

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

–

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDEK

Veřejná zakázka
Tištín – lokalita Z3 – Dopravní a technická infrastruktura U cyklostezky

Veřejná zakázka je zadávána dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen Zákon)

Druh zadávacího řízení	Zjednodušené podlimitní řízení
Režim veřejné zakázky	Podlimitní
Druh zakázky	Stavební práce
Adresa profilu zadavatele	https://www.egordion.cz/nabidkaGORDION/profil/MestysTistin
Datum zahájení řízení	18. 3. 2025

Zakázka je zadávána v certifikovaném elektronickém nástroji E-ZAK, který je dostupný na <https://ezak.e-tenders.cz/>.

<u>Zadavatel:</u> Městys Tištín se sídlem Tištín 37, 798 29 Tištín	<u>Zastoupení podle § 43 Zákona:</u> QCM Administrace, s.r.o. se sídlem Heršpická 813/5, 639 00 Brno zapsaná v obchodním rejstříku spisová značka C 67995 vedená u Krajského soudu v Brně
IČO: 00288853	IČO: 29244919

1 ZÁKLADNÍ INFORMACE

Tato zadávací dokumentace je soubor dokumentů, údajů, požadavků a technických podmínek zadavatele vymezujících předmět veřejné zakázky v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídek účastníků řízení (dále jen „**Zadávací dokumentace**“) ve zjednodušeném podlimitním řízení podle Zákona. Tato Zadávací dokumentace je zároveň výzva k podání nabídek ve smyslu § 53 odst. 1 Zákona.

Práva, povinnosti či podmínky v této Zadávací dokumentaci neuvedené se řídí Zákonem a jeho prováděcími předpisy:

Vyhláška č. 260/2016 Sb.	Nařízení vlády č. 172/2016 Sb.
Nařízení vlády č. 361/2022 Sb.	Vyhláška č. 169/2016 Sb.
Vyhláška č. 170/2016 Sb.	Vyhláška č. 345/2023 Sb.

Tato veřejná zakázka je zadávána elektronicky pomocí certifikovaného elektronického nástroje E-ZAK dostupného na:

<https://ezak.e-tenders.cz/>.

Veškeré úkony včetně předložení dokladů o kvalifikaci, které jsou součástí nabídky, se provádějí elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.

Veškerá komunikace, která se týká zadávacího řízení, probíhá rovněž elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.

Veškeré podmínky a informace týkající se elektronického nástroje jsou dostupné na: <https://ezak.e-tenders.cz/manual.html>

Dodavatel či účastník řízení je povinen provést registraci či ověření identity přes systém FEN.cz dostupný na: <https://fen.cz/#/registrace> **viz manuál, str. 15 a násl.** (v elektronickém nástroji E-ZAK za účelem komunikace se zadavatelem!)

Zadavatel zejména upozorňuje, že správce systému FEN.cz si vyhrazuje čas na vyřízení žádosti o registraci či ověření identity uživatele dle manuálu, proto zadavatel doporučuje dodavateli či účastníkovi, aby registraci či ověření identity provedl s dostatečným časovým předstihem.

V případě jakýchkoli otázek týkajících se uživatelského ovládání elektronického nástroje dostupného na výše uvedené webové stránce kontaktujte, prosím, Mgr. Adélu Palovskou, e-mail: adela.palovska@qcm.cz, tel. +420 739 573 346. V případě jakýchkoli otázek týkajících se technického nastavení a registrace v systému E-ZAK (FEN/CDD) kontaktujte, prosím, provozovatele elektronického nástroje E-ZAK na e-mailu: podpora@ezak.cz nebo tel. +420 538 702 719.

2 PŘEDMĚT A DRUH VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

2.1 Předmět veřejné zakázky

Předmětem zakázky je výstavba nové místní komunikace a inženýrských sítí včetně přípojek pro výstavbu 13 rodinných domů v lokalitě označené v územním plánu Z3. Lokalita navazuje na zastavěné území obce s vybudovanou dopravní a technickou infrastrukturou. Komunikace je navržena podél parcel určených k výstavbě rodinných domků.

Předmětem veřejné zakázky je rovněž vypracování dokumentace skutečného provedení stavby a geodetické zaměření dokončeného díla a geometrický plán rovněž ve výstupu pro DTM.

V rámci výstavby dojde k položení sítě NN a přípojek samostatného investora E. gd., dále musí být umožněno připojení chrániček pro optickou síť internetu do výkopů veřejného osvětlení investorem INFOS Art, s.r.o. **Vybraný Zhotovitel proto musí v rámci realizace koordinovat plán prací se zástupci těchto společností a poskytnout nezbytnou součinnost.**

Realizace stavby je členěna na následující objekty:

- SO.01 Místní komunikace
- SO.02 Splašková kanalizace a přípojky
- SO.03 Dešťová kanalizace a přípojky
- SO.04 Vodovod a přípojky
- SO.05 Veřejné osvětlení

Předmět zakázky je dále specifikován v přílohách č. 1 [Technické podmínky – Projektová dokumentace], č. 2 a 2a [Soupisy stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (položkový rozpočet)] a č. 3 [Obchodní podmínky formou návrhu smlouvy o dílo].

