

OBSAH VÝKRESU		Č. ZAKÁZKY:		SADA	
09/2014		DATUM		FORMÁT	
MĚŘÍTKO		A4		Č. VÝKR.	
KONTROLOVAL		Ing. arch. MICHAL GROŠUP		HIP	
PROJEKTANT		Ing. MICHAL SURKA		ARCHITEKT	
ODPOVĚDNÝ PROJEKTANT		Ing. arch. ADAM RUIBR		ODPOVĚDNÝ PROJEKTANT	
ČÁST		B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA		Adam Ruibr Architects	
STUPEŇ		DOKUMENTACE PRO ZMĚNU STAVBY PŘED DOKONČENÍM		Tel.: 251 511 333, GSM: 603 799 403 Hotelůl nabředl 19, 150 00 Praha 5 Tel.: 545 216 938, Fax: 545 216 937, GSM: 603 283 041 Síbská 22, 612 00 Brno - Křelovo Pole	
AKCE		REKONSTRUKCE KULTURNÍHO DOMU HODONÍN		Horní Vály 3747/6,695 01 Hodonín,na st.p.č.566/1 a 566/2;p.č.160/6,566/6,1/44,1/42,1/43 k.ú. Hodonín	
INVESTOR		MĚSTO HODONÍN, MASARYKOVO NÁM. 53/1, 695 01 HODONÍN			

DOKUMENTACE PRO ZMĚNU STAVBY PŘED DOKONČENÍM

B SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

Zpracovatel:

Ing. arch. Adam Rujbr (odpovědný projektant, architekt)
Ing. arch. Michal Grošup (architekt)
Ing. Michal Surka (stavební část, HIP)
Ing. David Surýnek (PBR)
Ing. Jaroslav Prokeš (UT, VZT, ZTI)
Ing. Miroslav Kadmožka (elektro, MAR, EPS)
Ing. Jiří Ilčík (statika)
Ing. Jiří Tesar (sprinklery)
Ing. Bogdan Kajura (SOZ)

Brno 09/2014

Město Hodonín, Masarykovo náměstí 1, 695 35 Hodonín

REKONSTRUKCE KULTURNÍHO DOMU HODONÍN, HORNÍ VALY

Místo stavby:

Objekt č.p.3747 a 3748 na pozemcích st.p.č.566/1 a 566/2, p.č. 160/6, 566/6, 1/42, 1/43, 1/44 k.ú. Hodonín

OBSAH:

B.1	POPIS ÚZEMÍ STAVBY.....	3
B.2	CELKOVÝ POPIS STAVBY.....	4
B.2.1	Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek.....	4
B.2.2	Celkové urbanistické a architektonické řešení.....	4
B.2.3	Celkové provozní řešení, technologie výroby.....	4
B.2.4	Bezbariérové užívání stavby.....	5
B.2.5	Bezpečnost při užívání stavby.....	6
B.2.6	Základní charakteristika objektů.....	7
B.2.7	Základní charakteristika technických a technologických zařízení.....	9
B.2.8	Požární bezpečnostní řešení.....	19
B.2.9	Zásady hospodářství s energiemi.....	20
B.2.11	Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí.....	20
B.3	PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU.....	21
B.4	DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ.....	21
B.5	ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV.....	22
B.6	POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA.....	22
B.7	OCHRANA OBÝVATELSTVA.....	24
B.8	ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY.....	24

B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY

a) Charakteristika stavebního pozemku

Samostatně stojící objekt Kulturního domu se nachází uprostřed sídliště Jihovýchod zbudovaného v 80. letech 20. století. Ulice Horní Váhy, na které se objekt nachází, je propojena s pěší zónou kolmou na centrální Národní třídu. Na této ulici (Horní Váhy) se nachází i další občanské stavby: poliklinika, dům dělí (ny) úřad), jižně od kulturního domu je škola. Na sever od objektu se nachází volná travnatá plocha a parkoviště, na východě navazuje rozestavěný hotel (již částečně stržen) a ze západu je území stavby ohraničeno zmíněným zdravotním střediskem. Parcela je velmi mírně svazita směrem na východ.

b) Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů

1. Geodetické zaměření pozemku - polohopis: Geotest s.r.o.,
2. Inženýrsko-geologický průzkum: Geotest s.r.o. v r.2012. Vzhledem k tomu, že nejsou prováděny nové přístavby a ani nijak přitěžovány stávající základy, nejsou výsledky průzkumu dále popisovány.
3. Stavebně technický průzkum – H.arch projekt s.r.o.

- poruchy nosných konstrukcí nebyly v objektu zjištěny, rovněž nebyly zjištěny poruchy, které by svědčily o snížené spolehlivosti základových konstrukcí,

- závažnější poruchy stěnových výplní a podlah byly zjištěny jen v 1. NP v části restauračního traktu na rozhraní podsklepené a nepodsklepené části; s vysokou pravděpodobností jsou poruchy způsobeny nevhodnou skladbou náspu a nedostatečným hutněním spolu s pronikající vlhkostí do původních záspů – dochází k dodatečné konsolidaci,

- v monolitické nosné konstrukci 1. PP byla použita výztuž lepší kvality, než jakou předepisoval původní projekt, v průřezu průvlaku byl však použit menší počet výztužných prutů; obecně lze konstatovat, že nosnost prvku je minimálně stejná, v některých případech mírně vyšší, než předpokládal původní projekt, - pevnost zdiva je nižší, než by bylo možné očekávat na základě stáří objektu; průměrná pevnost zdiva byla stanovena na $f_d = 1,0$ MPa; rozhoduje kvalita malty, která je nízká především z důvodu dlouhodobé vlhkosti a nedostatkům při výstavbě (kaverny) apod.,

- beton převažuje nad 1. PP a monolitického středního průvlaku lze hodnotit jako beton třídy C20/25; beton základové patky a sloupů lze hodnotit jako beton třídy C12/15.

c) Stávající ochranná a bezpečnostní pásma

Stavba nebude zasahovat do žádného ochranného pásma.

d) Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území, apod.

Stavba se nenachází v záplavovém ani poddolovaném území.

e) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Stavba nebude mít negativní vliv na okolní stavby ani pozemky. Stavební práce budou probíhat pouze v pracovní dny vždy mezi 6-20 hodinou. Při provozu objektu nebudou vznikat žádné zplodiny ohrožující ovzduší. Stavba bude pouze na pozemku investora.

Podmínky technického a organizačního charakteru vedoucí k eliminaci prašnosti při přípravě území a po dobu výstavby:

- při přípravě území dojde k výkopovým pracím. Pokud bude docházet k prašení, stavební firma provede kropení staveniště pro eliminaci prachu.
- betonové směsi budou na stavbu dováženy již rozmíchane a tedy bezprašné.

- při dopravě stavebního materiálu nákladními vozidly budou komunikace v případě potřeby zkráceny a udrčovány v čistotě vč. vjezdu a výjezdu na staveniště. Stavební firma zabezpečí průběžné čištění okolních ulic v případě znečištění vozidly stavby.

Stavbou nebude negativně ovlivněna příroda a krajina. Při stavbě a montáži technického vybavení nebude použito nic, co by mohlo mít negativní vliv na ochranu přírody.

Stavbou nebudou změněny odtokové poměry v území, dešťové vody ze střechy budou odváděny stávající kanalizací.

f) Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

V rámci 1. etapy dojde k částečnému rozebrání obvodového pláště systému Kord a nenosných vrstev střech. Demontovány budou výplně otvorů a některé části v obvodovém zdivu. Budou vykáceeny náletové dřeviny kolem fasády z důvodu přístupu.

b) Architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení
Vnější tvář budovy bude zcela nová. Svou tvarovou střídmostí bude korespondovat s okolní zástavbou, výraznou kvalitou použitých materiálů a zpracování se stane dominantou prostoru. Řešení je vedeno snahou o nadsázovost. Co se týká obalu budovy, bude stávající nevyhovující obkladový systém KORD částečně odstraněn a v souladu se zpracováním energetickým nahrazen novým pláštěm. Tento plášť bude proveden v kombinaci tří různých typů konstrukcí. Obklad z vláknocementových desek v barvě betonu bude zavěšen na kovové koště v úrovni patery (odolně proti vandálům). Beton je materiál korespondující s okolní výstavbou. Od úrovně 2.NP výše pak bude fasáda provedena v bílé omítkě. Tělesa schodišť budou obložena nepravdělně rozpusťlou strukturou vytvořenou z kamenných příp.

a) Urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení
Samostatně stojící objekt Kulturního domu se nachází uprostřed sídliště Jihovýchod zbudovaného v 80. letech 20. století. Ulice Horní Váhy, na které se objekt nachází, je propojena s pěší zónou kolmou na centrální Národní třídu. Nové Městské kulturní centrum se stane živou dominantou. Navazující úpravy venkovních ploch poskytnou novou kvalitu této části města. Vstup do budovy by bylo vhodné akcentovat např. vytvořením aleje nízkých stromů zdůrazňující severojižní osu nástupu ze stávajícího náměstí. Severozápadně od budovy by měl v budoucnu vzniknout parkovací dům, který by se nacházel na průniku uliční čáry ulice Horní Váhy a „náměstí“ vymezeného ulicemi Vystavni a Polní. Návrh předpokládá z východní strany vybudování obslužné komunikace pro zásobování KD. Prostor mezi KD a hotelem by se v budoucnu mohl stát pěší zónou.
Nový prostor se formuje také na jihu od kulturního domu. Jedná se o polouzavřené atrium. Tento prostor bude sloužit jako venkovní terasa pro posezení u snack baru, případně jej bude možno využít pro pořádání akcí pod širým nebem (koncerty, divadla, letní kino apod.). Dlážděná plocha bude doplněna vzrostlými stromy a lavičkami a zakončena krytou nástupní terasou – společným nástupem do divadelního snaku a hlavního sálu.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

Stavba bude i nadále sloužit ke kulturnímu využití obyvatelstva. Účelem rekonstrukce je pozvednout kvalitu, snížit energetickou náročnost, zefektivnit provoz, zvednout kapacitu, lépe využít vnitřní prostory, umožnit provozovat jednotlivé části nezávisle na sobě a zároveň víceúčelově s možností rychlé změny účelu využít i a v neposlední řadě učinit budovu bezbariérovou ve všech částech přístupných veřejnosti. Kapacita sálu je dle koncepce požární bezpečnosti stavby stanovena na 1560 osob na stání při koncertě.

B.2.1 Účel užívání stavby, základní funkční jednotek

Stavba bude probíhat ve dvou etapách. První etapa bude výměna obvodového pláště a zateplení střechy v rámci dotací a ve druhé etapě dojde k úpravám vnitřních dispozic a systému. Začátek I. etapy stavby je předpokládán na jaro roku 2015, ukončení stavby do 4 měsíců od zahájení výstavby.
Bude také využíván stávající příjezd a okolní parkovací plochy. V rámci stavby budou dostavěny zbývající parkovací plochy dle původního projektu.

Stavba je napojena na všechny dostupné inženýrské sítě a toto napojení bude využito i při změně infrastruktury
h) Územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou)
Nejsou požadavky na zábor ZPF ani lesních pozemků.
g) Požadavky na maximální zábor zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné / trvalé)

V rámci etapy II. potom dojde k bourání v rámci vnitřních dispozic, kdy budou přeleňovány vnitřní prostory.

vlaknocementových desek v antracitovém odstínu. U hlavního schodiště u vstupu bude struktura doplněna náladovým osvětlením, led pásky umístěnými v mezerách mezi jednotlivými kamennými deskami.

Okna budou hliníková v tmavě stříbrné barvě (RAL 9007), rámy budou z vnější strany částečně překryty fasádním pláštěm, jednak aby byla eliminována tloušťka profilu a také z důvodu omezení tepelných mostů. Vstupní dveře a okolní prosklené plochy budou hliníkové ve stejné tmavě stříbrné barvě jako okna.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Dnešní sál je pro divadelní účely nevhodný. Omezující je rozměr scény a výška provazisk. Nová přístavba plnohodnotného divadla by byla příliš nákladná, cílem navrženy úpravy je s minimálními náklady učinit stávající sál využitelný pro divadlo a také uživatelsky příjemnější jak pro herce, tak pro diváky.

