

Úplný název akce (projektu):

**Kanalizace a ČOV Pašinka
a Vodovod Pašinka**

**(AKTUALIZACE A DOPRACOVÁNÍ PD –
VODOVOD PAŠINKA)**

Dílčí část projektu:

Příloha číslo / název:

A. / Průvodní zpráva - AKTUALIZACE

Stupeň projektové dokumentace:

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Datum:

11.2007 – aktualizace PD vodovod 08.2018
Zadávací dokumentace - 06/2019

Objednatel (investor):

Obec Pašinka

280 02 Obec Pašinka

Zpracovatel PD pro stavební povolení:

HYDROPROJEKT CZ a.s.
Táborská 31, 140 16 Praha 4

Zpracovatel PD: AKTUALIZACE A
DOPRACOVÁNÍ PD – VODOVOD
PAŠINKA – zadávací dokumentace:

Vodohospodářsko-inženýrské služby spol. s r. o.
Na Střezině 1079, 500 03 Hradec Králové

**ROZSAHEM AKTUALIZACE JE POUZE ČÁST PŮVODNÍ PD TÝKAJÍCÍ SE VODOVODU.
NAVRHOVANÁ KANALIZACE BYLA JIŽ REALIZOVÁNA A BYLA Z PD VYPUŠTĚNA**

OBSAH

	STRANA
A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA	3
A.1 Identifikační údaje stavby a stavebníka	3
Základní údaje	4
A.1.1 Základní údaje charakterizující stavbu a její budoucí provoz	4
A.1.2 Údaje o současném využití a zastavěnosti území, pozemků	5
A.1.3 Přehled uživatelů a provozovatelů	5
A.1.4 Údaje o majetkoprávních vztazích	5
A.2 Přehled průzkumných prací a informace o napojení na dopravní a technickou infrastrukturu	5
A.3 Informace o dodržení obecných požadavků na výstavbu	6
A.4 Údaje o splnění podmínek územního rozhodnutí a orgánů dotčených stavbou	6
A.4.1 Informace o splnění podmínek uvedených v územním rozhodnutí	6
A.4.2 Informace o splnění dalších požadavků orgánů dotčených stavbou	7
A.5 Související a podmiňující stavby, věcné a časové vazby a jiná opatření v dotčeném území	8
A.6 Předpokládané lhůty výstavby, popis postupu výstavby	8
A.6.1 Předpokládané lhůty výstavby	8
A.7 Výchozí podklady, přehled	8

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

A.1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE STAVBY A STAVEBNÍKA

Název stavby	: Kanalizace a ČOV Pašinka a Vodovod Pašinka (AKTUALIZACE A DOPRACOVÁNÍ PD – VODOVOD PAŠINKA)
Stupeň	: Dokumentace pro stavební povolení – aktualizace (PD Vodovod)
Místo stavby	: obec Pašinka
Investor	: Obec Pašinka Č.p. 10 280 02 Pašinka
Zpracovatel původního projektu	: Hydroprojekt CZ a.s. Táborská 31, 140 16 Praha 4
Zpracovatel projektu aktualizace	: Vodohospodářsko-inženýrské služby spol. s r.o. Na Střezině 1079, 500 03 Hradec Králové
Dodavatel stavby	: bude určen na základě výběrového řízení
Provozovatel	: bude určen na základě výběrového řízení

ZÁKLADNÍ ÚDAJE

A.1.1 ZÁKLADNÍ ÚDAJE CHARAKTERIZUJÍCÍ STAVBU A JEJÍ BUDOUCÍ PROVOZ

Údaje charakterizující stavbu vodovodní sítě

Celková délka nových vodovodních řadů
Z toho:

4 111,59 m

Řad	DN	Materiál	Délka [m]
A – I.ČÁST	80	PE	341,81
A – II.ČÁST	80	PE	282,15
A1	80	PE	109,67
A2	80	PE	103,08
A3	80	PE	164,75
B	80	PE	572,94
B1	80	PE	16,26
B2	80	PE	73,91
B3	80	PE	87,21
C	80	PE	1254,19
C – PROPOJ NA VŠ	100	PE	5,5
C1	80	PE	67,96
C2	80	PE	118,23
C3	80	PE	298,91
C4	80	PE	137,59
C5	80	PE	26,09
C6	80	PE	211,29
C7	80	PE	216,39
C6-1	80	PE	23,66