Zadavatel upozorňuje, že **se nejedná o veřejnou zakázku rozdělenou na části** ve smyslu § 101 Zákona, ačkoliv je projektová dokumentace rozdělena na několik samostatných objektů, které byly vypracovány různými autory, a v příloze 2 jsou obsaženy dva soupisy prací, dodávek a služeb s výkazy výměr. Zadavatel má v úmyslu vybrat k plnění zakázky jediného dodavatele, neboť všechny činnosti jsou natolik provázané a na sebe navazující, že zkoordinovat realizaci zakázky více samostatnými dodavateli by nebylo žádoucí a po žádné stránce výhodné. Nabídku je tedy třeba podat na celý předmět veřejné zakázky!

Druh veřejné zakázky: Stavební práce (§ 14 odst. 3 Zákona)

Klasifikace předmětu veřejné zakázky je vymezena CPV kódem:	
Práce pro kompletní nebo částečnou výstavbu inženýrské stavitelství	45200000-9
Stavební práce pro vodovodní a kanalizační potrubí	45231300-8
Výstavba, zakládání a povrchové práce pro komunikace	45233000-9

Chodníky a jiné zpevněné povrchy	45233160-8
Instalace a montáž zařízení pro venkovní osvětlení	45316100-6

3 TECHNICKÉ PODMÍNKY

Zadávací dokumentace obsahuje v souladu se Zákonem technické podmínky. Tyto technické podmínky tvoří přílohu č. 1 Zadávací dokumentace v kompresním formátu ZIP.

Objekt SO.01 se týká výstavby komunikace a povrchů (dopravní část) a byla zpracována Ing. Pavlem Dudíkem, ČKAIT 1200156, se sídlem Slovenská 2552/11, Prostějov 1 79601, IČO 12753467.

Objekty SO.02 – SO.04 se týká výstavby vodovodu a kanalizace a byla zpracována Ing. Libuší Kujovou, ČKAIT 1200407, se sídlem Kmochova 210/11, 779 00, Olomouc - Nová Ulice, IČO 12684431.

Objekt SO.05 se týká veřejného osvětlení a byla zpracována Ing. Zdeňkem Rozsypalem, ČKAIT 1200056, se sídlem tř. Svornosti 894/50, 779 00, Olomouc - Nová Ulice, IČO 15458385.

Jako **přílohu č. 2** Zadávací dokumentace dále obsahuje soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr – položkový rozpočet. Tato příloha je ve formátu EXCEL a bude sloužit k vyplnění nabídkové ceny dodavatelem.

Dále je připojena **příloha č. 2a**, která obsahuje samostatný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr pro přeložku vodovodu.

Zadavatel zde také považuje za důležité upozornit na poslední změnu v projektu provedenou v prosinci 2024 – jde o rozdělení dvojdomků na samostatné domky. Tato změna je doplněná do Přílohy č. 1 dvěma pdf dokumenty – SITUACE_RD + KÓTY a SITUACE_RD + SÍTĚ.

4 OBCHODNÍ PODMÍNKY

Zadávací dokumentace obsahuje v souladu se Zákonem obchodní podmínky, které tvoří přílohu č. 3 této Zadávací dokumentace.

Obchodní podmínky jsou stanoveny **formou návrhu smlouvy o dílo**. Obchodní podmínky stanovené Zadavatelem pro toto zadávací řízení jsou pro účastníky řízení **závazné a nemohou být žádným způsobem měněny** a doplňovány, vyjma žlutě označených míst.

Vyhrazená změna závazku dle § 100 odst. 1 Zákona

V souladu s ustanovením § 100 odst. 1 Zákona si Zadavatel vyhrazuje možnost změny závazku. Změna se týká rozsahu poskytnutých stavebních prací a s tím související změny celkové ceny díla. Přeložka vodovodu bude realizována pouze v případě, že to bude nezbytné – pokud se v průběhu realizace díla zjistí, že nedojde ke kolizi stávajícího vedení vodovodu s nově budovanou kanalizací,

přeložka se realizovat nebude. Tato skutečnost vzejde ze situace a Zhotovitel s Objednatelem si ji potvrdí na kontrolních dnech stavby.

Předpokládanou hodnotu veřejné zakázky a tedy i režim veřejné zakázky a druh zadávacího řízení Zadavatel stanovil v součtu včetně vyhrazené změny závazku.

5 LHŮTY PLNĚNÍ

- Předání a převzetí staveniště: **do 30 dnů** od uzavření smlouvy o dílo (předpoklad červenec/srpen 2025)
- Zahájení stavebních prací: **bez zbytečného odkladu** po převzetí staveniště
- Dokončení stavebních prací a kompletní předání předmětu veřejné zakázky: **do 30. 9. 2026**

6 MÍSTO PLNĚNÍ A PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

Řešené území je v katastrálním území městyse Tištín, okres Prostějov, Olomoucký kraj.

Pozemky, na kterých se stavba umísťuje a provádí, jsou ve vlastnictví městyse Tištín, čp. 37, 798 29 Tištín: 43/1, 43/2, st. 120, 3007. 48. 624/2, 624/3, 625, 50, 626/1, 627/1, 628/1, 629/1, 630/1, 631/1, 42, 2972/1.

Místo plnění je v celém rozsahu veřejně přístupné, proto se nebude konat prohlídka místa plnění.

7 KVALIFIKACE

7.1 Úvod

V souladu s § 39 odst. 4 Zákona je posouzení nabídky předpokladem výběru účastníka řízení v zadávacím řízení. Zadavatel bude u vybraného dodavatele posuzovat, zda splňuje požadovanou kvalifikaci.