Variační příčky

Nejzákladnější úpravou je instalace systému variačních dělicích příček. Systém variačních příček zajistí: - zmenšení sálu, respektive jeho rozdělení na dva menší - výsledkem bude „plně“ divadlo i při menším počtu diváků a blíží kontakt mezi publikem a herci

- možnost provozování obou částí nezávisle na sobě, tedy například současně pořádání semináře a zkoušky divadelního souboru

- variační dělení balkonů – pro plesy otevřené horní příští, pro divadlo oddělené foyer od loží (balkonu)

- akustický útlum mezi oddělenými prostory

Nová technologie teleskopického hlediště

Další úpravou je změna technologie skládání sedaček teleskopického hlediště ze stávajícího vertikálního

na horizontální, složený balkon bude mít šířku 1,5 metru oproti dosavadním cca 4m. O ušetřený prostor se rozšíří vstupní foyer. Cíle teleskopické hlediště navíc bude moci popojet sálem dopředu směrem ke scéně,

aniž by bylo omezeno stávajícími sloupy.

Akustické obklady

Celý sál bude nově obložen akustickými prvky s cílem zajistit optimální dobu dozvuku. Za tím účelem

bude nutné v další fázi zpracovat akustickou studii a na jejím základě navrhnout vhodné umístění akustických prvků (obklady, rezonátory atd.)

Zvětšení hloubky jeviště – zvedací stůl

Bude uskutečněno pomocí zvedacího stolu - forby. Zvedací stůl bude parkovat ve třech možných

úrovních:

- v úrovni suterénu pro nakládání mobiliáře

- v úrovni hlediště pro vytvoření co největšího sálu (např. při plesu)

- v úrovni jeviště pro vytvoření co největší scény

Dále bude pomocí praktičtější možno vyskládat větší jeviště ve stejné úrovni jako stávající podium, stejně

jako různé terasovité uspořádání nebo přehlídkové molo apod.

Dispoziční řešení

1.PP:

Suterén je provozně rozdělen na dvě části. Pod kancelářemi a jevištěm je technické zázemí se sklady mobiliáře, zvukové techniky. Dále jsou zde umístěny strojovny UT, UPS / EPS, sprinkleru, dílna údržby, vytvárník a dvě šatny herců.

Druhou část suterénu zaujmou hudebníku / hudebníků s vlastním vstupem z exteriéru, šatny personálu / brigádníků a strojovna VZT.

1.NP:

V přízemí je jako v hlavním podlaží kulturního domu soustředěna většina hlavních funkcí. Multifunkční sál je přístupný přes foyer s variačními šatnou (max. kapacita šatny 1900 míst). V přízemí jsou dále umístěny restaurace s vlastním vstupem, snack bar, sociální a provozní zázemí.

Navržene řešení umožňuje bezbariérový pohyb ve všech veřejně přístupných částech budovy. Stávající plošina pro imobilní mezi 1. a 2. NP stejně jako rekonstruovaný výtah v jižním křídle budovy zajistí pohodlný pohyb imobilních mezi 1. NP a 2. NP. Nové úpravy přílehlých komunikací na severní straně - rampy zajistí

„o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb“.

Při vypracovávání projektové dokumentace stavby byly dodrženy požadavky dle vyhlášky č. 398/2009 Sb.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

3. Dílčí propojení – např. o víkendech propojení všech restaurací a barů suchou nohou, možnost vybrat si hudbu dle svého gusta, případně vystřídát všechny přístupné prostory (restaurace, biliard, pívnice), synergetický efekt - možnost střídát bary přitáhne větší počet lidí, než, kdyby fungovaly nezávisle

velkokapacitního hlavního sálu a řady menších seminářních sálů (místností)

akci většího rozsahu lze označit i kongres, kdy nový kulturní dům poskytne komplexní servis ve formě

v biliard klubu, cimbálová kapela ve VIP klubovně atd.) a společnou kontrolu vstupu u hlavního vchodu. Za

současnému pestrém složení žánrů (klasický tanec v hlavním sále, posezení v restauraci, odies party

provozni celky propojeny a umožní tak využít maximálně kapacitu KD (cca 1200 – 1400 osob) při

2. Účelové provozní propojení - pro akce většího rozsahu (ples Města, matutinní plesy apod.) budou

rozdělení nákladů

uzavřít přínese úspory v nákladech za úklid a ostrahu, samostatně měření spotřeby zajistí objektivnější

1. Nezávislý provoz - po většinu roku budou fungovat nezávisle na sobě jednotlivé provozní celky a bude

Navrženy provozní koncept předpokládá v zásadě tyto základní stavy:

- Vedení a správa KD, zázemí herců
 - kanceláře
 - propagace
 - sklady mobiláře a dílna údržby
 - technické zázemí
 - šatny a sociální zázemí herců
- Centrum gastronomie a zábavy
 - restaurace / pívnice v přízemí
 - snack bar v přízemí
 - restaurace v patře s tanečním parketem
 - biliard bar s letní terasou
 - VIP klubovna v patře
 - zkušebna ochotníků / hudebníků v suterénu
- Provozni celky a možnosti využití:
 - Hlavní multifunkční sál s možností dělení na dvě části pohyblivou skládací příčkou
 - foyer – výstavy, vermisáže, šatna (variabilní díky mobilním putům a věšákovým štendům)
 - sál v plesové úpravě – plesy, taneční zábavy, taneční kurzy, taneční soutěže, koncerty
 - populární hudby
 - sál v divadelní úpravě – divadelní představení, kongresy, konference, muzikály, estrády, volba miss, koncerty vážné hudby (s akustickou mušlí), kino
 - přisál – plesy (stoly), konference (pracovní skupiny), výstavy

Provozni dělení

Provozni celky a možnosti využití:

administrativnímu provozu. Samostatně lze užívat VIP klubovnu se vstupem ze zadní rampy. Západní křídlo budovy je věnováno

předšál s balkony hlavního sálu.

V patře je umístěna druhá část restaurace s biliard barem. Restauraci je možno dělit na menší provozní celky pohyblivými skládacími příčkami. Restauraci je možno v případě konání větších akcí propojit přes

2.NP:

bezbariérový přístup z této strany budovy. Na nových parkovacích plochách budou vyhrazena místa pro
imobilní dle schválené dokumentace.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Stavba je navržena tak, aby nedošlo k ohrožení zdraví a života při užívání. Investor bude před
uvedením stavby do provozu seznámen s ovládnutím všech zařízení a všechna zařízení budou certifikována
a odzkoušena dodavatelem, vč. příslušných revizních zkoušek. Všechny povrchy budou mít protiskluzovou
úpravu povrchu odpovídající normovým hodnotám dle požadavku § 21 odst. 2 vyhlášky č. 268/2009 Sb.
Elektrospotřebiče budou navrženy s dostatečným krytím pro dany provoz. Návod k všem zařízením
budou v českém jazyce.
Obsluha všech strojů se děje z úrovně podlahy. Při provádění údržby, seřizování a výměny
komponentů všech zařízení bude přizvána odborná firma s proškolenými pracovníky.
Respektovat požadavky zákona č. 309/2006 Sb. a nařízení vlády č. 101/2005 Sb.

B.2.6 Základní charakteristika objektu

a) Stavební, konstrukční a materiálové řešení

Základy:

Základy budou ponechány stávající. K úpravě dojde pouze na severní straně u schodiště, kde bude upraven
tvar obvodové stěny a u základů bude provedeno podepření nových obvodových stěn základovým trámem. Dále
bude provedena šachta pod zvedací forblinou pomocí betonových tvárníc protitých betonem. Dle zjištěných
skutečností je suterénní zdívo pod kuchyní neizolovaná a přízdívka byla provedena z pórabetonových tvárníc.
Proto je navrženo v této části provést odkopání přilehlé zeminy, provedení svíslé izolace a ochranné vrstvy z XPS. Dále
by měla být provedena revize drenážního potrubí, případně provedeno nové se zautněním do kanalizace.
Další nové založení bude v místech ramp, kde bude po obvodu vyzděna stěna z betonových tvárníc na
základovém pasu a na to vybetonována vlastní rampa.

Bourací práce:

V 1. PP pod kuchyní budou odstraněny obezdívky. Dále dojde stejně jako v dalších patrech k úpravám dispozic
a bourání některých vnitřních zdí a otvorů. V obvodovém plášti budou odstraněny všechny vyplně a sklo na
boletických panelech. V 1. NP bude odstraněno kompletně venkovní posezení před restaurací. Na střeše bude
sejmuta celá souvrství až na trapézový plech. Dle průzkumu se ve skladbě nachází azbestocementové desky. Ty
budou odborně zlikvidovány. Také obklady ocelových sloupků vykazují přítomnost azbestu a budou odstraněny.

Svislé nosné konstrukce:

Stávající obvodový plášť bude částečně rozebrán. Z boletických panelů bude odstraněna vrstva skla. Z míst
sond bylo zjištěno, že tepelná izolace je v dobrém stavu a může být ponechána. Na nosný rošt panelů bude
osazena parozábrana a v 1. NP zavěšen nový rošt, ve kterém bude minerální vata tl. 200 mm. Následně budou
namontovány velkoformátové vláknocementové panely tl. 8 mm s provětrávanou vzduchovou mezerou. Ve 2. NP
bude na rošt osazena sádrovláknitá deska a kontaktní zateplovací systém ETICS s minerální vatou tl. 200 mm.
Hlavní schodiště v čelní fasádě objektu bude nově obezděno a v mezerách kamenného obkladu budou
instalovány led pásy.

Příčky:

Nové příčky budou zděné v 1. PP z keramických příčkových, v 1. NP z pórabetonu nebo sádrokartonové a ve
2. NP sádrokartonové s vloženou minerální vatou. Příčky vždy s požadovanou požární odolností dle PBR. V objektu
osazeno několik mobilních dělících příček s ručním nebo poliautomatickým ovládnutím. Zvukový útlum stěn je 42
dB. Stěny slouží pro optické zmenšení prostor při menších akcích.

Podlahy:

Stávající nášlapné vrstvy podlah budou odstraněny a nahrazeny novými nebo renovovány přebroušením a
přelakováním (parkety na hlavním sále). Nové nášlapné vrstvy budou ze zátěžového PVC, keramické dlažby a
zátěžové koberec v kancelářích, atd.

Vodorovné konstrukce:

Budou ponechány stávající. Při celkové rekonstrukci stavby budou odbornou firmou prověřeny stávající vazníky
a spoje. Poškozené části budou vyměněny a provedena sanace vazníků.

Podhledy: Vesměs sádkartonové nebo akustické. Nepřipustně jsou rastrové systémy. Nad sálem proveden nový akustický podhled tvaru vin. Nad větší částí půdorysu bude nutná výměna SDK podhledů za podhledy s požadovanou požární odolností.

Výplně otvorů:

Okna budou nahrazena novými hliníkovými v tmavě stříbrném odstínu (RAL 9007) s jiným umístěním a členěním. Je minimalizován počet rámu a okenic křidel. Otvíráva okna jsou navržena pouze v nezbytně nutném počtu. Vstupní prosklené stěny pak budou osazeny výplněmi s hliníkovými rámy. Zasklení bude provedeno kvalitními izolačními trojskly.

Vstup do budovy bude splňovat podmínky pro pohyb imobilních občanů, zasklení dveří bezpečnostním sklem, osazení vodorovného madla na opačné straně závěsů.

Úpravy povrchů:

- venkovní – fasádní omítka, zavěšený obklad
- vnitřní – omítka štukové, SDK, HPL laminát, keramický obklad

Střecha:

Stávající střecha nevyhovuje z hlediska špatných tepelně technických parametrů a výskytu azbestu. Skladba střechy bude až po úroveň trapézového plechu odstraněna a nahrazena novou. Na nosnou konstrukci bude uložena parozábrana z asfaltového pásu a následně tepelná izolace z minerální vaty, EPS spádových klinů a EPS desek. Nad většínou půdorysu musí být ve skladbě střech použita pouze minerální vata. Vrchní vrstvu bude tvořit pás z mPVC a na pochozích terasách dřevěná terasová prkna na rektifikacích terčích v části mimo přístup lidí z foyeru. Na zbytku podlahy třídy hořlavosti min.B. Požadavek na střešní plášť je EI 15 DP1.

Klimpišské prvky:

Oplechování z ocelových poplastovaných plechů tl. 0,7 mm v tmavě stříbrném odstínu (RAL 9007)

Záměrné prvky:

Provedeny jako pozink., případně s nátěrem základním a 2x vrchním.

