**KUPNÍ SMLOUVA**

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, mezi těmito smluvními stranami:

**Kupující**: **Město Náměšť nad Oslavou**

se sídlem: Masarykovo nám. 104, 675 71 Náměšť nad Oslavou

zastoupené: Ing. Jan Kotačka, starosta města

zástupce pro věci technické: Mgr. Petr Kafka, tel. 568 619 140

 Tomáš Chytka, tel. 775 856 924

IČO/DIČ: 00289965/CZ00289965

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu: 724711/0100

(dále také „kupující“)

a

**Prodávající**: **…………………………….**

se sídlem: …………………………………….

zastoupený: …………………………………….

zástupce pro věci technické: …………………………………….

Tel./fax: …………………………………….

IČO: …………………………………….

DIČ: …………………………………….

bankovní spojení: …………………………………….

číslo účtu: …………………………………….

zápis v obchodním rejstříku: …………………………………….

(dále jen „prodávající“)

společně dále také jen „smluvní strany“

### I.

# Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je dodání (prodej a koupě) zboží – vnitřního mobiliáře do prostor Dětské skupiny při MŠ Husova, specifikovaného v příloze č. 1 této smlouvy, která je její nedílnou součástí (dále jen „zboží“).
2. Prodávající se zavazuje dodat kupujícímu zboží specifikované v příloze č. 1 této smlouvy a převést na kupujícího vlastnické právo ke zboží a kupující se zavazuje od prodávajícího zboží převzít do svého vlastnictví a zaplat zboží za jeho dodání kupní cenu sjednanou ve výši a způsobem uvedeným v čl. III. a IV. této smlouvy.
3. Zboží bude odpovídat zadávacím podmínkám zadávacího řízení zadávaného ve zjednodušeném podlimitním řízení pod názvem „**Dětská skupina při MŠ Husova – interiér**“ a také nabídce prodávajícího, kterou podal jako účastník uvedeného zadávacího řízení.
4. Součástí závazku prodávajícího je dále doprava, montáž, zaškolení obsluhy kupujícího a předání veškerého příslušenství a souvisejících dokladů poskytovaných výrobcem.
5. Předmět smlouvy je zčásti realizován z rozpočtu Národního plánu obnovy (NPO) vydaného Ministerstvem práce a sociálních věcí České republiky, *Výzva č. 31\_22\_045* *Budování kapacit dětských skupin dle zákona č. 247/2014 Sb., o poskytování služby péče o dítě v dětské skupině a o změně souvisejících zákonů – veřejný sektor, reg. č. projektu CZ.31.6.0/0.0/0.0/22\_045/0010810.*

**II.**

# Prohlášení prodávajícího a práva a povinnosti smluvních stran

1. Prodávající tímto prohlašuje, že je výlučným vlastníkem zboží specifikovaného v příloze č. 1 této smlouvy, a že mu nejsou známy žádné okolnosti, které by prodeji bránily.
2. Prodávající dále prohlašuje, že mu ke dni prodeje nejsou známy žádné závady na zboží, a ani žádné nezamlčel. K zboží se neváží žádné další nároky, pohledávky třetích osob či právní vady.
3. Prodávající předá kupujícímu spolu se zbožím specifikovaným v příloze č. 1 této smlouvy veškeré doklady a dokumentaci, které se k zboží vztahují, zejména záruční listy a návody k obsluze v českém jazyce.
4. Kupující je při převzetí zboží od prodávajícího povinen překontrolovat, zda zboží nemá viditelné vady.

### III.

# Kupní cena

1. Cena Díla byla stanovena dohodou smluvních stran a činí:

Cena díla bez DPH celkem: .............................................. Kč

[slovy: ..............................................................korun českých]

Výše DPH (při sazbě … %): ……………………………….………………… Kč

Cena díla včetně DPH celkem: ……………………………. …….. Kč

1. Přílohou č. 2 této smlouvy je rozpis jednotkových cen – Oceněný soupis položek (položkový rozpočet).
2. Sjednaná kupní cena zahrnuje veškeré náklady prodávajícího nezbytné k řádnému a včasnému plnění závazků z této smlouvy. Dále zahrnuje i práce, služby a dodávky, které nejsou výslovně uvedeny, ale prodávající jakožto odborník o nich ví nebo vědět musel, neboť jsou nezbytné k řádnému splnění závazků z této smlouvy.
3. Sjednaná cena je cenou konečnou a nejvýše přípustnou, její změna je možná pouze při změně zákonné sazby DPH. V takovém případě se nebude vyhotovovat dodatek k této smlouvě a účinnost takové změny ceny za plnění dle této smlouvy nastane v návaznosti na účinnost změny příslušného obecně závazného daňového předpisu.