Splněním kvalifikace se rozumí:

- a) splnění základní způsobilosti stanovené § 74 Zákona
- b) splnění profesní způsobilosti stanovené § 77 odst. 1 a 2 Zákona
- c) prokázání ekonomické kvalifikace dle § 78 Zákona
- d) prokázání technické kvalifikace dle § 79 Zákona.

7.1.1 Prokázání kvalifikace formou čestného prohlášení

V souladu s ustanovením § 53 odst. 4 umožňuje zadavatel prokázání splnění kvalifikace za pomoci **písemného čestného prohlášení**, z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel kvalifikaci požadovanou zadavatelem splňuje, pokud dále v textu zadávací dokumentace není uvedeno odlišně.

Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci.

7.1.2 Prokázání kvalifikace výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů

Dodavatel může prokázat kvalifikaci v souladu s § 228 Zákona výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů. Tento výpis nahrazuje prokázání splnění:

- a) základní způsobilosti dle § 74 Zákona
- b) profesní způsobilosti podle § 77 Zákona v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti

Tento výpis nenahrazuje prokázání ekonomické ani technické kvalifikace.

Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů musí prokazovat splnění požadovaných kritérií způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

7.1.3 Prokázání kvalifikace prostřednictvím certifikátu, který byl vydán v rámci systému certifikovaných dodavatelů

Dodavatel může prokázat v souladu s § 234 Zákona kvalifikaci certifikátem vydaným v rámci systému certifikovaných dodavatelů.

Předloží-li dodavatel veřejnému zadavateli certifikát, který obsahuje náležitosti dle § 239 Zákona, nahrazuje tento certifikát v rozsahu v něm uvedených údajů prokázání splnění kvalifikace dodavatelem.

7.2 Základní způsobilost

Požadavky na základní způsobilost dodavatele jsou uvedeny v § 74 odst. 1 Zákona.

Základní způsobilost ve vztahu k České republice dodavatel prokáže předložením dokladů podle § 75 Zákona, konkrétně předložením:

- a) **výpisu z evidence Rejstříku trestů** ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a) Zákona – je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) Zákona splňovat tato *právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu,*
- b) **potvrzení příslušného finančního úřadu** ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) Zákona,
- c) **písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani** ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) Zákona,
- d) **písemného čestného prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c) Zákona,**
- e) **potvrzení příslušné územní správy sociálního zabezpečení** ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d) Zákona,
- f) **výpisu z obchodního rejstříku** nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e) Zákona.

7.3 Profesní způsobilost

Profesní způsobilost je uvedena v § 77 odst. 1 a 2 písm. a) a c) Zákona.

Profesní způsobilost ve vztahu k České republice dodavatel prokáže předložením:

- a) podle § 77 odst. 1 Zákona **výpisu z obchodního rejstříku** nebo jiné obdobné evidence,
- b) podle § 77 odst. 2 písm. a) Zákona **dokladu, že je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky**, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují – živnostenské oprávnění zejména na předmět podnikání:
 - Provádění staveb, jejich změn a odstraňování
- c) podle § 77 odst. 2 písm. c) Zákona **dokladu, že je odborně způsobilý nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje**, a to:
 - osvědčením o autorizaci podle zák. č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „autorizační zákon“) nebo osvědčení o registraci v případě osob usazených nebo hostujících v oboru pro
 - dopravní stavby
 - stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství

Dodavatel předloží v nabídce informaci, zda osoby, jichž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, jsou jeho zaměstnanci, nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli (pak nutno uvést, v jakém vztahu jsou).

7.4 Ekonomická kvalifikace

Zadavatel nepožaduje prokázání ekonomické kvalifikace.

7.5 Technická kvalifikace

7.5.1 Seznam stavebních prací

V souladu s ustanovením § 79 odst. 2 písm. a) Zákona požaduje Zadavatel uvést a předložit v rámci čestného prohlášení o splnění kvalifikace **seznam stavebních prací**, poskytnutých dodavatelem za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení, včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací.

V souladu s § 73 odst. 6 Zákona stanovuje minimální úroveň pro splnění tohoto kritéria takto:

Zadavatel požaduje, aby součástí seznamu stavebních prací byly alespoň:

- a) Minimálně 2 stavby (výstavby nebo rekonstrukce) komunikací nebo zpevněných ploch v intravilánu obce zahrnující koordinaci s výstavbou či rekonstrukcí inženýrských sítí o finančním objemu alespoň 5 mil. Kč bez DPH.**
- b) Minimálně 1 stavba (výstavba nebo rekonstrukce) kanalizace ve finančním objemu alespoň 3 mil. Kč bez DPH.**
- c) Minimálně 1 stavba (výstavba nebo rekonstrukce) vodovodu ve finančním objemu týkající se vodovodu alespoň 3 mil. Kč bez DPH.**
- d) Minimálně 1 stavba na výstavbu nebo rekonstrukci veřejného osvětlení o finančním objemu alespoň 1 mil. Kč bez DPH.**

Zadavatel umožňuje prokázání výše uvedených požadavků současně jednou referenční zakázkou (tedy je možné předložit celkem jen 2 reference, které splňují výše požadované parametry, min. jedna z nich včetně VO). Pokud splnění všech požadavků nebude vyplývat z referenčního listu, musí účastník dostatečně popsat splnění požadavků v seznamu stavebních prací nebo v samostatném čestném prohlášení, případně jakýmkoli jiným důvěryhodným způsobem.