Schodiště:

Budou zachována stávající. K výměně dojde u nášlapných vrstev. U schodiště na vstupní fasádě bude upravena podesta dle nového tvaru obvodových stěn. Nová vnitřní schodiště a schodiště na rampách budou bud betonová nebo ocelová.

Zastínění:

Na oknech do kanceláří a VIP klubovny ve 2.NP budou instalovány venkovní žaluzie ve skrytém provedení pod fasádou. Ty budou osazeny i na okna pokladny.

Izolace:

Tepelné

- obvodové stěny: minerální izolace v tl. 200 mm, $U=0,16 \text{ W/m}^2\text{K}$, ponechána bude i stávající minerální vata tl. 80 mm v boletických panelech. Odstraněna lokálně bude pouze v místech, kde bude při stavbě zjištěno poškození vlhkostí. Do výšky 300 mm na terén použít XPS.

- střecha: spádové kliny EPS 100S a EPS desky, nad většínou dispozice nutnost celého souvrství z minerální vaty. $U=0,14 \text{ W/m}^2\text{K}$.

Parozábrana: ve všech konstrukcích střech z asfaltového pásu. Osazena také do boletických panelů pod minerální vatu.

Proti vodě: na střeších hydroizolační mPVC fólie, klasifikace hydroizolace Broof(t3). Na fasádě pro ochranu minerální vaty pojistná fólie. Suterén opatřen svistou hydroizolací z asfaltového pásu.

b) Mechanická odolnost a stabilita

Mechanická odolnost a stabilita objektu je řešena v samostatné části projektu - stavebně konstrukční část. Je zde řešeno, aby při zatížení na stavbu nedošlo.

Navržený systém větrání VIP kubu je s hyg. zázemím rovnoležný. Pro zajištění větrání je navržena vzduchotechnická jednotka osazená na střeše objektu v jiho-východní části objektu. Vzduch bude nasáván přes proti-dešťovou žaluzii z východní části objektu. Nasáváný vzduch bude vzduchotechnickou jednotkou filtrován, rekuperován popř. ohříván. Upravený vzduch bude potrubními rozvody rozváděn od 2.NP. Vzduch bude přiváděn rekuperován popř. ohříván. Upravený vzduch bude potrubními rozvody rozváděn od 2.NP. Vzduch bude přiváděn

Zařízení č. 5: Větrání VIP kubu

Navržený systém větrání restaurace částečně podtlakové. Pro zajištění větrání je navržena vzduchotechnická jednotka pod stropem skladu mobilního (m.č. 1.17) v úrovni 1.NP. Vzduch bude nasáván přes proti-dešťovou žaluzii objektu. Nasáváný vzduch bude vzduchotechnickou jednotkou filtrován, rekuperován popř. ohříván. Upravený vzduch bude potrubními rozvody rozváděn restaurace a odsáván z hygienických zázemí. Jako přívodní distribuční elementy jsou navrženy vítrve anemostaty. Odvod znehodnoceného vzduchu bude pomocí talířových ventilů a odvodních potrubních výústek.

Zařízení č. 4: Větrání restaurace

Navržený systém větrání západní části zázemí sálu je rovnoležný. Pro zajištění větrání je navržena vzduchotechnická jednotka osazená ve strojovně vzduchotechniky v úrovni 2.NP (m.č. 2.01). Vzduch bude nasáván přes proti-dešťovou žaluzii ze západní fasády objektu. Nasáváný vzduch bude vzduchotechnickou jednotkou filtrován, rekuperován popř. ohříván. Upravený vzduch bude potrubními rozvody rozváděn od 2.NP po 1.PP. Vzduch bude přiváděn do prostoru chodeb a odsáván z hygienických zázemí. Jako přívodní distribuční elementy jsou navrženy vítrve anemostaty a talířové ventily. Odvod znehodnoceného vzduchu bude pomocí talířových ventilů.

Zařízení č. 3: Větrání zázemí – západ

Navržený systém větrání východní části zázemí sálu je rovnoležný. Pro zajištění větrání je navržena vzduchotechnická jednotka osazená na střeše objektu v severovýchodní části objektu. Vzduch bude nasáván přes proti-dešťovou žaluzii ze severní strany objektu. Nasáváný vzduch bude vzduchotechnickou jednotkou filtrován, rekuperován popř. ohříván. Upravený vzduch bude potrubními rozvody rozváděn od 2.NP po 1.PP. Vzduch bude přiváděn do prostoru chodeb, předálí a foyer a odsáván z těchto prostor a z prostor hygienických zázemí. Jako přívodní distribuční elementy jsou navrženy vítrve anemostaty, talířové ventily a textilní výusti. Odvod znehodnoceného vzduchu bude pomocí talířových ventilů a potrubních výústek.

Zařízení č. 2: Větrání zázemí – východ

Navržený systém větrání sálu je rovnoležný. Pro zajištění větrání je navržena vzduchotechnická jednotka osazená na střeše objektu. Vzduch bude nasáván ze severní strany objektu. Nasáváný vzduch bude vzduchotechnickou jednotkou filtrován, rekuperován, ohříván popř. chlazen. Upravený vzduch bude potrubními rozvody rozváděn po střeše objektu. Na střeše objektu bude přívodní potrubí rozděleno do dvou částí. Odvod znehodnoceného vzduchu bude pomocí odvodních (potrubních) výústek.

- profil VZT zajišťuje chlazení větraných prostor
- profil VZT nezajišťuje vlhkostní parametry v prostorech sálu
- požadovaná teplota: max. 26°C, min. 18°C (při provozu)
- max. počet osob v sálu: 1 560
- sál je dělen do dvou provozních úseků dělených mobili zástěnou

Základní údaje:

Navržený systém větrání sálu je rovnoležný. Pro zajištění větrání je navržena vzduchotechnická jednotka osazená na střeše objektu v severozápadní části objektu.

Zařízení č. 1: Větrání sálu

Vzduchotechnické zařízení a chlazení

a) Technické řešení

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

- ke zřízení stavby
- k většímu stupni nepřipustného přetvoření
- poškození jiných částí stavby nebo zařízení v důsledku většího přetvoření nosných konstrukcí
- poškození v případě, kdy je rozsah neúměrný původní příčině

do prostor VIP klubu a odsáván z těchto prostor a z prostor hygienických zázemí. Jako přívodní distribuční elementy jsou navrženy vítrivé anemostaty. Odvod znehodnoceného vzduchu bude pomocí talířových ventilů a potrubních výustek

Zařízení č. CH1: Chlazení serveru m.č.2.21

Zařízení č. CH2: Chlazení elektro-rozvodny m.č.1.32

Zařízení č. CH3: Chlazení UPS, EPS m.č.0.11

V prostoru serveru, elektro-rozvodny a UPS je značný výkon tepelné zátěže, kterou je potřeba pokrýt. Pro pokrytí teleteně zátěže je navrženo chladičový systém typu SPLIT.

Zařízení č. CH5: Chlazení zázemí - západní část

Pro chlazení prostor kanceláří je navržena chladič jednotka typu VRF.

Zařízení č. CH6: Chlazení zázemí - východní část

V prostoru zkušebny ochotníků je potřeba krytí tepelných zisků. Pro pokrytí tepelné zátěže je navržen chladičový systém typu SPLIT.

Zařízení č. CH7: Chlazení VIP klubu

Pro chlazení prostor VIP klubu je navržena chladič jednotka typu VRF.

Zařízení č. CH8: Chlazení pokladny

V prostoru pokladny je potřeba krytí tepelných zisků. Pro pokrytí tepelné zátěže je navržen chladičový systém typu SPLIT.

Zařízení č. CH10: Chlazení restaurace

Pro chlazení prostor restaurace je navržena chladič jednotka typu VRF.

Zařízení č. DC1 : Dveřní clona

Pro vytvoření klimatického předělu mezi vnitřním a vnějším prostředím je navržena u vstupních dveří vzduchotechnická clona. Dveřní clona omezuje v zimním období únik tepleho vzduchu z interiéru do exteriéru a v letním období omezuje průnik tepleho vzduchu z exteriéru do interiéru.

Zařízení č. 10: Odvětrání toalet 1.NP

Zařízení č. 11: Odvětrání toalet 1.NP

Zařízení č. 12: Odvětrání toalet 2.NP

Zařízení č. 13: Odvětrání toalet 2.NP

Pro odvětrání hygienických zázemí v úrovni 1.NP a 2.NP v severovýchodní části objektu u jídelny budou navrženy potrubní ventilátory p.č. 10.01 a 10.02. Potrubní ventilátory osazené v rámci podhledu jednotlivých pater budou odvádět znehodnocený vzduch společnou stupáčkou do exteriéru. Vzduch bude nasáván přes talířové ventily. Jako koncový element je navržena proti-dešťová žaluzie. Dotace odváděného vzduchu bude ze společných prostor pomocí dřevěných mřížek a podřezaných dveří

Zařízení č. 30: Úprava stávajících rozvodů – pouze popis bez předání podkladů na ostatní profese – bude řešeno v dalším stupni projektové dokumentace

Stávající stav je nevyhovující. Prostor kuchyně je v přelisku vůči jídelně a části okolí. Tímto dochází k nežádoucímu pronikání oděrových složek do okolí.

Návrh řešení:

1/ doplnění přívodního potrubí pro jídelnu

2/ zrušení odtahu z jídelny (m.č. 1.07)

3/ přeregulování odtahu (posílení digestoří)

4/ přeregulování přívodu (převod z kuchyně do jídelny 1500-2000m³/h)

5/ doplnění přetukových elementů s požární odolností (typ elementů bude upřesněn v dalším stupni PD)

Výše popsaným postupem bude docíleno zlepšení stávajícího stavu a omezení pronikání nežádoucích škodlivin do okolních prostor. Zvolená kubatura byla zvolena s ohledem na možnost stávajícího systému.

Vytápění

Stávající stav

Základní technické údaje a parametry:

- zdroj tepla - primár	- tepla voda	zima	- 90/70°C
- sekundár	- topná voda	zima	- 80/60°C
		léto	- 70/50°C
		TV	- 60/10°C
- regulace podle venkovní teploty a zvoleného režimu	- ohřev TV deskovým výměníkem		
- systém	- dvoutrubkový s nuceným oběhem otopné vody		

Teplovodní přípojka je přivedena do technického podlaží v 1.PP do místnosti 0.13 (Strojovna UT). Zde jsou osazeny tři předávací stanice voda/voda (směšovací uzly). První předávací stanice zajišťuje vytápění objektu kulturního domu, druhá předávací stanice zajišťuje vytápění prostor restaurace a jídelny a třetí předávací stanice slouží pro ohřev teple vody pro sociální zázemí kulturního domu. Tepelárenské rozvody dále pokračují podzemním kolektorem do suterénních prostor pod restaurací, kde je osazena poslední předávací stanice, která slouží pro ohřev teple vody pro restauraci a jídelnu. Předávací stanice pro vytápění jsou tlakově závislé, mezi privodním a vratným potrubím je osazen zkrat a ve zpětném potrubí dvoucестný regulační ventil, kterým je řízen požadovaný výkon. Oběh vody na sekundární straně zajišťuje elektronické oběhové čerpadlo osazené v privodním potrubí sekundární strany. Ohřev teple vody je proveden přes deskový výměník. Ve vratném potrubí primární strany je osazen dvoucестný regulační ventil a v privodním potrubí standardní třítlákové oběhové čerpadlo. Na sekundární straně deskového výměníku je instalován zásobník teple vody s nabíjecím (cirkulačním) oběhovým čerpadlem.

Měření spotřeby tepla je provedeno na každé předávací stanici (předávacím uzlu) pomocí ultrazvukových měřiců tepla. Ve zpětném potrubí přípojky primárního okruhu z teplárny je osazen hlavní ultrazvukový měřič tepla. Potrubní rozvody jsou vedeny pod stropem 1.PP a dále pak do podzemního kolektoru. V tomto podzemním kolektoru jsou provedeny jednotlivé odbočky pro stoupací potrubí. Potrubní rozvody jsou provedeny z ocelových trub zavitových a ocelových trub hladkých bezšvých. Otopná tělesa jsou převážně článková litinová typu Kalor, několik těles je ocelových deskových Korado Klasik. Otopná tělesa jsou v privodním potrubí opatřena regulačním ventilem a ve zpětném potrubí přípojovacím šroubením. VZT jednotky jsou odbočkou napojeny na hlavní privod tepelárenské otopné vody (primárního okruhu) a každá VZT jednotka je osazena regulačním směšovacím uzlem s dvoucестnou regulační armaturou a oběhovým čerpadlem.