### IV.

# Platební podmínky a fakturace

1. Kupující se zavazuje zaplatit za zboží kupní cenu po převzetí zboží, jeho instalaci a uvedení do provozu (tam, kde je to třeba) a podepsání předávacího protokolu (s výjimkou uvedenou v čl. VIII. bodě 5. této smlouvy), a to formou převodu na účet prodávajícího uvedený ve faktuře do 30 dnů ode dne doručení faktury vystavené prodávajícím. Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované částky u účtu kupujícího ve prospěch účtu prodávajícího.
2. Vystavená faktura musí splňovat náležitosti daňového dokladu dle § 29 zákona o DPH, a ust. § 435 občanského zákoníku a náležitosti stanovené touto smlouvou vč. dohodnutých příloh a nedílných součástí. Každý originální účetní doklad musí obsahovat registrační číslo projektu: **CZ.31.6.0/0.0/0.0/22\_045/0010810**.
3. Faktura musí kromě zákonem stanovených náležitostí pro daňový doklad obsahovat také:
* číslo a datum vystavení faktury,
* číslo smlouvy a datum jejího uzavření, číslo veřejné zakázky,
* předmět plnění a jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí pouze odkaz na číslo uzavřené smlouvy),
* označení banky a číslo účtu, na který musí být zaplaceno (pokud je číslo účtu odlišné od čísla uvedeného v této smlouvě je prodávající povinen o této skutečnosti informovat objednatele),
* lhůtu splatnosti faktury,
* název, sídlo, IČO a DIČ kupujícího a prodávajícího,
* jméno a podpis osoby, která fakturu vystavila, včetně kontaktního telefonu a emailu.
1. DPH vyúčtuje prodávající kupujícímu dle platných daňových právních předpisů k datu vystavení dané faktury.
2. Nesplatnou fakturu je kupující oprávněn vrátit prodávajícímu, jestliže neobsahuje náležitosti podle výše uvedeného odstavce nebo jestliže fakturovaná cena neodpovídá podmínkám sjednaným v této smlouvě. Nová lhůta splatnosti v délce 30 dnů pak začne běžet doručením opravené faktury kupujícímu.

### V.

# Dodací podmínky

1. Prodávající je povinen zboží specifikované v příloze č. 1 této smlouvy dodat v termínu **od 01. 02. 2026 – 28. 02. 2026**, nejdříve po písemném pokynu kupujícího. Dodáním se rozumí doprava na místo, instalace a uvedení do provozu. Doprava, instalace a uvedení do provozu je započítáno v celkové ceně.
2. Místem dodání předmětného zboží je budova MŠ na ul. E. F. Buriana 680, Náměšť nad Oslavou 675 71.
3. O dodání zboží specifikovaného v příloze č. 1 této smlouvy bude vyhotoven předávací protokol. Předávací protokol jsou oprávněni podepsat pověření zástupci smluvních stran pro věci technické uvedení v záhlaví této smlouvy, přičemž obsah této smlouvy nemůže být předávacím protokolem měněn.
4. Předávací protokol bude obsahovat minimálně tyto náležitosti
5. číslo smlouvy a datum jejího uzavření, číslo veřejné zakázky,
6. označení předmětu plnění,
7. název, sídlo, IČO a DIČ prodávajícího a kupujícího,
8. příslušná loga dotačního programu, název a registrační číslo projektu,
9. datum zahájení a dokončení plnění předmětu smlouvy,
10. podrobné vymezení rozsahu provedených dodávek a prací,
11. prohlášení kupujícího, že plnění (jeho část) přejímá (nepřejímá), podpis oprávněné osoby kupujícího,
12. jméno a vlastnoruční podpis osoby, která předávací protokol vystavila, včetně kontaktního telefonu.
13. Kupující se zavazuje poskytnout prodávajícímu pro dodání a instalaci zboží potřebnou součinnost, zejména zajistit mu přístup do určených prostor a zajistit přítomnost osoby odpovědné k převzetí zboží (zástupce pro věci technické podle této smlouvy).