Zadavatel doporučuje seznam stavebních prací předložit formou čestného prohlášení, jehož vzor je k dispozici jako příloha č. 4 Zadávací dokumentace. Čestné prohlášení bude podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem dodavatele a ke každé zakázce uvedené na seznamu bude přiloženo osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení stavebních prací (z něho musí vyplývat cena, místo a doba provádění stavebních prací a dále informaci o tom, zda byly předmětné práce provedeny řádně a odborně).

Zadavatel požaduje, aby na seznamu významných prací dodavatel uvedl pouze dokončené stavby a již předané objednavateli. Pokud se dodavatel uvedených stavebních prací účastnil jako jeden z více dodavatelů nebo jako poddodavatel, uvede svoje postavení v dodavatelském systému a svůj podíl prací na realizaci zakázek (který musí splňovat minimální požadavky Zadavatele uvedené výše).

Pokud bude dodavatel prokazovat splnění kvalifikace certifikátem vydaným v rámci schváleného systému certifikovaných dodavatelů, uvede přímý odkaz na konkrétní zapsanou stavbu, jejíž pomocí prokazuje splnění technické kvalifikace.

7.5.2 Seznam techniků

V souladu s ustanovením § 79 odst. 2 písm. c) Zákona požaduje Zadavatel uvést a předložit seznam techniků nebo technických útvarů, které se budou podílet naplnění veřejné zakázky, s uvedením informace, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo jiné osoby.

Zadavatel požaduje, aby na seznamu techniků nebo technických útvarů byl minimálně:

I. Stavbyvedoucí

- autorizovaná osoba (autorizovaný inženýr nebo technik) pro obor dopravní stavby podle autorizačního zákona
- praxe v oboru minimálně 5 let
- zkušenosti s minimálně 2 projekty obdobného charakteru, kterých se účastnil na pozici stavbyvedoucího nebo zástupce stavbyvedoucího a kde se jednalo o výstavbu nebo opravu komunikace v minimální hodnotě 5 milionu Kč bez DPH současně s výměnou kanalizace a vodovodu v minimální hodnotě 5 milionu.
- Zadavatel vyžaduje každodenní přítomnost této osoby na stavbě

Splnění požadavků Zadavatele prokáže dodavatel předložením podepsaného strukturovaného profesního životopisu v podobě:

1. jméno a příjmení pracovníka
2. popis pozice pracovníka na plnění této zakázky
3. dosažené vzdělání
4. dosavadní praxe
5. nejdůležitější referenční zakázky, na jejich realizaci se podílel
6. údaj o tom, zda je pracovník zaměstnancem dodavatele, nebo osobou v jiném vztahu k dodavateli (v jakém).

Přílohou životopisu bude vždy kopie dokladu o nejvyšším dosaženém vzdělání a dokladu o odborné kvalifikaci nebo osvědčení o autorizaci příslušného pracovníka.

7.6 Obsah, forma a členění dokladů o kvalifikaci

Dodavatel předloží doklady o kvalifikaci v elektronické podobě (jako součást elektronické nabídky) prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK. Čestné prohlášení o splnění kvalifikace je třeba podepsat oprávněnou osobou.

Dodavatel může využít vzoru krycího listu a vzoru čestného prohlášení, které jsou součástí přílohy č. 4 Zadávací dokumentace.

Pokud zákon nebo zadavatel vyžaduje předložení dokladu podle právního řádu České republiky, může dodavatel předložit obdobný doklad podle právního řádu státu, ve kterém se tento doklad vydává; tento doklad se předkládá s překladem do českého jazyka. Má-li zadavatel pochybnosti o správnosti překladu, může si vyžádat předložení úředně ověřeného překladu dokladu do českého jazyka tlumočnickem zapsaným do seznamu znalců a tlumočnicků. Doklad ve slovenském jazyce a doklad o vzdělání v latinském jazyce se předkládají bez překladu. Pokud se podle příslušného právního řádu požadovaný doklad nevydává, může být nahrazen čestným prohlášením.

7.7 Zvláštní způsoby prokazování kvalifikace

7.7.1 Kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 Zákona každý dodavatel samostatně – viz § 82 Zákona.

Zadavatel požaduje, aby v případě společné nabídky dvou a více dodavatelů obsahovala nabídka **smlouvu**, která upravuje vzájemná práva a povinnosti dodavatelů. Zadavatel vyžaduje, aby odpovědnost nesli všichni dodavatelé podávající společnou nabídku společně a nerozdílně.

7.7.2 Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob

Dodavatel může prokázat určitou část ekonomické kvalifikace, technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 Zákona požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 Zákona jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 Zákona jinou osobou a
- d) smlouvu nebo jinou osobou podepsané potvrzení o její existenci, jejímž obsahem je závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat při plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Má se za to, že požadavek podle písm. d) je splněn, pokud z obsahu smlouvy nebo potvrzení o její existenci podle odstavce 1 písm. d) vyplývá závazek jiné osoby plnit veřejnou zakázku společně a nerozdílně s dodavatelem.