Navrhované řešení

Zdroj tepla a úpravy vytápění:

Zdrojem tepla zůstává stávající teplovodní přípojka přivedená do technického podlaží v 1.PP do m.č. 0.13 (Strojovna UT). V této místnosti budou ponechány dvě předávací stanice – stanice pro vytápění objektu kulturního domu a stanice pro ohřev teple vody pro sociální zázemí kulturního domu. Druhá předávací stanice pro vytápění restaurace a jídelny bude kompletně přesunuta do m.č. 0.24 (Výměník, techn. zázemí), kde je v současné době již umístěna předávací stanice pro ohřev teple vody restaurace a jídelny. Regulační uzly na předávacích stanicích zůstanou beze změny. Potrubní rozvody pro vytápění KD vedené v podzemním kolektoru budou kompletně demontovány. Nově budou potrubní rozvody vytápění KD vedeny ve stropní konstrukci (příhradový nosník), případně nad podhledem, tam kde bude podhled instalován. Nově jsou také navržena otopná tělesa. Všechny tělesa budou opatřena novými ventily a regulačními šroubeními.

Pátelní potrubní rozvod pro vytápění restaurace a jídelny bude v místě demontované předávací stanice napojeno na hlavní primární rozvod tepelárenské otopné vody. Potrubní rozvody (stávající rozvody) budou pak vedeny v podzemním kolektoru do prostoru m.č. 0.24, kam bude přesunuta předávací stanice vytápění restaurace a jídelny. Stávající potrubní rozvody vytápění budou demontovány a instalovány nově potrubní rozvody, které budou cíli nově navržené stavební úpravy. V prostoru kuchyně budou ponechána stávající otopná tělesa a v ostatních místnostech patřících k restaurací a jídelně jsou navržena nová otopná tělesa. Všechna otopná tělesa budou opatřena novými ventily a regulačními šroubeními.

Teplota jednotlivých větví vytápění bude řízena dle ekvitemní křivky (dle venkovní teploty) a bude řešena nadřazeným systémem MaR.

Otopný systém bude v nejvyšších místech odzdušněn – pomocí odvzdušňovacích nádobek a na otopných tělesech. Pro možnost vypouštění budou v nejnižším místě osazeny kulové vypouštěcí kohouty.

Příprava teple vody:

Systém přípravy teple vody bude beze změn. Směšovací uzly zůstanou stávající. Stávající oběhové čerpadla ohřevu teple vody budou demontována a nahrazena novými efektivnějšími elektronickými oběhovými čerpadly. Rozvody studené vody, teple vody a cirkulace řeší profese ZTI.

Teplota větve ohřevu teple vody z teplovodní stanice bude řízena nadřazeným řídicím systémem MaR.

VZT

Pro nové navržené VZT jednotky a ponechané stávající VZT jednotky budou instalovány nové směšovací uzly s dvoucестnou armaturou a oběhovým elektronickým čerpadlem. Směšovací uzly pro VZT jednotky umístěné uvnitř objektu budou uchyceny pod stropem anebo k VZT jednotkám, směšovací uzly pro VZT jednotky osazené na střeše objektu budou osazený ve volné komoře příslušné VZT jednotky. Ovládání oběhového čerpadla a dvoucестného ventilu bude řešeno na základě požadavku VZT jednotky a ovládání bude z nadřazeného systému MaR. Pro všechny VZT jednotky budou provedeny nové potrubní rozvody, které budou napojeny na stávající hlavní teplovodní rozvod otopné vody.

Elektroinstalace

Zdroj energie	: distribuční síť 0,4 kV, EON
Rozvodná soustava	
Napájení	: 3PEN ~ 50 Hz, 230/400 V, TN-C
Hlavní jistič NN	: 250 A+250A
Hlavní přívod NN	: CYKY-J 3x185+120
Měření spotřeby	: v rozvaděči RE, obchodní měření
Kategorie odběru	: B
Stupeň důležitosti	: č. III ČSN 34 1610
Kompenzace	: není

Elektroinstalace obj. KD je napojena na přívod ze stávající trafostanice 630/0,4kV umístěné u objektu. Tato stanice je rekonstruována a byli provedeny i nové přívody do KD dle platné a schválené projektové dokumentace a posílena o jeden transformátor 630kVA, bude provedena výměna rozváděčů VN a NN. Tyto práce zajistí EON.

HLAVNÍ OSVĚTLENÍ SPOLEČNÝCH PROSTOR

Osvětlení bude provedeno zářivkovými svítidly upevněnými na stropě a stěnách. Vedení mezi svítidly bude uloženo na chodbách pod omítkou. Osvětlení je navrženo na intenzitu dle ČSN EN 12464-1. Výpočet je proveden s teplotou chromatičnosti blízkou dennímu světlu. Ovládání tlačítky přes impulzní rele.

V suterénu se nachází místnost náhradního zdroje, kde je umístěna UPS 20kW 3p/3p s dobou zálohování 30min. Dále je zde rozvaděč RPO, ze kterého jsou napojena PBZ, ovládání dveří pro evakuaci a nasávání SOZ, požárních klapek a EPS. Veškeré rozvody napojené z tohoto zařízení jsou napojeny kabely s funkční integritou P60-R, B2ca-d1s0 dle vyhl. 23/2008 Sb.

Pro pevnou el. instalaci bude použito kabelů s o, určené pro pevný rozvod ve ztížených provozních podmínkách s odolností proti šíření plamene. V CHÚC a shromažďovacím prostoru budou použity kabely s třídou B2cas1d0. Kabely napájející zařízení funkční při požáru musí být s funkční odolností P30-R.

- V případě požáru musí být umožněno centrální vypnutí všech elektrických zařízení v objektu (nebo jejich části – v daném případě doporučuji v celém objektu) jejichž funkce není nutná při požáru – **CENTRAL STOP**, ale zároveň musí být zachována dodávka elektrické energie požárních bezpečnostních zařízení a zařízení, která musí být funkční v případě požáru (a to ze dvou na sobě nezávislých zdrojů)

Všechny rozvaděče budou typu RACK a zásuvky pak 2x RJ45 cat6.
Rozvaděče budou vybaveny panely pro distribuční jak signálů s místní datové sítě LAN, tak telefonních linek.
V objektu budou instalovány datové rozvaděče (1200x800) v serverovně kde bude soustava vzájemně

propojených datových rozvaděčů umožňující ukončení kabelů a osazení aktivních prvků SK
objektu. Součástí těchto rozvodů bude i dodávka telefonní ústředny pro potřeby provozu. Tyto kabeláže umožní
připojení jednotlivých zařízení do společné sítě jako jsou PC, faxy, tiskárny, telefony atd.

STRUKTUROVANÁ KABELAŽ A TEL. SÍŤ

V objektu bude instalován systém strukturované kabeláže, která umožní rozvod datové a telefonní sítě po
objektu. Součástí těchto rozvodů bude i dodávka telefonní ústředny pro potřeby provozu. Tyto kabeláže umožní
připojení jednotlivých zařízení do společné sítě jako jsou PC, faxy, tiskárny, telefony atd.
které mohou podléhat jinému provoznímu režimu, zejména pracovním dobou.

Projekt uvažuje se zabezpečením vnějšího pláště objektu pomocí magnetických kontaktů na otevíratelných
částech objektu vhodně doplněných PIR detektory pohybu i s použitím třířivých detektorů skla. Dále jsou detektory
pohybu rozmístěny na hlavních komunikačních trasách a komunikačních cestách mezi jednotlivými patry objektu,
bude označen štítkem červené barvy s nápisem EZS nevyplnat

Síťový přívod pro ústřednu bude zapojen z nejbližšího podružného rozvaděče a instalován samostatným
moduly kontroly vstupu, které lze použít pro ovládání přístupu (zámků) dveří.
Hlasice budou připojeny na expandery systému, na které lze připojit až celkem 256 zón. Na vedení lze připojit i

EZS musí umožnit připojení na Zařízení dálkového přenosu ZDP na PCO pomocí GSM modulu
ovládání a činnost EZS jedním řidičím zařízením.

případně na monitoru vizualizace. Systém může být doplněn i tiskárnou událostí. Systém umožňuje správu
umístění. Tento text se zobrazí spolu s adresou prvku a přesným časem a datem události na displeji ústředny,
identifikaci místa poplachu. Každému detektoru bude přiřazena doplňující informace s bližším popisem jeho
pro provoz v České republice. Navržený systém je plně adresovatelný a umožňuje jednoznačnou a rychlou
pro zabezpečení objektu systémem elektrické zabezpečovací signalizace EZS je navržen systém schváleným

EZS

napájet.
straně na ochranou samočinným odpojením od zdroje a na straně m.n. tj. v systému SLP bezpečným malým
Provozní napětí je u SLP rozvodu 12VDC, 24VDC malé napětí. Napájecí napětí je ze soustavy 3NPE
230V/400V-50Hz, síť TN-S. Použitý stupeň ochrany před nebezpečným dotykem dle ČSN 332000-4-41 je na

Elektronické komunikace

případně použít stávající zemnic, pokud jeho parametry vyhoví ČSN.

terénem. V místech kde není možné provést obvodovou zemnicí soustavu bude proveden izolovaný zemnic,
- Uzemňovací soustava kolem objektu je tvořena páskem FeZn 30/4mm uloženým v nezámrzné hloubce pod
vlastní zařízení bude propojeno HOP.

vzdálenost živých částí od jímec soustavy je s=0,55m. Zařízení VZT bude umístěno v ochranném úhlu jímec,
skrytých svodů tvořených oc. konstrukcí budovy. 0,5m nad zemí budou instalovány měřicí plošky. Minimální
Mřížová soustava bude doplněna o jímec tyče. Jímec soustava bude propojena se zemnicí soustavou pomocí

- Na objektu bude instalován hromosvod s mřížovou jímec soustavou dle ČSN EN 62 305 1-4, LPsIII.
"CENTRAL STOP" a "TOTAL STOP"

- Vypínací prvky CENTRAL STOP a TOTAL STOP musí být (a budou) označeny textovou tabulkou
na kabelové trase a funkční integritu (v daném případě min. 30 minut)

- Kabelové trasy pro ovládání vypínacích prvků CENTRAL STOP a TOTAL STOP musí splňovat požadavky
prostoru CHUC (N01/N02.01).

v případě požáru (např. u vstupu do objektu, v místě trvalé služby apod.) – doporučují zařízení osadit ve vstupu
- Vypínací prvky pro CENTRAL STOP a TOTAL STOP musí být umístěny tak, aby byly snadno přístupné
chráněno proti neoprávněnému či nechtěnému použití

- V případě potřeby musí být umožněno vypnutí všech zařízení v objektu (nebo jejích částí) – v daném případě
doporučují v celém objektu, včetně požárně bezpečnostních zařízení – TOTAL STOP, toto vypnutí musí být

požadovaná doba funkčnosti zařízení k protipožárnímu zabezpečení stavby viz výše
Poznámka: zařízení sloužící k protipožárnímu zabezpečení stavby, která zůstávají funkční i při požáru +
případně požárního útoku, musí být umístěny v místech, kde není možné provést obvodovou zemnicí soustavu bude proveden izolovaný zemnic,
- Uzemňovací soustava kolem objektu je tvořena páskem FeZn 30/4mm uloženým v nezámrzné hloubce pod
vlastní zařízení bude propojeno HOP.

Zásuvky budou osazeny dle místní dispozice v instalačních krabicích ve stěnách, případně v elektroinstalačních sloupcích, nebo parapetních žlabech. Součástí dodávky bude také kabelová příprava pro osazení výšlačů Wifi. Tyto rozvody budou ukončeny datovými zásuvkami umístěnými nad podhledy na vytipovaných místech budovy.

Telefonní ústředna a intercom

V objektu budou předběžně (určí další stupeň PD) zakončeny tel. Přípojka 2x ISDN (bude upřesněno po jednání investora s provederem) pro přívod JTS do ústředny objektu.

Součástí dokumentace zůstávají IP elektronické vrátanky (intercomy) osazené na vybraných vstupech do objektu umožňující komunikaci příchozích od vybraných vstupů do objektu.

MAR

Projektová dokumentace řeší MAR vč. technologického silnoproud pro objekt "KD Hodonín". Systém MAR řídí a monitoruje VZT jednotky chladicí zdroje, čerpadla chlazení, čerpadla ohřevu, jednotky Fan-Coil (FC).