A.1.2 ÚDAJE O SOUČASNÉM VYUŽITÍ A ZASTAVĚNOSTI ÚZEMÍ, POZEMKŮ

Obec Pašinka (254 - 272 m n.m.) leží jižně od města Kolín. Jedná se o nesouvislou venkovskou zástavbu rozkládající se podél místních komunikací a podél komunikace spojující obec Ratboř a město Kolín. Na jihozápadě obce pramení bezejmenná vodoteč protékající dvěma vodními nádržemi. Nedaleko obce tato vodoteč ústí do toku Polepka, jež protéká jiho-východním okrajem Pašinky. Zástavba se rozkládá mezi oběma toky.

Stavba je umístěna na pozemcích k.ú. obce Pašinka. Zástavba v obci Pašinka je převážně tvořena rodinnými domky a nízkopatrovými obytnými domy. Dotčena bude z větší části celé území obce Pašinka. Pozemky dotčené stavbou jsou ve vlastnictví obce, soukromých vlastníků a státu. Seznam dotčených pozemků je přiložena v části E - Dokladová část.

Přehledná situace stavby v měřítku 1:50 000 je zakreslena v příloze C.1.

A.1.3 PŘEHLED UŽIVATELŮ A PROVOZOVATELŮ

Uživatel: obec Pašinka

Provozovatel: bude určen na základě výběrového řízení

A.1.4 ÚDAJE O MAJETKOPRÁVNÍCH VZTAZÍCH

Pozemky dotčené stavbou jsou ve vlastnictví obce, soukromých vlastníků a státu. Seznam dotčených pozemků viz D.1 – 02.

A.2 PŘEHLED PRŮZKUMNÝCH PRACÍ A INFORMACE O NAPOJENÍ NA DOPRAVNÍ A TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

V rámci zpracování projektové dokumentace byly provedeny následující průzkumy:

- geodetické zaměření f. Kotík – AQUAGEODET (08/2007)
- průzkum podzemních a nadzemních vedení známých správců inž. sítí
- získání podkladů k projektu plánované opravy kamenné opěrné stěny na komunikaci III/33345 (f. Milota Kladno spol. s r.o. – 12/2006)
- inženýrsko-geologický a hydrogeologický průzkum (příloha D.2.1)
- mapové podklady
 - katastrální mapa 1:2 000
 - silniční mapa ČR 1: 50 000
 - základní mapa ČR 1:10 000
 - státní mapa 1: 5 000
 - pozemková mapa obce Pašinka

Dopravní přístupnost všech navrhovaných stavebních objektů je zajištěna po stávajících komunikacích v obci.

A.3 INFORMACE O DODRŽENÍ OBECNÝCH POŽADAVKŮ NA VÝSTAVBU

Při zpracování projektové dokumentace byla dodržena prováděcí vyhláška stavebního zákona č. 137/1998 Sb. (ve znění vyhlášky č. 491/2006 Sb.) o obecných technických požadavcích na výstavbu a s ní související právní předpisy.

A.4 ÚDAJE O SPLNĚNÍ PODMÍNEK ÚZEMNÍHO ROZHODNUTÍ A ORGÁNŮ DOTČENÝCH STAVBOU

A.4.1 INFORMACE O SPLNĚNÍ PODMÍNEK UVEDENÝCH V ÚZEMNÍM ROZHODNUTÍ

Předepsané podmínky v územním rozhodnutí Č.j.SÚ/618/06/Im vydané v Kolíně 12.7.2006 odpovídají řešení navrženému v dokumentaci pro územní řízení. V projektové dokumentaci pro stavební povolení bylo provedeno aktualizovaní stavu po realizaci kanalizační sítě a ČOV a vodovodního přivaděče do obce Pašinka.

A.4.2 INFORMACE O SPLNĚNÍ DALŠÍCH POŽADAVKŮ ORGÁNŮ DOTČENÝCH STAVBOU

Požadavek SÚS Kutná Hora

SÚS Kutná Hora souhlasí s realizací stavby, byly pouze stanoveny podmínky, kdy budou navrhované sítě umístěny v silničním tělese. V projektové dokumentaci jsou řešeny následující případy dotčení komunikace III/33345:

- křížení komunikace III/33345 řadem A na začátku obce. Toto křížení bude řešeno protlakem chráničky pod tělesem komunikace.
- křížení komunikace III/33345 pod tížnou zdí u dolního rybníka s řadem A. Toto křížení bude řešeno protlakem chráničky pod tělesem tížné zdi..
- křížení komunikace III/33345 řadem B1. Vzhledem k nevýhodným geologickým podmínkám bude nutné v místě křížení silnici překopat. Obnova konstrukce vozovky bude provedena dle podmínek SÚS Kutná Hora.