### VI.

# Záruka a servis

1. Prodávající zaručuje kupujícímu, že zboží má vlastnosti deklarované v nabídce prodávajícího.
2. Prodávající dodá předmětné zboží se zárukou za jeho jakost v délce trvání **24 měsíců**.
3. Záruční doba počíná běžet ode dne převzetí zboží (v případě spotřebičů ode dne uvedení do provozu).
4. Prodávající přejímá záruku za jakost zboží v délce sjednané záruční doby a po tuto dobu garantuje prodávajícím a výrobcem deklarované, smlouvou a zadáním veřejné zakázky vymíněné a rovněž obvyklé vlastnosti dodaného zboží.
5. Prodávající odstraní veškeré vady, na které se vztahuje poskytnutá záruka, bezplatně. Bezplatnost se vztahuje rovněž na náhradní díly a zapůjčení náhradního zboží do doby odstranění vad.
6. Záruka se nevztahuje na odstranění vad a poškození, které zavinil kupující nesprávnou obsluhou a údržbou zboží a dále vad a poškození, které vznikly působením vnějších vlivů (např. násilným poškozením, živelní pohromou).
7. Prodávající se zavazuje poskytovat servisní práce za účelem odstranění vad a poškození zboží, na které se nevztahuje poskytnutá záruka.
8. Prodávajícím účtovaná cena náhradních dílů použitých při odstranění vad a poškození zboží, na které se nevztahuje poskytnutá záruka, nemůže být vyšší, než určuje doporučený ceník výrobce těchto náhradních dílů. Není přípustné použití alternativních náhradních dílů namísto originálních náhradních dílů bez předchozího souhlasu kupujícího.
9. Náklady spojené s dopravou zboží do místa výkonu servisních prací spojených s odstraněním vad v záruční době nese prodávající.
10. Vyskytne-li se v záruční době vada, má kupující bez ohledu na povahu vady právo podle své volby (případně může uplatnit i kombinaci těchto práv) na:
* odstranění vady dodáním nového projektoru bez vad, pokud to není vzhledem k povaze vady nepřiměřené; pokud se vada týká pouze součásti projektoru, může kupující požadovat jen výměnu součásti,
* odstranění vady opravou projektoru, je-li vada opravou odstranitelná,
* přiměřenou slevu z kupní ceny,
* odstoupení od této smlouvy.
1. Prodávající je povinen práva kupujícího z vad uspokojit bez zbytečného odkladu, nejpozději do 14 dnů od uplatnění reklamace.
2. Prodávající může provedením servisních prací a služeb s nimi spojených pověřit jinou osobu. Při provádění těchto činností jinou osobou má prodávající odpovědnost, jako by je prováděl sám.

### VII.

# Smluvní pokuty

1. Za každý den prodlení prodávajícího s dodáním předmětného zboží se sjednává smluvní pokuta ve výši **0,2 %** z celkové kupní ceny za každý započatý den prodlení. Za každý den prodlení prodávajícího s plněním jiné povinnosti podle této smlouvy se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,1 % z celkové kupní ceny za každý započatý den prodlení. Smluvní pokuta je splatná v termínu určeném ve vyúčtování kupujícího.
2. V případě prodlení kupujícího se zaplacením kupní ceny může prodávající uplatnit vůči kupujícímu zákonný úrok z prodlení.
3. Zaplacením smluvní pokuty dle této smlouvy není dotčeno právo na náhradu škody, která vznikne porušením smluvní povinnosti zajištěné smluvní pokutou.

### VIII.

# Podmínky plnění předmětu smlouvy

1. Prodávající se zavazuje plnit tuto smlouvu ve sjednaném rozsahu, na sjednaném místě a ve sjednané době.
2. Prodávající splní svůj závazek dodat zboží specifikované v příloze č. 1 této smlouvy předáním zboží kupujícímu. Předáním zboží kupujícímu se rozumí jeho dodání, instalace, uvedení do provozu, včetně provedení všech souvisejících činností.
3. Nebezpečí škody na zboží přechází na kupujícího okamžikem oboustranného podpisu předávacího protokolu.
4. Vlastnické právo k zboží přechází na kupujícího okamžikem předání zboží a podpisem předávacího protokolu kupujícím.
5. Kupující je oprávněn pozdržet zaplacení kupní ceny za zboží na účet prodávajícího do doby odstranění všech vad zboží.
6. Smluvní strany se budou v předstihu vzájemně písemně informovat o změně všech údajů uvedených v této smlouvě, které mohou mít dopad na plnění povinností z této smlouvy. Údaje, které dle této smlouvy vyžadují upřesnění, si smluvní strany včas písemně upřesní.
7. Prodávající na sebe přebírá nebezpečí změny okolností.
8. Prodávající prohlašuje, že je pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností podle této smlouvy.
9. Prodávající se dále zavazuje jako osoba povinná podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů, spolupůsobit při výkonu finanční kontroly a poskytnout kupujícímu a kontrolním orgánům veškerou potřebnou součinnost.