V objektu bude umístěny jednotky VZT a chladicí jednotky na střeše.

Pro systém MAR jsou použity DDC regulátory, které budou spolu s I/O kartami umístěny v rozvaděcích MR.

Ovládací panel regulátorů budou umístěn na dveřích rozvaděče, správce bude mít k dispozici přenosný komunikační panel, pomocí kterého může obsluhovat DDC regulátory přímo u jednotlivých rozvaděčů. Ovládací panel bude komunikovat s regulátory přes LON komunikaci. Veškeré data budou uložena monitorována a ovládaná z grafického nadřazeného systému pracoviště PC, který bude umístěn v místě určeném investorem.

Projekt měření a regulace řeší dodávku a montáž následujících komponentů:

- řídící systém (podstanice, grafická centrála,...)
- periferie (čidla, akční členy, dvoustavové regulátory,...)
- rozvaděče MAR a silnoprodu
- kabeláž MAR a silnoprodu
- nejší dodávku ventilů a servopohonů pro FC
- nejší dodávku měřiče tepla a chladu

Elektrická zařízení, která jsou součástí systému měření a regulace pro objekt jsou umístěna v samostatném rozvaděči s krytí min IP 45 v prostředí normální AA5 (ČSN 332000-3). Ochrana před nebezpečným dotykem neživých částí je zabezpečena samočinným odpojením od zdroje (ČSN 33 2000-4-41 dle čl. 413.1.3-5 a čl. 413.1.3N12-14) a je doplněna ochranou malým napětím SELV dle čl. 411.1.

Skříňový rozvaděč RA je umístěn v rozvodně NN v 1.NP, skládá se z jednoho pole. Rozvaděč bude obsahovat jištění a ovládací přístroje pro technologii VZT a řídící systém pro uvedenou technologii.

Rizici výměňkové stanice bude zajišťovat mikropočítačový regulátor DDC (instalovaný v rozvaděči každé VS), který reguluje chod zdroje tepla, ekvitemně reguluje teplotu topných větví ústředního vytápění, řídí ohřev TUV a distribuční topné vody pro vzduchotechniku a dohlíží na provoz chodu výměňkové stanice.

ZTI

Bude ponecháno rozdělení objektu na dvě funkční části s napojením na dvě přípojky vody. Obě přípojky jsou v provedení LIT DN80. Jedna je zakončena v m.č. 0.25 hlavním uzávěrem vody a vodoměrnou sestavou. Tato bude zásobovat vodou restauraci, club a přílehlé provozy. Druhá je přiváděna do prostoru m.č. 0.03, kde je osazen domovní uzávěr vody. Vodoměrná sestava je umístěna před objektem ve vodoměrné šachtě.

V obou místech bude provedeno rozdělení na rozvod pitné vody a požární vody. Dle požadavku ČSN EN 1717 bude rozvod k hydrantovým systémům osazen zpětným ventilem s kontrolovatelnými výtoky (např. Honeywell typ RV280).

Potrubní rozvod od hlavního uzávěru vody k výtokovým armaturám bude proveden o plastového potrubního systému vícevrstvého potrubí, spojovaného lisováním pomocí fitinek a tvarovek, např. PE-RT/Al/PE-RT. Rozvod vody k hydrantovým systémům bude napojen na samostatný rozvod, odbočka bude provedena ihned za HUV. V objektu budou instalovány hydrantové systémy s tvarové stálou hadicí o $\varnothing 25\text{mm}$ a délce 30m (např. HASIL). Rozvody vody k hydrantovým systémům budou provedeny v celém rozsahu z ocelových trub pozinkovaných. Napojena bude rovněž zkrápěná protipožární roleta EW 6 DP1 umístěná na hraně zvedací forby. Příprava teplé vody bude zajišťována shodně se stávajícím způsobem, tj. ve dvou předávacích místech, samostatně pro část KD a samostatně pro prostory restaurace a clubu. Jedná se o smíšený způsob ohřevu TV v deskovém výměníku a pro zajištění špiček je umístěn akumulární zásobník. Na straně teplé vody bude osazen

Pozadovaná geometrická plocha pro přívod vzduchu pro kouřovou sekci 1 je minimálně 10 m².

(dveře).

sektory od začátku funkce požárního odvětrání (spuštění odvodních ventilátorů). Z tohoto důvodu musí být v daném požárním úseku, v případě požáru zajištěno otevření všech potřebných otvorů pomocí elektrosignálu od EPS.

Pro správnou funkci zařízení pro odvod kouře a tepla je nutné zajistit přívod vzduchu ve spodní části kouřové s požární odolností 30 minut přes 1NP.

Odvodní ventilátor SOZ-OTK-V1 je umístěn ve střešní konstrukci a odvětrání probíhá přes VZT potrubí.

Odvodní ventilátor SOZ-OTK-V1 je umístěn ve střešní konstrukci.

konzoly a elektricky uzávratelná klapka na elektropohon 24V/2,8A.

1. $\Delta p_{stat} = 300 \text{ Pa}$, $300^\circ\text{C}/60 \text{ min}$, s klasifikační třídou požární odolnosti F300 60. V sestavě sada montážních

odsávací výkon zajištěn třemi (3ks) střešními požárními ventilátory, SOZ-OTK-V1 až SOZ-OTK-V3, $V_o = 5,6 \text{ m}^3/\text{s}$.

Pro kouřovou sekci 1 dle vypočtených maximálních hodnot teploty a množství odváděného plynu bude

Požární zařízení a součinatel odhazování jsou dány PBRs.

Přívod vzduchu do prodejny pro SOZ je předpokládán přirozený přes dveře ovládané EPS.

Odvod kouře bude zajištěn pomocí střešních požárních ventilátorů.

Princip nuceného odvodu tepla a kouře z prostor:

ovládaného systémem EPS.

venkovního prostoru požadovaný přítok vzduchu do odvětrané sekce co nejnižší u podlahy sekce,

aby byly všechny zařízení spuštěny do jedné minuty. Pro správnou funkci požárního odvětrání je třeba zajistit z

Ventilátory SOZ a výklopné kryty na elektropohon 24V ovládá rozvaděč SOZ po jednotlivých kaskádách tak,

ovládání SOZ.

K aktivaci SOZ dojde v příslušné kouřové sekci, dle detekce čidel EPS nebo aktivaci tlačítka manuálního

ventilátoru.

odvětrávané sekce, označené sekce **Kouřová sekce č.2**, odvětrané strojně pomocí střešních požárních

Prostor místnosti s požadavkem na SOZ je pro účely nuceného požárního odvětrání rozdělen do jedné

Samostatné odvětrací zařízení (SOZ)

lapáku tuků – kapacita jídel v restauraci se nezvyšuje. Obsluhuje zajištění pravidelné čistění.

Odpadní vody z kuchyně budou odváděny do kanalizace přes lapák tuků. Bude využito stávajícího betonového

KG (PVC-U).

pod stropem v 1.PP, budou rovněž ze systému HT. Svodná potrubí vedena v zemi budou provedena ze systému

v instalacích šachtách. Odpadní potrubí budou provedena ze systému HT. Svodná potrubí vedena závěšená

s vyhlášenými tělesy – samoregulačními odporovými kabely. Svislá odpadní potrubí budou vedena

Dešťové vody budou odváděny ze střešní roviny, vnitřním odpadním potrubím. Střešní vtoky budou v provedení

Dešťová kanalizace

kolen 45° a uklidňovací délkou 250mm.

příslušnými zápachovými uzavírkami. Přechod odpadního potrubí do ležaté kanalizace bude proveden pomocí 2ks

jednoduchých s úhlem připojení 67,5° a 87,5°. Jednotlivé zatízkovací předměty (vyjma WC mís) budou osazeny

hrdlového systému. Napojení připojovacích potrubí na odpadní bude provedeno převážně pomocí obočků

instalacních šachtách až do úrovně 1.NP, popř. 1.PP. Připojovací i odpadní potrubí budou provedena z plastového

Pomocí připojovacích potrubí budou splaškové odpadní vody odváděny odpadním potrubím, vedeným v

Splašková kanalizace

kanalizace. Tímto bude rovněž zajištěna ochrana objektu proti vstupu vody.

Odpadní vody ze suterénu budou přečerpávány kompaktním přečerpávacím zařízením do úrovně gravitační

stoku jednotné soustavy. Tukové vody vedené z kuchyně bude předčistiány v lapáku tuků – stávající.

opuštěním odpadních vod z objektu, na severní straně až v místě kde se vnější rozvody spojí před napojením na

nové vnější rozvody jednotné soustavy kanalizace. Propojení dešťových vod bude na jižní straně provedeno před

vody s vodami splaškovými již v rámci objektu, je třeba provést nové trasy vč. vyústění z objektu a napojení na

Rozvod vnitřní kanalizace budou provedeny nové a vzhledem k nevhodnému současnému spojení dešťových

spotřeb.

pojistný ventil, na straně studené vody sestava armatur pro ochranu vodovodu, bezpečnostní armatury a měření

Napájení požárních ventilátorů bude řešeno dvěma na sobě nezávislými zdroji, jejichž vzájemně přepojení musí být plně automatické (elektrická síť a vlastní náhradní zdroj).

Doba funkčnosti zařízení náhradního zdroje bude minimálně 30 minut.

Popis otvoru pro odvod kouře a tepla:

Základní konstrukce je vyrobena z ocelového plechu tl. 1,5 mm a korozivzdorného hliníku. Tepelně izolovaná kostra je vyrobena z galvanizované plechu výšky min. 300 mm. Narušené galvanizované plochy jsou ošetřeny zinkovou barvou.

Otvírácí část je vyrobena z hliníkového profilu a zasklena polykarbonátem. Tento materiál obsahuje stálou UV ochranu (filtr) a v ČR prošel zkouškami atesty podle norem ČSN 730862, ČSN 730863 a ČSN 730865. Zařízení pro přirozený odvod kouře musí splňovat veškeré požadavky dle ČSN EN 12101-2:2004, zařízení pro usměrňování pohybu kouře a tepla a dle platných zkoušek byl výrobek zařazen do skupiny B300, SL500, WLA, RE50.

Kouřová klapka je ovlárána pomocí pneumatického pístu. Tento pneumatický válec nevyžaduje údržbu, je opatřen fixací krajní polohy, která zabraňuje samovolnému zavření (např. větrem). Délka zdvihu válce je navržena tak, aby kouřová klapa se vzdy otvírala na 140°. Fixační pojistka je aktivována po přívodu tlakového média.

Zařízení je konstruováno jako automatické. Spouštění (otevření) kouřových klapek se provádí dvěma způsoby:

- elektromagnetické otevření – od EPS,
- ruční otevření na ovládací skřínce.

Aktivace kouřových klap v kouřové sekci (místnosti) je provedeno od signálu z ústředny EPS. Pro spuštění nutno do ovládací skřínky od EPS přivést napětí 24V 0,15A.

Prostor určený k odvodu kouře a tepla samostatným odvětrávacím zařízením se navrhuje pro celé požární úseky kromě ploch bez požárního rizika. Je zapotřebí ostnatí prostory kouřového úseku, kde není umístěna RWA klapka, ale je na ně požadavek odvodu kouře vybavit mřížky pro přívod vzduchu a mřížky pro odvod kouře. Čistá plocha těchto mřížek musí být min. 3% půdorysné plochy dané místnosti.

Mřížky pro přívod vzduchu musí být umístěny ve spodní čtverné výšce a mřížky pro odvod kouře musí být zabudovány v horní čtverné, nebo ve stropu a to vždy tak, aby kouř se mohl dostat z dané místnosti až ke kouřové klapce.

Požadovaný přívod vzduchu pro sál (kouřová sekce č.1) je minimálně 20, m² geometrické plochy. Jako přívodní otvory budou sloužit dveře pro přívod vzduchu v obvodovém plášti ovládaný od EPS

Požadovaný přívod vzduchu pro Billard Bar (kouřová sekce č.3) je minimálně 10, m² geometrické plochy. Jako přívodní otvory budou sloužit dveře pro přívod vzduchu v obvodovém plášti ovládaný od EPS.

Otevření otvorů v obvodovém plášti řešeno systémem EPS.