Prokazuje-li však dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle § 79 odst. 2 písm. a), b) nebo d) vztahující se k takové osobě, musí ze smlouvy nebo potvrzení o její existenci podle odstavce 1 písm. d) vyplývat závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

8 NABÍDKA ÚČASTNÍKA ŘÍZENÍ

8.1 Pojem nabídka

Pod pojmem „**nabídka**“ se rozumí údaje nebo doklady, které dodavatel podal písemně Zadavateli na základě zadávací dokumentace, zejména návrh smlouvy podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka řízení a další zadavatelem požadované dokumenty a doklady, zejména doklady, kterými účastník řízení prokazuje kvalifikaci.

8.2 Forma a podoba nabídky

Nabídky Zadavatel požaduje podat **v písemné formě, v elektronické podobě** (nikoliv listinně) **pomocí elektronického nástroje E-ZAK** (<https://ezak.e-tenders.cz/>).

Nabídka musí být zpracována v českém nebo slovenském jazyce.

Zadavatel důrazně doporučuje, aby nabídka sestávala ze dvou souborů:

Kvalifikace – obsahuje kvalifikační doklady dle bodu 7 Zadávací dokumentace.

Nabídka – obsahuje vlastní nabídku a další doklady dle bodu 8 Zadávací dokumentace, mimo kvalifikační doklady dle bodu 7 Zadávací dokumentace.

8.3 Obsah vlastní nabídky

Účastník řízení vyplní návrh smlouvy o dílo – obchodní podmínky, které jsou přílohou č. 3 této Zadávací dokumentace. Účastník řízení do návrhu smluv doplní své identifikační údaje a nabídkovou cenu, a to v členění na cenu v Kč bez DPH, výši DPH a cenu s DPH.

Zadavatel požaduje, aby součástí návrhu smlouvy byly následující přílohy:

- příloha č. 1 a 1a – Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr Rozpočet (účastník řízení vyplní a přiloží přílohu č. 2 a 2a Zadávací dokumentace)

8.4 Požadavky na zpracování nabídkové ceny

Nabídková cena bude zpracována po položkách v souladu se Zadávací dokumentací a jejich příloh.

Dodavatel nesmí provádět žádné změny v přiloženém Soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, nesmí položky měnit, seskupovat nebo slučovat či jinak upravovat, ani měnit pořadí a číslování jednotlivých položek!

V případě existence nulového ocenění položky ve výkazu výměr bude dodavatel vyzván k objasnění nabídky.

8.5 Způsob podání nabídky a lhůta pro podání nabídky

Nabídky (včetně dokladů, které prokazují kvalifikaci) se podávají pouze elektronicky pomocí elektronického nástroje E-ZAK (<https://ezak.e-tenders.cz/>).

Lhůta pro podání nabídek skončí **dne 7. 4. 2025 v 11.00 hodin.**

9 POSOUZENÍ A HODNOCENÍ NABÍDKY

Posouzení nabídek provede hodnotící komise jmenovaná Zadavatelem. Hodnocení nabídek pak proběhne za pomoci elektronické aukce.

Zadavatel stanovuje základní hodnotící kritérium – **ekonomická výhodnost nabídky** /§ 114 Zákona/. Zadavatel v rámci ekonomické výhodnosti nabídky bude hodnotit pouze nejnižší celkovou nabídkovou cenu.

Hodnocení nabídek bude provedeno za **pomocí elektronické aukce (§ 120 a § 121 Zákona)**, která je součástí elektronického nástroje E-ZAK.

Následně bude na základě cen vzešlých z elektronické aukce vybrána nejvýhodnější nabídka podle základního hodnotícího kritéria pro zadání veřejné zakázky.

Přičemž hodnocená a nejnižší cena budou pro předběžné hodnocení vzaty z přijatých nabídek a pro konečné celkové hodnocení nabídek budou brány z cen vzešlých z elektronické aukce.

10 ELEKTRONICKÁ AUKCE

10.1 Technické informace

Účastník řízení je povinen před zahájením vlastní elektronické aukce provést ověření technických prostředků a připojení a seznámit se s ovládáním ve zkušební aukční síni, která bude zpřístupněna od okamžiku odeslání výzvy k účasti v elektronické aukci, a případné problémy ohlásit na kontaktní adrese: QCM, s.r.o., M-Palác, 7. patro, Heršpická 813/5, 639 00 Brno, Mgr. Adéla Palovská, e-mail: adela.palovska@qcm.cz, tel. +420 739 573 346. **Na pozdější technické problémy zjištěné na straně účastníka řízení nebude brán zřetel.**

Z technického hlediska není možné použít certifikát uložený na USB tokenu nebo jiném technickém zařízení, pokud toto zařízení neumožňuje export privátního klíče ve formátu *.pfx nebo P12.

Přístupové údaje pro přihlášení do aukční síně jsou stejné jako přístupové údaje do elektronického nástroje E-ZAK (dostupný na <https://ezak.e-tenders.cz/>).

Zadavatel upozorňuje, že aukční síň disponuje funkcí automatického odhlášení, pokud je uživatel po delší dobu v průběhu aukce nečinný.

10.2 Postup při elektronické aukci

V den určený Zadavatelem bude všem účastníkům řízení, kteří nebyli z řízení vyloučeni, prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK rozeslána výzva k podání nových aukčních hodnot do elektronické aukce (výzva k účasti v elektronické aukci). Podrobnější informace o průběhu vlastní elektronické aukce budou účastníkům řízení poskytnuty ve výzvě k účasti v elektronické aukci a prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.