### IX.

# Odstoupení od smlouvy

1. Pokud jedna smluvní strana podstatným způsobem poruší smluvní povinnosti dle této smlouvy, je druhá smluvní strana oprávněna od smlouvy odstoupit.
2. Odstoupení musí být učiněno písemnou formou s tím, že úkon odstoupení musí být druhé smluvní straně doručen.
3. Smluvní strany se dohodly, že **za podstatné porušení smlouvy** pokládají zejména prodlení prodávajícího s dodáním projektoru více jak 14 dní, prodlení kupujícího se zaplacením kupní ceny více jak 30 dní, opakované závady na projektoru, které podstatným způsobem omezují jeho funkčnost, či neplnění povinností prodávajícího ze sjednané záruky.

### X.

# Závěrečná ustanovení

1. Změny a doplnění této smlouvy jsou možné pouze v písemné podobě a na základě vzájemné dohody obou smluvních stran.
2. Tato smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech, z nichž Zhotovitel obdrží po dvou stejnopisech a Objednatel po třech stejnopisech. Je-li však tato smlouva uzavřena v elektronické podobě, obě smluvní strany obdrží její elektronický originál.
3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
4. Účinnost této smlouvy nastává dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smlouvu zveřejní kupující.
5. Prodávající bere na vědomí, že část ceny bude financována z dotačních prostředků poskytnutých z programu Národního plánu obnovy (NPO) vydaného Ministerstvem práce a sociálních věcí České republiky, *Výzva č. 31\_22\_045* *Budování kapacit dětských skupin dle zákona č. 247/2014 Sb., o poskytování služby péče o dítě v dětské skupině a o změně souvisejících zákonů – veřejný sektor*. Prodávající v návaznosti na to prohlašuje, že si je vědom veškerých zákonných povinností, ale i povinností vyplývajících pro kupujícího, zejména, ale nikoliv výlučně, z pravidel, příruček, metodik a pokynů zveřejňovaných na webových stránkách poskytovatele dotace nebo příspěvku, a bude se těmito pravidly při plnění svých povinností vyplývajících ze smlouvy řídit, zejména se zavazuje poskytnout kupujícímu na jeho žádost veškeré potřebné podklady pro zpracování závěrečné zprávy, kterou bude kupující v případě jako příjemce dotace povinen zpracovat a předložit poskytovateli dotace.
6. Prodávající je povinen respektovat právo poskytovatele dotace na zajišťování veškerých podkladů a údajů nutných pro kontrolu hospodárného, účelného a efektivního nakládání s účelově poskytnutým příspěvkem. Její zajištění může být deklarováno čestným prohlášením osoby se smluvním závazkem vůči kupujícímu (příjemci dotace), že s výkonem takové kontrole ze strany poskytovatele dotace souhlasí, a že její provedení umožní.
7. Prodávající je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu, včetně účetních dokladů, minimálně po dobu 10 let od ukončení realizace projektu (minimálně do 31. 12. 2036). Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta pro uchování dokumentace delší, musí ji prodávající dodržet.
8. Prodávající je povinen po dobu 10 let od ukončení projektu (minimálně do data 31. 12. 2036) poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (MPSV, Ministerstva průmyslu a obchodu, Ministerstva financí, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy (dále jen OFS) a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.
9. Prodávající je povinen při plnění této smlouvy postupovat **v souladu se zásadou DNSH** a významně nepoškozovat environmentální cíle.
10. Obě smluvní strany shodně prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, vážně a nikoliv v tísni nebo za nápadně nevýhodných podmínek a že si ji řádně přečetly a s jejím obsahem souhlasí. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Příloha č. 1: Specifikace vnitřního mobiliáře a spotřebičů

Příloha č. 2: Oceněný soupis položek (položkový rozpočet)

|  |  |
| --- | --- |
| V Náměšti dne ……………… | V …………….. dne ……………….. |
| Za kupujícího: | Za prodávajícího: |
| ……………………………………………………. | ……………………………………………….. |
| Ing. Jan Kotačka, starosta města | ……………………………………………… |