EPS

Pro zabezpečení prostoru systémem elektrické požární signalizace je navržen plně adresný systém s použitím procesně-analogových hlásičů a ústředny 0. Systém EPS je plně adresovatelný, umožňuje jednoznačnou a rychlou identifikaci místa vzniku požáru. Každému hlásiči (adrese) lze přiřadit doplňující informace s bližším popisem jeho umístění. Tento text se zobrazuje spolu s adresou prvku a přesným časem a datem události na displeji ústředny a na paralelních signalizačních panelech. Výstavba a funkce ústředny 8000 je určena typy a počtem mikromodulů. Hlásiče se připojují na mikromodul kruhového analogového vedení esserbus, na které lze připojit až 127 prvků. Na vedení esserbus se připojují i vstupně výstupní moduly, esserbus-Kopie. Multisenzorové hlásiče disponují decentralizovanou inteligencí s vlastním mikropočítačem v každém hlásiči umožňující automatickou kontrolu citlivosti a časovou analýzu signálů. Systém umožňuje při případném rozšíření systému spojování ústředny do sítě pomocí technologie essernet, tedy všechny informace a stavy jsou zaslány všem účastníkům a jsou v kterémkoli bodě sítě k dispozici. Systém EPS bude vybaven ústřednou s kruhovými linkami – jednou pro požární tlačítka a automatické detektory a jednou pro vstupně-výstupní prvky pro ovládání a monitorování PBR zařízení objektu. Délka kruhového vedení může dle zásad výrobce dosáhnout až 2000 m. Automatické hlásiče jsou umístěny na stropě místnosti, chodeb, nebo technického zázemí.

Klíčový trezor požární ochrany (KTPO) bude umístěn u vchodu do objektu (zásahová cesta HZS). Za vstupními dveřmi do stávajícího objektu bude umístěn i obslužný panel požární ochrany (OPPO) Propojení kabelem JHSBH 10x2x0,8.

V objektu bude umístěn jeden rozvaděč REPS, ve které budou instalovány vstupní i výstupní zařízení kopley a zálohované zdroje 24VDC pro napájení externích zařízení (SOZ, požárních klapek total stop, central stop atd.). Tyto budou opatřeny monitorováním vypadku napájení NN a 24VDC.

Sprinklery

Sprinklerové hasicí zařízení je samostatné hasicí zařízení. Sestává se z vodního zdroje, čerpacího agregátu, potrubního rozvodu, ventillové stanice, poplachového a monitorovacího zařízení a rozváděcího potrubí se sprinklerovými hlavice, pevně připevněného ke stavební konstrukci. V prostorách s teplotou nad +5°C je instalována mokrá soustava (potrubní soustava trvale naplněná vodou pod tlakem), v prostorách kde hrozí poklesnutí okolní teploty pod +5°C musí být instalována suchá soustava (potrubí trvale naplněno vzduchem pod tlakem).

Sprinklerové hasicí zařízení používá k hašení vodu.

Výpis chráněných prostorů – rozdělení do jednotlivých řídicích ventilů SHZ

Řídicí ventil č. 1: Hlavní sál, přísálí, jeviště, horní foyer a zvedací forbina

Požární zatřídění jednotlivých chráněných prostor:

Hlavní sál, přísálí, jeviště, horní foyer a zvedací forbina
 Systém: OH4
 Třída rizika: 5 l/min.m²
 Max. plocha na hlavici: 12 m²
 Účinná plocha: 360 m²
 Typ hlavice: SSP/SSU, K80, 1/2", mosaz/chrom; horizontální K80, 1/2", mosaz
 Otevírací teplota: 68°C
 Doba zásahu: 60 minut

Strojovna SHZ:
 Systém: mokry (teplota prostředí min. 5°C)
 Třída rizika: OH3
 Minimální intenzita vody: 5 l/min.m²
 Max. plocha na hlavici: 12 m²
 Účinná plocha: 216 m²
 Typ hlavice: SSU, K80, 1/2", mosaz
 Otevírací teplota: 93°C
 Doba zásahu: 60 minut

Navržené hlavní dieselové čerpadlo má parametry Q=2210 l/min při p=5,3 bar.

Pro zásobování systému SHZ vodou bude v m. č. 0,02 umístěna strojovna SHZ s podzemní nádrží o užitém objemu min. 135 m³. Zásoba vody je stanovena dle nejvyšší potřeby vody v chráněném prostoru hlavního sálu.

Zásobování nádrže vodou nesmí být ovlivněno mrazem, suchem, záplavami nebo jakýmkoli jinými vlivy, které by mohli snížit průtok, využitelný objem nebo způsobit vyřízení zásobování vody z provozu. Použitá může být pouze čistá netoxická voda s dovoleným obsahem nečistot do 0,5% objemového množství s průměrem tvrdých částic do 0,5 mm. Do vody nesmějí být přidávány přísady zabírající miznutí vody. Objem nádrže musí být obnovitelný do 36 hodin.

Nádrž je vybavena doplňováním vody z veřejného vodovodu přes dva plovákové ventily. Dále je vybavena revizním otvorem, pochozí plošinou se žebříkem, přepadem (přepad je umístěn min. 5 cm nad nejvyšší hladinou nádrže), odzdušením o dostatečném výkoku a zařízením pro monitorování výšky hladiny. Nádrž musí být naprosto vodotěsná a před uvedením do provozu by měla být provedena zkouška těsnosti vodou.

Od ventilačné stanice bude rozváděcí potrubí vedeno do chráněných prostorů, kde se bude dále rozvíjet. Na těchto větvích budou osazeny odbočky, ve kterých budou nainstalovány sprinklerové hlavice. Ve všech prostorech je upřednostněn sítový systém (tzv. GRID) – z hydraulického a montážního hlediska nejlepší pro tento typ stavby. Veškeré potrubní rozvody pro mokry systém SHZ budou provedeny z ocelových trubek o jmenovité světlosti DN25 – DN150, které budou spořádány pomocí rychlospojek. Pro případ poruchy, havárie nebo dešti vody zásahu (než je stanovena předpisem) je SHZ vybaveno přípojkou pro napojení mobilní techniky HZS. Přípojka pro napojení mobilní techniky se dvěma pevnými spojkami B75 je umístěna na fasádě objektu. K tomuto místu vede příjezdová komunikace (zpevněná plocha) umožňující přijezd požárních vozidel.

b) Vyčet technických a technologických zařízení

Scénická technologie – strojní část

Provoz v Domě kultury předpokládá 1x až 2x za měsíc hostování profesionálního divadla, vystoupení hudebních souborů a sborů koncertního charakteru a ostatních společenských akcí. Pro tento účel doporučujeme úpravy a doplnění některých scénických zařízení. Na jevišti se k ručním tabulám doplní dva motorové tahy. Zvedání osvětlovací baterie bude z ručního změněno na motorové. Současně se upraví navazující zařízení - vykrytí scény apod. Pro zvětšení hloubky jeviště je navržena zvedací forbina plochou o rozměrech cca 2,5x14 m, sloužící zároveň pro stěhování rekvizit.

Technické parametry:

Rozměr - cca 14 x 2,5 m
Plocha - cca 32 m²
Zdvih - 3,92 m
Nosnost statická - 500 kg/m²
Nosnost dynamická - 100 kg/m²
Rychlost zdvihu - 0,05 m/s
Výkon elektromotoru - 7,5 kW

Technické charakteristiky:

- plošina z ocelových válcovaných profilů
- podlahy z dřevěných prken tl. 50 mm (borovice) systém pero-drážka
- pohon systémem Serapid (zvedací řetězy)
- ochrana střížných hran pomocí bezpečnostních lišt
- ovládání z lokálního panelu
- vedení plošiny na vnitřní straně stěny orchestristů

Vysuvné hledí je navrženo pro pojezd do přední části sálu (až k jevišti), aby bylo možné provedení menšího hledí a současně vytvořen další samostatný prostor v zadní části sálu. Rozdělení sálu bude provedeno skládacími příčkami. Příčka bude zajišťovat nejen vizuální předěl, ale současně i předěl akustický.

Scénická technologie – elektrická část

Z hlediska normy ČSN 33 2420 čl. 1.2 je objekt zařazen do kategorie K2. Tento fakt zasahuje do technologie stavby těmito aspekty:

- nouzové osvětlení musí být napájeno ze dvou nezávislých nouzových zdrojů
- přidavné osvětlení musí být na jevišti, v hledišti, v šatnách obecnosti a na důležitých místech unikových cest
- musí být instalovány dva nouzové zdroje vzájemně elektricky oddělené, z nichž jeden musí být při svícení elektricky oddělen od hlavního zdroje
- rozváděče jevištní technologie musí mít samostatný přívod z hlavního rozváděče objektu

Provozni rozvod silnoprodu pro jevištní technologii

Tato technologická provozni jednotka zahrnuje veškeré potřebné silové rozvody a ovládání pro elektrická zařízení jevištní technologie. V našem případě se jedná o tato zařízení:

- regulovaná rozhranová opona

- 2 ks neregulovaných motorových tahu
- 1 ks osvětlovací baterie
- výsuvné hledíště

Rozváděč motorových pohonů bude umístěn v blízkosti jeviště.

Ovládací skříňka pro výše uvedená zařízení bude přenosná a bude jí možno připojit v levém nebo pravém portálu. Ovládání tahu a osvětlovací baterie bude směrovými tlačítky se signalizační chodu a poruchy. Opona bude ovládána neareťovanými ovládací směry, potenciometrem bude možno nastavit požadovanou rychlost zařízení. U těchto zařízení bude rovněž signalizována porucha.

Technologické osvětlení

Tato část osvětlení zahrnuje osvětlení prostoru jeviště, hledíště požadovanými typy osvětlení dle ČSN 33 2420. Rozváděče pro jednotlivé typy osvětlení i hlavní rozváděč technologického osvětlení budou umístěny v blízkosti jeviště.

Scénické osvětlení

Tato část zahrnuje všechna zařízení pro scénické svícení jako jsou regulační rozváděč, osvětlovací pult, scénická svítidla, silové a řídicí rozvody.

Regulační rozváděč pro 48 regulovaných obvodů bude umístěn v rozvodně jevištní technologie. Každý obvod bude možno zatížit až 2kW zátěží.

Osvětlovací pult bude parmetový pro minimálně 48 regulovaných obvodů s rezervou pro ovládání tzv. inteligentních svítidel (do 12 ks). Bude přenosný s možností připojení v kabině osvětlovače, v hledíšti a na jevišti.

Scénická svítidla plošná, bodová, tvarová, sledovací, případně inteligentní svítidla typu „Wash“ a „Spot“ budou umístěna v prostoru jeviště a hledíště na osvětlovacích lávkách, osvětlovacích bateriích, v portálech. V prostoru hledíště bude asi v 1/3 vzdálenosti od jeviště vybudována přes celou šířku hledíště osvětlovací lávka pro přístup osvětlovače k nastavení a výměně scénických svítidel. K uchycení svítidel bude použito speciálních divadelních držáků svítidel a každé svítidlo bude zabezpečeno ocelovým lanem proti případnému pádu. Regulované zásuvky pro připojení svítidel budou pravidelně rozmístěny ve všech výše popsaných prostorech a budou umístěny i v podlaže jeviště.

Pracovní osvětlení jeviště

Pracovní osvětlení jeviště slouží pro osvětlení prostoru jeviště (plošná svítidla umístěná na osvětlovacích bateriích) a pro orientační osvětlení obslužných lávek na jevišti (pracovní svítidla s ochranným košem).

Pracovní osvětlení jeviště se ovládá z kabiny osvětlovače a od vstupu do prostoru jeviště. V kabině osvětlovače musí být zařízení, které umožňuje zaměřit zapnutí pracovního osvětlení jeviště z pracovních míst na jevišti. Ostatní osvětlení (orientační) se ovládá od vstupu do příslušného prostoru.

Hledíštní osvětlení

Hledíštní osvětlení je regulované a dělí se na hlavní, pomocné a přidavné. Hlavní osvětlení je regulované a slouží k osvětlení prostoru hledíště. Pomocné osvětlení se zapíná např. v případě nevolnosti některého z diváků pro zvýšení intenzity osvětlení v sále. Toto osvětlení není regulované. Přidavné osvětlení se zapíná automaticky při výpadku hlavního napájení a slouží pro zvýšení intenzity osvětlení v hledíšti při odchodu diváků z hledíště.

Hlavní osvětlení hledíště se ovládá v prostoru hledíště bez možnosti přístupu veřejnosti a z kabiny osvětlovače.

Technologie kuchyně a baru

Technologie kuchyně a některých baru dle projektu D.1.1 je stávající.