Po ukončení elektronické aukce bude elektronickým nástrojem E-ZAK automaticky vygenerován protokol o průběhu elektronické aukce s konečným pořadím jednotlivých účastníků řízení, ve kterém budou uvedeny konečné nabídkové ceny účastníků řízení. Elektronická aukce bude ukončena uplynutím nastavené časové lhůty. Zadavatel může nastavit prodloužení elektronické aukce v případě snížení aktuálně nejnižší nabídkové ceny v posledních minutách elektronické aukce.

Zadavatel si vyhrazuje právo zopakovat elektronickou aukci v následujících případech:

- Do aukční síně se nepřihlásí žádný účastník řízení

- Do aukční síně se přihlásí pouze jeden účastník řízení
- Nedojde ke snížení nejnižší nabídkové ceny oproti nejnižší nabídkové ceně vzešlé z předběžného hodnocení nabídek
- V případě snížení nejnižší nabídkové ceny pouze jedním účastníkem řízení

10.3 Podmínky snížení nabídkové ceny

- Minimální krok bude **50 000 Kč** a bude vztažen k předchozí ceně účastníka řízení
- Účastník řízení bude měnit celkovou nabídkovou cenu bez DPH
- Svou cenovou nabídku může účastník řízení pouze snižovat s ohledem na stanovený minimální krok. Změna cenové nabídky směrem nahoru nebude systémem akceptována. Systém rovněž neakceptuje dorovnání nabídkové ceny s jiným účastníkem řízení

10.4 Informace, které budou poskytnuty účastníku řízení v průběhu elektronické aukce

V průběhu vlastní aukce účastník řízení uvidí své pořadí a aukční hodnoty nejlepší nabídky.

10.5 Postup při úpravě ceny po elektronické aukci

Vybraný dodavatel (jehož celková nabídková cena vzešla z elektronické aukce byla nejvýhodnější) bude v souladu s § 122 Zákona před uzavřením smluv o dílo vyzván k aktualizaci položkových cen v příloze č. 2 Zadávací dokumentace (v položkových rozpočtech s výkazy výměr) a to tak, aby celkový součet dílčích položek odpovídal celkové ceně vzešlé z elektronické aukce, přičemž poměry cen v rámci oceněných položek budou zachovány – zadavatel požaduje vydělit každou položku číslem, které se bude rovnat podílu celkové ceny před aukcí a celkové ceny po aukci, se zaokrouhlením na dvě desetinná místa (případně vynásobit koeficientem, který se rovná podílu celkové ceny po aukci a celkové ceny před aukcí).

Zadavatel dále upozorňuje, že v případě vyloučení vybraného dodavatele nebude elektronická aukce opakována a k uzavření smlouvy bude vyzván účastník, který se umístil jako druhý v pořadí, přičemž na něj budou aplikována pravidla dle tohoto článku, pokud se týká úpravy Soupisu prací s výkazem výměr. V případě odstoupení i druhého účastníka bude postupováno dále v souladu s textem výše.

11 VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍCH PODMÍNEK

Vysvětlení zadávací dokumentace Zadavatel uveřejní u podlimitní veřejné zakázky nejméně **4 pracovní dny** před skončením lhůty pro podání nabídek na profilu zadavatele.

Dodavatel je oprávněn (pomocí elektronického nástroje <https://ezak.e-tenders.cz/>) požadovat po Zadavateli vysvětlení zadávacích podmínek. Žádost je nutno doručit ve **lhůtě 3 pracovních dnů** před uplynutím lhůty, které je stanovena v předchozím odstavci (tedy **celkem 7 pracovních dnů** před koncem lhůty pro podání nabídek). V opačném případě si Zadavatel vyhrazuje právo žádost o vysvětlení zadávacích podmínek nevyřizovat.

12 OSTATNÍ PODMÍNKY ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

12.1 Vyloučení variantních řešení

Zadavatel předem vylučuje variantní řešení nabídky.

12.2 Otevírání nabídek

V souladu s § 109 odst. 1 Zákona proběhne otevírání nabídek po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

Vzhledem k tomu, že budou podávány pouze elektronické nabídky, **nebude se konat veřejné otevírání nabídek.**

12.3 Doručování

Zadavatel si v souladu s § 53 odst. 5 Zákona **vyhrazuje právo doručovat** oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení a oznámení o výběru dodavatele uveřejněním na profilu zadavatele. Oznámení se v takovém případě považují za doručena okamžikem uveřejnění.

12.4 Využití poddodavatele – seznam poddodavatelů

V souladu s ustanovením § 105 odst. 1 písm. b) Zákona Zadavatel požaduje, aby dodavatel v nabídce předložil seznam poddodavatelů, kteří jsou mu známi, a uvedl, kterou část veřejné zakázky bude každý z nich plnit.

Zadavatel doporučuje předložit tento seznam formou čestného prohlášení, které je součástí vzorů v příloze č. 4 Zadávací dokumentace.

Zadavatel v souladu s § 105 odst. 2 zákona požaduje, aby následující zadavatelem určené významné činnosti při plnění veřejné zakázky byly plněny **přímo vybraným dodavatelem:**

- Zemní práce, montáže inženýrských sítí a konstrukční vrstvy komunikace.

