


A PRŮVODNÍ ZPRÁVA

Projektant akce:	Ing. arch. Ondřej Skála	
Projektant dílu:		
Autorizace:	Ing. arch. Jiří Skála, Ph.D.	
Investor:	Nemocnice Ivančice, příspěvková organizace	Paré:
Stavba:	VÝMĚNA OKEN BUDOVY "L" NEMOCNICE IVANČICE	Stupeň dokumentace: DPPS
Díl / výkres:	A PRŮVODNÍ ZPRÁVA	Datum: 7/2014
		Měřítko:

A PRŮVODNÍ ZPRÁVA

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě:

- a) název stavby: Výměna oken budovy „L“
- b) místo stavby: Nemocnice Ivančice, č. p. 390 – budova „L“
- c) katastrální území: Ivančice [655724]
- d) parcelní čísla pozemků P.č. 1586 (budova „L“); stavební objekt č.p. 390
- f) stupeň Dokumentace pro provedení stavby

A.1.2 Údaje o stavebníkovi: Nemocnice Ivančice, příspěvková organizace
Široká ul. 401/16
66495 Ivančice

A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace:

Generální projektant: Ing. arch. Ondřej Skála, Viniční 44, 615 00 Brno
tel.: 608 90 99 90, email: info@apriota.cz, www.atelierskala.cz, IDDS: **mn3gibq**
IČ: 71767134

Souhrnný soupis stavebních prací, dodávek a služeb: Ing. Blanka Kubínková, IČ: 47403870

Autorizace: Ing. arch. Jiří Skála, Ph.D., Václavkova 14, 615 00 Brno
tel: 608 08 23 17, atelierskala@seznam.cz, www.atelierskala.cz
IČ: 114 80 726, DIČ : CZ 500527173 ČKA 01121

A.2 Seznam vstupních podkladů

- 1) zadání investora, specifikace požadavků
- 2) fotodokumentace
- 3) obhlídka stavby, místní šetření
- 4) digitální podklady budovy „L“ (typický půdorys 3NP, pohled východní a západní, pasportizace místností)

A.3 Údaje o území

Charakter řešeného záměru (výměna výplní otvorů obvodového pláště) nevykazuje svým obsahem žádný vliv na území ani vlastní okolí

Areál nemocnice Ivančice je vymezen na jihu ulicí Širokou, na západě zástavbou v ulici Ostřihom, na severu objekty v ulici Oslavanské a na východě budovami v ulici T. Procházky. Na ulicích Ostřihom, Oslavanské a T. Procházky jsou převážně rodinné domy. Areál nemocnice představuje 6 hlavních budov, vybudovaných postupně od roku 1869 prakticky do roku 2005.

a) Rozsah řešeného území:

Záměr je omezen objemem nemocniční budovy „L“ při západní hranici nemocničního areálu.

b) Údaje o ochraně území:

Na dotčené parcele i stavbě na ní nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

c) Údaje o odtokových poměrech:

Záměrem nedochází k žádným změnám.

d) Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací:

Charakter záměru nepodléhá výsledkům územnímu plánování dané oblasti. Jedná se o výměnu otvorových výplní v původních pozicích, rozměrech a dle původního členění

e) Údaje o souladu s regulačním plánem

Výměna otvorových výplní obvodového pláště bude provedena v původních pozicích, rozměrech a dle původního členění

f) Údaje o dodržení obecných požadavků na využití území:

Projektová dokumentace je zpracována v souladu s požadavky vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území ve znění č. 431/2012 Sb., s účinností od 1. ledna 2013.

g) Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů:

Navrhované úpravy budov nezasahují svým charakterem přímo do žádných dopravních ani technických sítí. Úpravy představují pouze výměnu otvorových výplní obvodového pláště.

h) Seznam výjimek a úlevových řešení

Žádné výjimky či úlevová řešení nejsou známy resp. vyžadovány.

i) Seznam souvisejících a podmiňujících investic

Žádné podmiňující předpoklady stavby nejsou uvažovány, resp. nejsou t.č. známy.

j) Seznam pozemků a staveb dotčených prováděním stavby:

Záměrem bude dotčen stavební objekt (budova) č.p. 390 na pozemku p.č. st. 1586

A.4 Údaje o stavbě

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby

Jde o změnu dokončené stavby – jde o výměnu otvorových výplní (výměna oken, balkónových dveří a s tím souvisejících parapetních desek exteriérových i interiérových) v rámci objektu dotčené budovy.

b) účel užívání

Nemocnice Ivančice je součástí systému zdravotnických zařízení Jihomoravského kraje. Poskytuje odbornou lékařskou péči pacientům zejména z jižních částí okresu Brno-venkov a severních částí okresů Znojmo.