Požadavek Regionálního muzea v Kolíně

Zemní práce budou probíhat při zajištění odborného archeologického dohledu. Před stavbou bude uzavřena písemná dohoda mezi investorem a oprávněnou organizací o podmínkách rozsahu archeologického výzkumu. Oprávněné instituce a podmínky pro výstavbu jsou uvedeny ve vyjádření Regionálního muzea v Kolíně.

Dále budou při realizaci respektovány podmínky dotčených správců inženýrských sítí ČEZ Distribuce, a.s. a společnosti Telefónica O2 Czech Republic, a.s.

A.5 SOUVISEJÍCÍ A PODMIŇUJÍCÍ STAVBY, VĚCNÉ A ČASOVÉ VAZBY A JINÁ OPATŘENÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ

Napojení obecního vodovodu bude z již vybudovaného zásobního přivaděče přivedeného k obci. Zásobovací řad včetně vodoměrné šachty, na kterou se obecní vodovod napojí, byl řešen v rámci samostatného projektu Zásobování pitnou vodou obce Pašinka – ÚPRAVA PROPOJENÍ VODOVODU OBCÍ Ratiboř, Kořenice zpracované f. VODOS s.r.o. Kolín, která je zároveň provozovatelem tohoto vodovodního systému.

Realizace stavby si vyžádá částečné omezení provozu na komunikaci III/33345, jež prochází obcí Pašinka a je ve správě SÚS Kutná Hora. Na komunikaci bude vždy zajištěn provoz alespoň jedním jízdním pruhem. U dotčených místních komunikací bude realizace řešena dočasnou uzavírkou realizovaného úseku. Při uzavření realizovaného úseku komunikace umožňuje síť komunikací v obci navržené možné objížděky, dojde proto vždy pouze k omezení přístupu k jednotlivým nemovitostem. Tomuto bude přizpůsoben i návrh postupu prací

A.6 PŘEDPOKLÁDANÉ LHŮTY VÝSTAVBY, POPIS POSTUPU VÝSTAVBY

A.6.1 PŘEDPOKLÁDANÉ LHŮTY VÝSTAVBY

Předpokládaná lhůta výstavby činí 10 ~ 12 měsíců.

Termíny realizace jsou závislé na zajištění finančních prostředků (získání dotací z dotačních programů České republiky nebo EU).

A.7 VÝCHOZÍ PODKLADY, PŘEHLED

Projektová dokumentace - KANALIZACE A ČOV PAŠINKA A VODOVOD PAŠINKA (DOKUMENTACE PRO STAVEBNÍ POVOLENÍ) – zpracovatel HYDROPROJEKT CZ a.s., Tábořská 31, Praha 4 11/2007

tato vycházela z:

- geodetické zaměření f. Kotík – AQUAGEODET (08/2007)
- průzkum podzemních a nadzemních vedení známých správců inž. sítí
- III/33345 PAŠINKA, OPĚRNÁ ZEDĚ-PD - projektová dokumentace pro stavební povolení (f. Milota Kladno spol. s r.o. – 12/2006)
- Zásobování pitnou vodou mikroregionu „Pod Chlumem“- projektová dokumentace pro územní řízení (VODOS s.r.o. Kolín - 10/2006)
- inženýrsko-geologický a hydrogeologický průzkum (příloha D.2.1)
- Vodovod, kanalizace a ČOV Pašinka – projektová dokumentace pro územní řízení (Jan Lázněvský, ECO CONSULT - 02/2006)
- Územní rozhodnutí Č.j.SÚ/618/06/Im vydané v Kolíně 12.7.2006
- mapové podklady
 - katastrální mapa 1:2 000
 - silniční mapa ČR 1: 50 000
 - základní mapa ČR 1:10 000
 - státní mapa 1: 5 000
 - pozemková mapa obce Pašinka