12.5 Zrušení zadávacího řízení

Zadavatel je oprávněn zrušit zadávací řízení z důvodů stanovených Zákonem. Za důvod hodný zvláštního zřetele ve smyslu § 127 odst. 2 písm. d) Zákona, pro který nelze na Zadavateli požadovat, aby v zadávacím řízení pokračoval, bude přitom považována mj. absence nabídek s nabídkovou cenou umožňující Zadavateli nepřekročit finanční limit pro danou veřejnou zakázku, absence ekonomicky přijatelných nabídek nebo neschválení financí pro realizaci veřejné zakázky.

12.6 Jistota

K zajištění splnění povinnosti účastníka řízení je požadována jistota ve výši:

100 000 Kč (slovy: jedno sto tisíc korun českých)
Forma poskytnutí jistoty musí být v souladu s § 41 Zákona.

Jistotu poskytne účastník formou:

- a) složení peněžní částky na účet Zadavatele
- b) bankovní záruky ve prospěch Zadavatele, nebo
- c) pojištění záruky ve prospěch Zadavatele

Jistotu je třeba složit **ve lhůtě pro podání nabídek a v nabídce doložit!**

Účastník k platbě jistoty uvede následující platební symboly /pro možnost dle písmena a) /:

Č. účtu Zadavatele: 263 773 93 89/0800

Variabilní symbol: **IČO účastníka**

V případě, že účastník zvolí způsob poskytnutí jistoty ve formě složení peněžní částky podle bodu a), **uvede v nabídce identifikační údaje pro bankovní účet**, na který požaduje provést uvolnění jistoty.

V případě, že účastník poskytne jistotu formou bankovní záruky nebo pojištění záruky, doručí ve **lhůtě pro podání nabídek** doklad banky nebo pojišťovny prokazujícího povinnost banky nebo pojišťovny vyplatit zadavateli jistotu. Doklad musí být doručen **elektronicky přes elektronický nástroj E-ZAK**.

12.7 Zadávací lhůta

V souladu s § 40 Zákona zadavatel stanovuje zadávací lhůtu (lhůtu, po kterou jsou účastníci řízení svými nabídkami vázáni).

Zadávací lhůta začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek a činí **3 měsíce**.

12.8 Předložení dokladů vybraného dodavatele, je-li právnickou osobou

U vybraného dodavatele, je-li českou právnickou osobou, zadavatel zjistí údaje o jeho skutečném majiteli podle zákona č. 37/2021 Sb., o evidenci skutečných majitelů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o evidenci skutečných majitelů“) z evidence skutečných majitelů podle téhož zákona (dále jen „evidence skutečných majitelů“).

Zjištěné údaje zadavatel uvede v dokumentaci o veřejné zakázce. Pro tyto účely umožní Ministerstvo spravedlnosti zadavateli dálkový přístup k údajům o skutečném majiteli podle zákona o evidenci skutečných majitelů; pro účely výkonu dozoru podle části třinácté hlavy II Zákona umožní takový přístup Ministerstvo spravedlnosti také Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže.

Vybraného dodavatele, je-li zahraniční právnickou osobou, zadavatel ve výzvě vyzve rovněž k předložení výpisu ze zahraniční evidence obdobné evidenci skutečných majitelů nebo, není-li takové evidence, ke sdělení identifikačních údajů

všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem, a k předložení dokladů, z nichž vyplývá vztah všech osob k dodavateli; těmito doklady jsou zejména:

1. výpis ze zahraniční evidence obdobné veřejnému rejstříku,
2. seznam akcionářů,
3. rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
4. společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.

Zadavatel vyloučí vybraného dodavatele, je-li českou právnickou osobou, která má skutečného majitele, pokud nebylo možné zjistit údaje o jeho skutečném majiteli z evidence skutečných majitelů; k zápisu zpřístupněnému v evidenci skutečných majitelů po odeslání oznámení o vyloučení dodavatele se nepřihlíží.

12.9 Nařízení Rady (EU) 2022/576

Podle nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činností Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině není možné zadat veřejnou zakázku

- a) jakémukoli ruskému státnímu příslušníkovi, fyzické či právnické osobě nebo subjektu či orgánu se sídlem v Rusku,
- b) právnické osobě, subjektu nebo orgánu, které jsou z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněny některým ze subjektů uvedených v písmeni a) tohoto odstavce, nebo
- c) fyzické nebo právnické osobě, subjektu nebo orgánu, které jedná jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písmeni a) nebo b) tohoto odstavce,

včetně poddodavatelů, dodavatelů nebo subjektů, jejichž způsobilost je využívána ve smyslu směrnic o zadávání veřejných zakázek, pokud představují více než 10 % hodnoty zakázky, nebo společně s nimi.

13 ODŮVODNĚNÍ DODRŽENÍ ZÁSAD SOCIÁLNĚ A ENVIRONMENTÁLNĚ ODPOVĚDNÉHO ZADÁVÁNÍ A INOVACÍ

Požadavky na zásady sociálně a environmentálně odpovědného zadávání Zadavatel zvažoval již při tvorbě projektové dokumentace a jejich promítnutí lze vyčíst ze samostatných souhrnných technických zpráv k jednotlivým projektovým dokumentacím.

13.1 Sociálně odpovědné zadávání

Dodavatel bude při výstavbě důsledně dodržovat ustanovení zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy, ve znění pozdějších předpisů (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) tak, aby bylo zajištěno bezpečí při práci jak pro pracovníky dodavatele, tak i pro všechny další osoby, které by se mohly na místě plnění pohybovat.