Budova „L“ :

Budova „L“ byla realizována v letech 1986-1994, kdy byla zprovozněna. Stavebně a technologicky je rozdělena vyzdívanou vstupní halou se schodištěm a výtahy na část „A“ a část „B“. Budova je převážně sedmipodlažní, částečně osmipodlažní (strojovna výtahu) s technologickým průchozím kolektorem v úrovni 1.PP.

- 1.NP A- RHB ambulantní
 B- ambulance – diabetologická, interní, 2x praktického lékaře, psychologická
- 2.NP A- dětské oddělení (bývalé)
 B- ambulance –urologická se zákrovým sálem, ortopedická, revmatologická
- 3.NP A- RHB lůžková
 B- ambulance logopedická, cévní, inspekční pokoje lékařů
- 4.NP A- LDN
 B- ambulance plicní, neurologická, ORL, kožní
- 5.NP A- LDN
 B- administrativa
- 6.NP A- gynekologicko porodní oddělení
 B- porodní sály se zázemím
- 7.NP A+B částečně kryté a volné terasy
- 8.NP pouze nad částí vstupu strojovna evakuačních výtahů

c) Trvalá nebo dočasná stavba

Jedná se o stavbu trvalou.

d) Údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů

Objekt není zapsán v ústředním seznamu kulturních památek.

e) Údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků splňujících bezbariérové užívání staveb:

Stavební úpravy jsou navrženy tak, aby byly v souladu s vyhláškou o obecně technických požadavcích na výstavbu 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby (otvorové výplně jsou navrženy s rámy a zasklením splňujícím požadavky normy ČSN 730540-2007).

Řešení pro osoby s omezenou schopností pohybu - charakter záměru nevyžaduje.

f) Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů

Vyjádření příslušného stavebního úřadu je obsaženo v části E – dokladové části, v něm je uvedeno, že se jedná o záměr provedení udržovaných prací a stavebních úprav dle ust. § 103 odst. 1 písm. C) a d) stavebního zákona, které **nevyžadují stavební povolení ani ohlášení stavebnímu úřadu.**

g) Seznam výjimek a úlevových řešení

Žádné výjimky ani navrhovaná úlevová řešení nejsou žádány, požadovány, známy a uplatňovány.

h) Navrhované kapacity

Jedná se o výměnu celkem 200 výplní otvorů (okna s členěním, okna + balkónové dveře) + přínáležíci venkovní a vnitřní parapetní desky.

i) Základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot):

Není součástí řešení.

j) Základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy):

Výměna oken a související stavební práce budou realizovány za provozu jednotlivých nemocničních oddělení.

A.5 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Stavba nebude členěna na stavební objekty.

Záměr neobsahuje technická ani technologická zařízení.

Poznámka:

Projektová dokumentace byla vypracována podle ČSN, vyhlášek a zákonu platných v době jejího předání objednateli. Technické specifikace obsažené v projektové dokumentaci udávají technický standard stavby, jednotlivých výrobků a materiálů a je možné je po dohodě s investorem a projektantem zaměnit stejným nebo vyšším standardem. Veškerá zařízení a dodávky budou dokompletovány, nainstalovány či přikotveny a propojeny tak, aby byly při předání plně funkční. Součástí každé dodávky je i funkční odzkoušení jednotlivých částí zařízení a zařízení jako celku - individuální zkoušky v rámci jednotlivých profesí samostatně. Součástí dodávky je i příprava na komplexní zkoušky a provedení komplexních zkoušek. Součástí dodávky zařízení a systému, které to vyžadují, je i zaškolení obsluhy a údržby.

V Brně dne 23. 7. 2014

Ing. arch. Ondřej Skála