Nový bar v m.č. 1.18 a 2.45 bude zařízen umyvadlem pro personál, myčkou na sklo, 2x dřezem, změkčovačem vody a výrobníkem ledu. Dále budou dle potřeby osazeny lednice a chladicí skříňe.

B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení

Viz. samostatná část D.1.3 Požárně bezpečnostní řešení

B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi

- a) Kritéria tepelné technického hodnocení
Parametry otopné soustavy:

Stávající stav – projektované hodnoty	Kuřimní dům – vytápění	160,0 kW
	Restaurace a jídelna - vytápění	80,0 kW
	VZT - Kuřimní dům	259,0 kW
	VZT - Restaurace a jídelna	252,0 kW
	Ohřev teplé vody – Kuřimní dům	105,0 kW
	Ohřev teplé vody – Restaurace a jídelna	105,0 kW
Maximální přípojná hodnota	$Q_{CELK} = Q_{VZT} + Q_{TV} + 0,7 \times Q_{UT}$	889,0 kW
Nový stav – projektované hodnoty	Kuřimní dům – vytápění	80,0 kW
	Restaurace a jídelna - vytápění	49,0 kW
	VZT - Kuřimní dům	400,5 kW
	VZT - Restaurace a jídelna	82,0 kW
	Ohřev teplé vody – Kuřimní dům	105,0 kW
	Ohřev teplé vody – Restaurace a jídelna	105,0 kW
Maximální přípojná hodnota	$Q_{CELK} = Q_{VZT} + Q_{TV} + 0,7 \times Q_{UT}$	782,8 kW
	Teplotní spád větví vytápění	70/50 °C
	Teplotní spád větve VZT	70/50 °C

- b) Posouzení využití alternativních zdrojů energií
Nejsou použity.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Během práce je nutno dodržovat platné ČSN a plnit podmínky příslušných technologických předpisů. Při realizaci stavby je nutné dodržovat podmínky stavebního zákona č. 183/2006 Sb., v platném znění zákona, požadavky v oblasti hygieny, požární bezpečnosti, životního prostředí, bezpečnosti práce (zákon č. 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví, zákon č. 86/1982 Sb. o zdravotní, zákon č. 224/1992 Sb. o posuzování vlivu na životní prostředí, vyhlášku č. 76/1991 Sb.). Stavba i vlastní provoz areálu bude v souladu se zákonem č. 125/1997 Sb. O odpadech, s vyhláškou 337 a 338/1997 Sb.

Po dokončení stavby a předání do provozu u jednotlivých zařízení musí být uživatel a provozovatel řádně seznámen s provozem zařízení a povinnostmi uživatele. Na stavbě a zabudovaném zařízení musí být prováděna pravidelná kontrola a údržba.

Pro zajištění bezpečnosti práce při výstavbě je nutné dodržovat podmínky dané vyhláškou č. 591/2006 Sb.

Všechny místnosti budou dostatečně větrány (přírozně, vzduchotechnicky nebo v kombinaci), stěny v sociálním zázemí budou obloženy keramickým obkladem. Osvětlení zabezpečeno jak přirozeně, tak i uměle. Vytápění místností na normové hodnoty.

B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

- a) Ochrana před pronikáním radonu z podloží
Radon nebyl vzhledem rekonstrukci měřen. Nedojde k provádění nových přístaveb nebo podlah.

- 1 stání na 5 míst v restauraci: 141 míst : 5 = 29 park.stání
- 1 stání na 4 osoby v hledišti: 1560 osob : 4 = 390 park.stání

Vypočet parkovacích stání:

Celkový počet parkovacích stání: 176

Zbylé řešení zůstává v platnosti dle platného stavebního povolení.
Parkovací a zpevněné plochy nejsou řešeny jako jedna plocha, ale je rozdělena do pěti dílčích ploch + jedna plocha stávající, která nebude stavebně upravována. Jedna parkovací plocha již byla postavena.

Dopravní řešení společně s objektem přípravy území tvoří největší jak plošný, tak i investiční objem ze všech venkovních objektů. Přípravou území se nachystá plocha pod nově vybudované zpevněné plochy, pro zemní pláš. Drobější úpravy ve výšce zeminy budou součástí objektu zpevněných ploch.

c) Doprava v křidu

Ke stavbě je stávající příjezd po ulici Horní Váhy.

b) Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

V rámci již vydaného stavebního povolení byla zbudována jedna parkovací plocha. V rámci rekonstrukce etapa II. budou dostavěny zbylé parkovací plochy. Příjezd ke kulturnímu domu bude po stávajících komunikacích. Zachována bude i úprava chodníků kolem KD na jižní a severní straně dle původního projektu. Na severní straně již byli chodníky, parkoviště a bezbariérová rampa postaveny.

a) Popis dopravního řešení

B.4 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ

areálové rozvody

b) Připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky – přípojky již provedeny na pozemek, budují se pouze

Prodloužení platnosti stavebního povolení do 31.12.2014 – č.j. MUHO CJ 49386/2013.Švc.STP.Rozh ze dne 22.5.2013.

4.Švc.STRI.SFp ze dne 5.6.2008

Stavební povolení - **Stavební úpravy a přístavba kulturního domu Horní Váhy** – č.j. SÚ/463/2008 - platného stavebního povolení:

Nějsou nutné žádné nové přeložky technické infrastruktury. Veškeré venkovní sítě jsou ponechány dle stávajících přípojek a vnitřní rozvody se na ně budou napojovaly uvnitř budovy.

Stavba nebude nově připojena na inženýrské sítě vedoucí v přílehlé ulici. Napojení stavby zůstane a) Napojovací místa technické infrastruktury

B.3 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

Není nutno řešit.

f) Ostatní účinky (vliv poddolování, výskyt metanu, apod.)

Stavební pozemek se nenachází v záplavovém území.

e) Protipovodňová opatření

PD. Odhlučnění vnitřního VZT zařízení je řešeno v projektu.
by při provozu přesahovala povolené hodnoty hluku. Akustika uvnitř objektu bude řešena v dalším stupni Obvodové stěny mají dostatečně zvukově izolační vlastnosti. Nebudou použita žádná zařízení, která

d) Ochrana před hlukem

Provozem stavby budou vznikat pouze minimální dynamické jevy, ochrana není nutná.

c) Ochrana před technickou seizmicitou

Součástí stavby nejsou ocelové konstrukce, které by mohly podléhat korozi vlivem bludných proudů. b) Ochrana před bludnými proudy

a) Vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda a půda
Zásady ochrany životního prostředí se řídí obecnými právními předpisy (zákon č. 17/1992 Sb. a 114/1992 Sb., oba v platném znění, prováděcí vyhláškou č. 395/1992 Sb. v platném znění a zákonem č. 244/1992 Sb. v platném znění) a obecnými ustanoveními kapitoly 1 TKP, ustanoveními stavebního povolení a rozhodnutími ostatních orgánů státní správy. Při pracích prováděných podle této kapitoly TKP je třeba brát zřetel na charakter prací spojený s významnými zásahy do horninového prostředí. Práce prováděné v oblastech se zvláštním režimem (národní park, CHKO, pásma hygienické ochrany vodních zdrojů, lázní a zříděl atp.) se kromě obecných předpisů řídí ustanoveními příslušných státních orgánů vydávajících pro dané práce povolení. Omezení ve stavební činnosti nebo způsobu provádění prací jsou součástí dokumentace. Zhotovitel je povinen se těmito omezeními řídit. Objednatel/správce stavby kontroluje dodržování předepsaných omezení. Zhotovitel provádí výběr technologie mimo jiné s ohledem na

B.6 POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA

- a) Terénní úpravy
Během úprav v projektu pro změnu stavby před dokončením dojde pouze k drobným úpravám kolem stávky spojených s vegetačními úpravami. Rozsáhlejší úpravy budou spojeny s dobudováním parkovacích ploch a úpravou chodníků na jižní a západní straně.
- b) Použití vegetační prvky
Vegetace bude vysazena v pásu mezi chodníky a kulturním domem a kolem letní scény.
- c) Biotechnická opatření
Není řešeno.

B.5 ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV

d) Pěší a cyklistické stezky
Bude provedena úprava a rekonstrukce chodníků kolem KD dle původního projektu. Jinak nedojde k zásahům do veřejných chodníků a cyklistických stezek.

Vešle dopravní značky jsou navrženy v základní velikosti s reflexní fólií 3M. Sloupky pro dopravu značek jsou z pozinkovaných trubek s kotvením na betonových patkách s aretačními šrouby. Rozhraní parkovacích stání je provedeno v jiném odstínu dlažby.

Odvodnění parkovacích ploch je zabezpečeno jejími příčnými spády směrem do úžlabí, kde budou umístěny dešťové vpusti s napojením na kanalizaci. Chodníky jsou příčně vyspádovány do komunikace.

Chodníky jsou navrženy z betonové dlažby šedé tl. 60mm bez zkosených hran. Pochůzní plochy v těsném sousedství kulturního domu jsou navrženy z velkoformátové betonové dlažby. Chodníky jsou ohraničeny betonovými obrubníky ABO 13-10 (100/10/25) uložené do betonového lože s boční opěr. Obrubník je zvýšen nad úroveň chodníku + 10cm.

Parkoviště jsou ohraničena zvýšeným obrubníkem ABO 2-15 (100/15/25cm) uloženým do betonového lože s boční opěr. Výška obrubníku nad vozovkou je +12cm. Parkoviště budou zpevněna krytem z betonové zámkové dlažby šedé tl. 80mm. Rozhraní parkovacích stání je provedeno v jiném odstínu dlažby. Pojezdové plochy na parkovištích mohou být provedeny i s asfaltovým krytem.

Chodníky jsou navrženy z betonové dlažby šedé tl. 60mm bez zkosených hran. Pochůzní plochy v těsném sousedství kulturního domu jsou navrženy z velkoformátové betonové dlažby. Chodníky jsou ohraničeny betonovými obrubníky ABO 13-10 (100/10/25) uložené do betonového lože s boční opěr. Obrubník je zvýšen nad úroveň chodníku + 10cm.

Parkoviště jsou ohraničena zvýšeným obrubníkem ABO 2-15 (100/15/25cm) uloženým do betonového lože s boční opěr. Výška obrubníku nad vozovkou je +12cm. Parkoviště budou zpevněna krytem z betonové zámkové dlažby šedé tl. 80mm. Rozhraní parkovacích stání je provedeno v jiném odstínu dlažby. Pojezdové plochy na parkovištích mohou být provedeny i s asfaltovým krytem.

Velikost jednoho parkovacího stání je 2,5 x 5. Velikost stání pro tělesně postižené je 3,5 x 5m. V místě stání pro TP je najezd na chodník řešen krátkou rampou s výškovým rozdílem hrany obruby při najezdu +2cm.

Vzhledem k umístění stavby a okolí územní podmínky neumožňují vybudování dalších parkovacích ploch. Stavba je v centru města v zastavěném území a lze předpokládat, že návštěvníci akci budou na akce docházet pěšky a parkovací místa budou pro mimo městské diváky.

Pro parkování budou využity i okolní parkovací plochy v dochůzně vzdálenosti 300 m od KD.

Celkem dle výpočtu: = 422 park.stání
- 1 stání na 7 zaměstnanců: 20 zaměst. : 7 = 3 park. stání

požadavky na ochranu životního prostředí a zejména v exponovaných lokalitách volí technologie méně zatěžující okolí hlukem, prachem, emisemi spalovacích motorů a dynamickými účinky. Materiály hmoty, které budou trvale nebo dočasně ve styku s horninovým prostředím a podzemní a povrchovou vodou, musí splňovat požadavky uvedené v 1.16.2 těchto TKP. Jejich součástí jsou též certifikáty o hygienické nezávadnosti materiálu, které jsou součástí dodávkových prací.

Podmínky provozu strojů na stavbě se řídí obecnými právními předpisy a ustanoveními kapitoly 1 TKP. Stroje. Tento dokument je obsahově identický s oficiální tiskovou verzí. Byl vytvořen v systému TP online a v žádném případě nenahrazuje tiskovou verzí. 23 a zařízení musí být v dobrém technickém stavu, nesmí z nich unikat pohonné hmoty a maziva, nesmí produkovat nadměrně množství výfukových zplodin. Stroje musí být vybaveny zařízením proti nadměrné hlučnosti a prašnosti. Přípustnou hladinu hluku stanovuje stavební povolení podle hygienických předpisů v závislosti na prostředí, v němž se práce provádějí. Protihluková a protiprachová zařízení nesmí být vyřazena z činnosti. Vozidla vyjíždějící na veřejná prostranství a komunikace musí být řádně očištěna. Za stav použitých mechanismů, jejich provoz a dodržování předpisů na ochranu životního prostředí odpovídá zhotovitel.

