

VYSVĚTLENÍ/ZMĚNA/DOPLNĚNÍ ZADÁVACÍCH PODMÍNEK Č. 1

Veřejná zakázka
SLUŽBY MĚSTA NÁMĚŠŤ NAD OSLAVOU, ENERGETICKÉ ÚSPORY

Veřejná zakázka je zadávána v souladu s Pokyny pro zadávání zakázek v OPŽP pro období 2021-2027

Druh výběrového řízení	Otevřená výzva
Režim veřejné zakázky	Zakázka malého rozsahu
Druh zakázky	Stavební práce
Předpokládaná hodnota	4 530 000 Kč bez DPH
Adresa profilu zadavatele	https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/00289965
Datum zahájení řízení	10. 3. 2026

Zakázka je zadávána v certifikovaném elektronickém nástroji E-ZAK, který je dostupný na <https://ezak.e-tenders.cz/>.

<u>Zadavatel:</u> Město Náměšť nad Oslavou se sídlem Masarykovo nám. 104, 675 71 Náměšť nad Oslavou	<u>Zastoupení podle § 43 Zákona:</u> QCM Administrace, s.r.o. se sídlem Heršpická 813/5, 639 00 Brno zapsaná v obchodním rejstříku spisová značka C 67995 vedená u Krajského soudu v Brně
IČO: 00289965	IČO: 29244919

V Náměšti dne 20. 3. 2026

1 ÚVOD

Zadavatel Vám poskytuje v souladu s § 98 odst. 3 Zákona, tedy na základě předchozí žádosti, vysvětlení zadávací dokumentace k výše uvedenému zadávacímu řízení.

2 ZNĚNÍ ŽÁDOSTI A ODPOVĚĎ ZADAVATELE

Dotaz

Silikonová omítka

V technické zprávě a ve výkaze výměr, kromě položky hlavní plochy č. 13 se všude píše o použití silikátové omítky. Jediná položka č. 13 má uvedenou omítku silikonovou. Z našeho pohledu je silikonová omítka daleko lepší a trvanlivější a prakticky levnější. Proto se chceme zeptat, zda můžeme uvažovat o použití silikonové omítky na celou budovu nebo se kterou z těchto omítek uvažovat.

Děkuji předem za odpověď

Odpověď zadavatele:

S ohledem na použití materiálu kontaktního zateplení z expandovaného polystyrenu, který ze své podstaty neklade požadavek na zvýšenou paropropustnost následně aplikovaných vrstev, bude zhotoviteli díla umožněno nahrazení silikátové omítky za omítku silikonovou. Taková náhrada nebude mít vliv na hodnocení nabídky ani nabídkovou cenu a je zcela o dobrovolném rozhodnutí dodavatele.

Silikonová omítka je zadavatelem považována za kvalitativně vyšší stupeň povrchové úpravy. Z tohoto důvodu je přípustná pouze záměna směrem k vyšší kvalitě (ze silikátu na silikon), nikoliv naopak. Náhrada silikonové vrstvy méně odolnou silikátovou omítkou je nepřípustná.

3 VYJÁDŘENÍ KE LHŮTĚ PRO PODÁNÍ NABÍDEK

Zadavatel **prodlužuje** lhůtu pro podání nabídek **do 25. 3. 2026 do 13:00.**

Zadavatel doplňuje, že tato informace má pouze charakter upřesnění technických možností realizace a nemění stávající zadávací podmínky ani projektovou dokumentaci. Účastníci, kteří již svou nabídku podali, nejsou touto informací dotčeni, neboť jejich nabídka podaná v souladu s původní projektovou dokumentací (silikátová omítka) zůstává plně v souladu se zadáním. Možnost záměny za silikonovou omítku je pro budoucího zhotovitele dobrovolným kvalitativním vylepšením bez vlivu na nabídkovou cenu.

4 PODPIS

Zadavatel:

Město Náměšť nad Oslavou
se sídlem Masarykovo nám. 104,
675 71 Náměšť nad Oslavou