Za samozřejmost Zadavatel považuje, že dodavatel bude dodržovat podmínky legálního zaměstnávání a všem svým zaměstnancům i všem zúčastněným pracovníkům podílejícím se na plnění veřejné zakázky zajistí férové a důstojné pracovní podmínky a odpovídající mzdové ohodnocení.

Stejně tak Zadavatel vyžaduje, aby dodavatel řádně a včas plnil své finanční závazky vůči všem svým poddodavatelům.

13.2 Environmentálně odpovědné zadávání

Zadavatel požaduje, aby dodavatel při provádění stavebních prací a činností souvisejících s realizací předmětu zakázky v co nejvyšší možné míře respektoval okolní prostředí a zavedl a dodržoval příslušná opatření pro minimalizaci, případně zamezení negativních vlivů provádění těchto prací na okolí. V maximální míře je zapotřebí využívat stavební mechanismy se sníženou hlučností a s co nejnižší produkcí emisí. Dodavatel bude také povinen pravidelně provádět kontrolu technického stavu vybavení a strojů, které používá při realizaci stavby, aby nemohlo dojít ke znečištění půdy a vod vinou jejich špatného technického stavu.

Při realizačních pracích nesmí dojít ke znečištění podzemních a povrchových vod závadnými látkami ve smyslu §39 zákona č.254/2001 Sb. (o vodách a jeho změn), zejména ropnými látkami ze stavebních a dopravních prostředků.

Stavba má jednoznačně pozitivní vliv na životní prostředí v oblasti odkanalizování města. Jedná se o ekologické stavby a stavby pro zásobování médií a odvádění odpadních vod. Mimo vlastní realizaci pak mít stavba negativní dopad na životní prostředí nebude. Pozornost je nutno věnovat omezení prašnosti a znečišťování výjezdů na komunikace i vlastních komunikací. Trasy sítí jsou vedeny tak, aby nebyla v maximálně možné míře dotčena pozemní komunikace a vzrostlá zeleň.

Pokud by mělo dojít k překročení hlukových limitů na stavbě, je třeba uplatnit protihluková opatření u zdroje (zejména používání strojů s nižšími emisemi hluku a provádění jejich preventivní údržby, eliminace nárazů kovu na kov, používání tlumících prvků a izolace vibrujících součástí, montáž tlumičů hluku, izolace hlučných postupů a omezený přístup do hlučných prostorů, příp. ohrazení hlučných prostorů a vytvoření protihlukových bariér, použití absorbujících materiálů, nebo potlačení hluku a vibrací pomocí systému plovoucích desek).

Během výstavby budou vznikat odpady běžné ze stavební činnosti. Nakládání s nimi se bude řídit zákonem č. 541/2020 Sb. o odpadech, ve znění pozdějších předpisů. Odpady z provozu na dokončené komunikaci budou mít převážně charakter komunálních odpadů. Konkrétní druhy odpadů, které budou při realizaci stavby vznikat, musí být rozlišeny a podle své nebezpečnosti zařazeny do kategorií. Na základě zjištěných kategorií je nutné hledat pro jednotlivé druhy odpadů vhodný způsob využití (recyklace), popř. odstranění, v souladu s předpisy upravujícími odpadové hospodářství. Případné nebezpečné odpady bude zneškodňovat odborná autorizovaná společnost.

13.3 Inovace

Zadavatel se domnívá, že projektová dokumentace využívá nejvhodnější technická řešení z hlediska celkové funkčnosti i cenové dostupnosti. Vzhledem k tomu, že jde o výstavbu a provoz podzemních rozvodů sítí a následnou výstavbu

komunikace a povrchů nad nimi, je prioritou především bezpečnost a spolehlivost výsledku.

14 PŘÍLOHY

- Příloha č. 1:** Technické podmínky – Projektová dokumentace
- Příloha č. 2:** Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (položkový rozpočet)
- Příloha č.2a:** Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (položkový rozpočet) pro přeložku vodovodu
- Příloha č. 3:** Obchodní podmínky (návrh Smlouvy o dílo)
- Příloha č. 4:** Vzory k vypracování dokladů o kvalifikaci a nabídky

<u>Zadavatel:</u> Městys Tištín se sídlem Tištín 37, 798 29 Tištín	<u>Podpis:</u> Smluvní zástupce Zadavatele, na základě plné moci
--	--

Zadávací dokumentaci vypracoval na základě podkladů poskytnutých Zadavatelem jeho smluvní zástupce, společnost QCM Administrace, s.r.o., se sídlem Heršpická 813/5, 639 00 Brno, zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Brně, spisová značka C 67995, IČO 29244919, s výjimkou příloh č. 1 a 2, která byla vypracována Ing. Pavlem Dudíkem, ČKAIT 1200156, se sídlem Slovenská 2552/11, Prostějov 1 79601, IČO 12753467 (SO.01); Ing. Libuší Kujovou, ČKAIT 1200407, se sídlem Kmochova 210/11, 779 00, Olomouc - Nová Ulice, IČO 12684431 (SO.02, SO.03 a SO.04, příloha č. 2) a Ing. Zdeňkem Rozsypalem, ČKAIT 1200056, se sídlem tř. Svornosti 894/50, 779 00, Olomouc - Nová Ulice, IČO 15458385 (SO.05).