Likvidace výrobků s vysokým azbestu provede odborná firma a odpad bude odborně zlikvidován. Ke kolaudaci budou doloženy doklady.

Odpad z prováděných stavebních prací

S odpadem vzniklým při stavebních pracích bude naloženo v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších změn a jeho prováděcími předpisy. Nakládáním s odpady vzniklými při stavebních pracích bude pověřena dodavatelská firma, která naložení s odpady bude dokladovat.

Dle původní dokumentace se očekává výskyt azbestu v některých příčkách. Ty budou odstraněny odbornou firmou a uloženy na skládku, kde budou odborně zlikvidovány. Stavební firma dodá ke kolaudaci potřebné doklady o likvidaci.

Odpad bude ukládán do přistavených velkoobjemových kontejnerů, které budou zajištěny před nezáhodnocením nebo únikem odpadů.

Přednostně bude zajištěno využití odpadů před jejich odstraněním, materiálově využití bude mít přednost před jiným využitím odpadů. Stavební odpady budou tříděny dle následujících položek: odpadní zemina a kamení, kov, směsný stavební odpad, dřevo, papír, plast, nebezpečný odpad.

Odpady budou předány pouze osobám, které jsou dle zákona o odpadech k jejich převzetí oprávněny. Převážení prostředky při přepravě odpadů budou uzavřeny nebo budou mít ložnou plochu zakrytu, aby bylo zabráněno úniku převáženého odpadu. Pokud dojde v průběhu přepravy k úniku stavebního odpadu,

bude odpad neprodleně odstraněn a místo bude uklizeno. Ke kontroli prohlídce budou předloženy doklady o způsobu odstranění odpadů ze stavební činnosti, pokud jejich další využití není možné, a evidence odpadů ze stavy.

Kamenivo a zemina bude uskladněna na pozemku a následně použita na terénní úpravy na pozemku. Směsné odpady budou odvezeny na skládku. Dřevěné konstrukce budou likvidovány v recyklačním zařízení. Obaly obsahující zbytky nebezpečných látek budou odstraněny oprávněnou osobou. Likvidace výrobků s vysokým azbestu provede odborná firma a odpad bude odborně zlikvidován. Ke kolaudaci budou doloženy doklady.

Odpad z provozování objektu

Během užívání stavby budou převážně vznikat komunální odpady, a to směsný a komunální odpad, plasty, papír, sklo, objemný odpad, biologický rozložitelný odpad, v menší míře bude vznikat také nebezpečný odpad (vyřazena elektrická zařízení, zářivky, aj.). Odpad bude likvidován veřejným svozem.

b) Vliv na přírodu a krajinu, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině
Stavba nebude mít vliv na přírodu a krajinu. Pozemek se nachází v zastavitélné části obce a nenacházejí se na něm žádné památné stromy, chráněné rostliny či živočichové.

c) Vliv na soustavu chráněných území Natura 2000

Lokalita se nenachází v soustavě chráněných území Natura 2000.

S odpadem vzniklým při stavebních pracích bude naloženo v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších změn a jeho prováděcími předpisy.

g) Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace
S odpadem vzniklým při stavebních pracích bude naloženo v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších změn a jeho prováděcími předpisy.

Dočasný zábor bude proveden kolem celé fasády při její demontáži a provádění fasády nové. Následně v II. etapě již budou probíhat práce uvnitř objektu a budou prováděny zábery při budování jednotlivých parkovacích ploch.

h) Maximální zábery pro staveniště (dočasné / trvalé)
Dočasný zábor bude proveden kolem celé fasády při její demontáži a provádění fasády nové. Následně v II. etapě již budou probíhat práce uvnitř objektu a budou prováděny zábery při budování jednotlivých parkovacích ploch.

e) Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin
Staveniště bude po dobu výstavby oploceno a označeno. Dojde ke kácení keřů kolem fasády a vybourání stávajícího venkovního posezení u restaurace.

Stavbu nebude negativně ovlivněna příroda a krajina. Při stavbě a montáži technického vybavení nebude použito nic, co by mohlo mít negativní vliv na ochranu přírody.

Stavbu nebude negativně ovlivněna příroda a krajina. Při stavbě a montáži technického vybavení nebude použito nic, co by mohlo mít negativní vliv na ochranu přírody.

průběžné čištění okolních ulic v případě znečištění vozidly stavby.

zkráceny a udržovány v čistotě vč. výjezdu a výjezdu na staveniště. Stavební firma zabezpečí

- při dopravě stavebního materiálu nákladními vozidly budou komunikace v případě potřeby

- betonové směsi budou na stavbu dováženy již rozmíchány a tedy bezpečně.

- provede kroupení staveniště pro eliminaci prachu.

- při přípravě území dojde k výkopovým pracím. Pokud bude docházet k prašení, stavební firma

po dobu výstavby:

Podmínky technického a organizačního charakteru vedoucí k eliminaci prašnosti při přípravě území a

ovzduší. Stavba bude pouze na pozemku investora.

Stavba nebude mít negativní vliv na okolní stavby ani pozemky. Stavební práce budou probíhat pouze v pracovní dny vždy mezi 6-20 hodinou. Při provozu objektu nebudou vznikat žádné zplodiny ohrožující

d) Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky
Stavba nebude mít negativní vliv na okolní stavby ani pozemky. Stavební práce budou probíhat pouze v pracovní dny vždy mezi 6-20 hodinou. Při provozu objektu nebudou vznikat žádné zplodiny ohrožující

Staveniště bude napojeno po ulici Horní Váhy.

c) Napojení staveniště na stávající dopravu a technickou infrastrukturu
Staveniště bude napojeno po ulici Horní Váhy.

Není nutno řešit. Nebudou probíhat rozsáhlejší výkopové práce.

b) Odvodnění staveniště
Není nutno řešit. Nebudou probíhat rozsáhlejší výkopové práce.

stavby.

a) Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění
Spotřeby hmot budou vykazány v dalším stupni PD ve výkazu výměr. Zajištění médií bude ze stávající

B.8 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

- stavby pro průmyslovou výrobu a skladování.

improvizované úkryty

- ubytovny a stavby pro poskytování zdravotní nebo sociální péče z hlediska jejich využitelnosti jako

- stavby financované s využitím prostředků státního rozpočtu, stavby škol a školských zařízení,

- ochranné systémy podzemních dopravních staveb

- stále úkryty

zahrnují požadavky na :

Stavebně technické požadavky na stavby civilní ochrany a stavby dotčené požadavky civilní ochrany

Stavba není stavbou pro civilní ochranu ani stavbou dotčenou civilní ochranou dle vyhl. č. 380/2002 Sb.

B.7 OCHRANA OBYVATELSTVA

Nebudou stanovena nová ochranná pásma.

právních předpisů

e) Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných

Záměr nepodléhá posouzení vlivu na životní prostředí (EIA) dle přílohy 1 zákona č. 100/2001 Sb.

d) Návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA

Nakládáním s odpady vzniklými při stavebních pracích bude pověřena dodavatelská firma, která naložení s odpady bude dokladovat:

- Die původní dokumentace se očekává vyskyt azbestu v obkladech ocelových sloupků a skladbě střech. Ty budou odstraněny odbornou firmou a uloženy na skládku, kde budou odborně zlikvidovány. Stavební firma dodá ke kolaudaci potřebné doklady o likvidaci.
- Odpad bude ukládán do přistavených velkoobjemových kontejnerů, které budou zajištěny před nezáhodnocením nebo unikem odpadů
- Přednostně bude zajištěno využití odpadů před jejich odstraněním, materiálové využití bude mít přednost před jiným využitím odpadů. Stavební odpady budou tříděny dle následujících položek: odpadní zemina a kamení, kov, směsný stavební odpad, dřevo, papír, plast, nebezpečný odpad
- Odpady budou předány pouze osobám, které jsou dle zákona o odpadech k jejich převzetí oprávněny
- Přepravení prostředky při přepravě odpadů budou uzavřeny nebo budou mít ložnou plochu zakrytu, aby bylo zabráněno unikům převáženého odpadu. Pokud dojde v průběhu přepravy k unikům stavebního odpadu, bude odpad neprodleně odstraněn a místo bude uklizeno
- Ke kontroli prohlídce budou předloženy doklady o způsobu odstranění odpadů ze stavební činnosti, pokud jejich další využití není možné, a evidence odpadů ze stavy
- Kamenivo a zemina bude uskladněna na pozemku a následně použita na terénní úpravy na pozemku
- Směsné odpady budou odvezeny na skládku
- Dřevěné konstrukce budou likvidovány v recyklačním zařízení
- Obaly obsahující zbytky nebezpečných látek budou odstraněny oprávněnou osobou

h) Bilance zemních prací, požadavky na přisun nebo depozice zemín

Zemní práce budou probíhat pouze při úpravě chodníků a stavbě parkovišť na jižní a západní straně stavy. Pokud při tom bude odložena nějaká ornice, dojde k jejímu uskladnění na staveništi a následně bude použita pro vegetační úpravy.

i) Ochrana životního prostředí při výstavbě

Stavba nebude mít negativní vliv na životní prostředí. Pro stavbu budou používány jen certifikované, nezávadné materiály a technologie. Při realizaci stavby budou v případě potřeby přijata taková opatření, aby nedocházelo k nadměrnému znečišťování ovzduší ani k nadměrnému přášení (např. skrápěním, vodní clonou, mlžícím zařízením apod.).

j) Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora

bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů

Staveniště bude řádně označeno a zajištěno proti vstupu třetích osob. Výkopy budou svahovány nebo pázeny a budou řádně označeny a zajištěny, tak aby byla zajištěna bezpečnost a ochrana zdraví třetích osob.

Během práce je nutno dodržovat platné ČSN a plnit podmínky příslušných technologických předpisů. Respektovat požadavky zákona č. 309/2006 Sb. a nařízení vlády č. 101/2005 Sb. Při realizaci stavy je nutno dodržovat podmínky stavebního zákona č. 183/2006 Sb., v platném znění zákona, požadavky v oblasti hygieny, požární bezpečnosti, životního prostředí, bezpečnosti práce (zákon č. 20/1967 Sb. Ve znění zákona č. 86/1982 Sb. O zdravotní, zákon č. 224/1992 Sb. O posuzování vlivu na životní prostředí, vyhlášku č. 76/1991 Sb. A zákon č. 133/1985 o požární ochraně). Stavba i vlastní provoz areálu bude v souladu se zákonem č. 125/1997 Sb. O odpadech, s vyhláškou 337 a 338/1997 Sb.

Všechny personál pracující na stavbě musí být seznámen se všemi předpisy BOZP. Dodržování bezpečnostních předpisů musí být kontrolováno příslušným nadřízeným prováděcí firmy. Pracoviště musí být vybaveno příruční lékařskou a materiálem pro poskytnutí první pomoci při náhlých úrazech a onemocněních. Všechny rozvodné desky, přístroje a stroje, kde by mohlo dojít k úrazu el. proudem označit informacemi a zákazovými tabulkami. Pro upoutání na místa důležitá z hlediska bezpečnosti práce užívat varovná označení dle ČSN 01 2729. Pro zajištění bezpečnosti práce při výstavbě je nutné dodržovat podmínky dané nařízeními vlády č. 591/2006 Sb a č. 362/2005 Sb. Při provádění výkopových prací je nutné dodržet všechna platná bezpečnostní opatření a ustanovení, ale i další bezpečnostní předpisy včetně předpisů BÚ.

k) Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb
Výstavba bude probíhat na pozemku investora a nebude zasahovat do veřejných prostranství a komunikací vyjma rekonstrukce chodníků a parkovišť na jižní a západní straně, kde budou provedena opatření pro ochranu obyvatel.

l) Zásady pro dopravní inženýrská opatření
Vjezd na stavební pozemek je z místní komunikace, na které je vyžadována rychlost 50 km/h. Vjezd bude z obou stran označen značkou. Komunikace bude v případě znečištění neprodleně uvedena do původního stavu.

m) Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby
Není nutno stanovovat.

n) Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny
Předpokladané zahájení stavby I. etapy: jaro/2015
Předpokladané dokončení stavby I. etapy: léto/2015
Přesný postup prací bude stanoven prováděcí firmou v zásadách organizace výstavby.