

Název akce

„PROVIZORNÍ PARKOVIŠTĚ MĚSTSKÉHO DIVADLA BRNO“

p.č.3614 a 3612, k.ú. Černá Pole,
SO 05A – REKLAMNÍ BANNERY

D.1 – ARCHITEKTONICKO STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

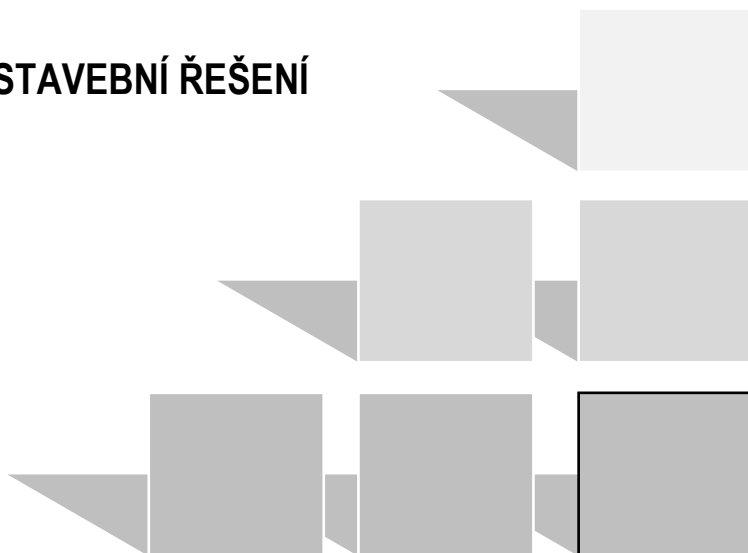
D.1 – 01 TECHNICKÁ ZPRÁVA

Projekt stavby pro územní souhlas

A. Průvodní zpráva

B. Souhrnná technická zpráva

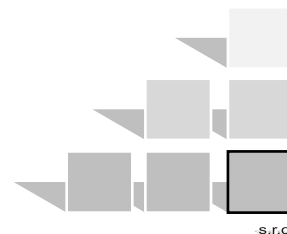
C. Situační výkresy



S.r.o.

V Brně, 2023

vypracoval: Ing. Martin Klempíř



s.r.o.

A. VŠEOBECNÉ ÚDAJE

1. Identifikační údaje stavby a pozemků stavby

a) Údaje o stavbě

název stavby: „Provizorní parkoviště Městského divadla Brno“, p.č. 3614 a 3612, k.ú. Černá Pole, SO 05A – REKLAMNÍ BANNERY

- druh stavby: komerční plocha – reklamní banner

- účel stavby: komerční plocha – reklamní banner

- charakter provozu: plocha pro umístění reklamních upoutávek na program divadelních her MDB

b) místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků).

- místo stavby: p.č. 3614 k.ú. Černá Pole, Brno

- číslo pozemku stavby: 3614

- druh pozemku: zahrada

- výměra pozemků: p.č. 3614 - 964 m²

- vlastnické právo: Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 60200 Brno

c) předmět dokumentace.

název dokumentace stavby: „Provizorní parkoviště Městského divadla Brno“, p.č. 3614 a 3612, k.ú. Černá Pole, SO 05A – REKLAMNÍ BANNERY

- druh dokumentace stavby: dokumentace pro vydání územního souhlasu

- účel dokumentace stavby: získání územního souhlasu

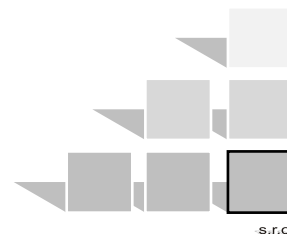
2. Identifikační údaje stavebníka:

- **Městské divadlo Brno**, příspěvková organizace, Lidická 1863/16, 602 00 Brno

3. Pokyny pro provádění stavby

Při stavbě je nutné dodržovat předpisy zajišťující bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi. Ty se budou řídit podle zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (Zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi. Za plnění předpisů zodpovídají technicko-hospodářští pracovníci (stavbyvedoucí), musí proškolení pracovníky a dohlížet na dodržování zákonů; pracovníci zodpovídají sami za sebe a jsou povinni používat ochranné pomůcky (helma, pracovní oděv, obuv, brýle, ap.). Strojní zabezpečení a pomocné zařízení musí mít platné revize a být v odpovídajícím technickém stavu, při nasazení musí vyhovovat provoznímu zatížení. Staveniště bude zabezpečeno proti vniknutí cizích osob. Stavba bude prováděna dle předpokladu více zhotoviteli. Zadavatel stavby je povinen určit potřebný počet koordinátorů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi. Zadavatel stavby je povinen doručit oznámení o zahájení prací, jehož náležitosti stanoví prováděcí právní předpis, oblastnímu inspektorátu práce příslušnému podle místa staveniště nejpozději do 8 dnů před předáním staveniště zhotoviteli. Stejnopis oznámení o zahájení prací musí být vyvěšen na viditelném místě u vstupu na staveniště po celou dobu provádění stavby až do ukončení prací a předání stavby stavebníkovi k užívání. Zaměstnavatelé - zhotovitelé stavebních, montážních, stavebně montážních nebo udržovacích prací jsou povinni dodržovat požadavky kladené na bezpečnost a ochranu zdraví při práci při přípravě projektu a realizaci stavby, jimiž jsou:

- udržování pořádku a čistoty na staveništi,
- uspořádání staveniště podle příslušné dokumentace,
- umístění pracoviště, jeho dostupnost, stanovení komunikací nebo prostoru pro příchod a pohyb fyzických osob, výrobních a pracovních prostředků a zařízení,
- zajištění požadavků na manipulaci s materiálem,
- předcházení zdravotním rizikům při práci s břemeny,
- provádění kontroly před prvním použitím, během používání, při údržbě a pravidelném provádění kontrol strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí během používání s cílem odstranit nedostatky, které by mohly nepříznivě ovlivnit bezpečnost a ochranu zdraví,
- splnění požadavků na odbornou způsobilost fyzických osob konajících práce na staveništi,
- určení a úprava ploch pro uskladnění, zejména nebezpečných látek, přípravků a materiálů,



- splnění podmínek pro odstraňování a odvoz nebezpečných odpadů,
- uskladňování, manipulace, odstraňování a odvoz odpadu a zbytků materiálů,
- přizpůsobování času potřebného na jednotlivé práce nebo jejich etapy podle skutečného postupu prací,
- předcházení ohrožení života a zdraví fyzických osob, které se s vědomím zaměstnavatele mohou zdržovat na staveništi,
- zajištění spolupráce s jinými osobami,
- předcházení rizikům vzájemného působení činností prováděných na staveništi nebo v jeho těsné blízkosti,
- vedení evidence přítomnosti zaměstnanců a dalších fyzických osob na staveništi, které mu bylo předáno,
- přijetí odpovídajících opatření, pokud budou na staveništi vykonávány práce a činnosti vystavující zaměstnance ohrožení života nebo poškození zdraví,
- dodržování bližších minimálních požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na stavenišťích stanovených prováděcím právním předpisem.

Zaměstnavatelé jsou dále povinni zajistit, aby stroje, technická zařízení, dopravní prostředky a nářadí byly z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví při práci vhodné pro práci, při které budou používány. Stroje, technická zařízení, dopravní prostředky a nářadí musí být:

- vybaveny ochrannými zařízeními, která chrání život a zdraví zaměstnanců, vybaveny nebo upraveny tak, aby odpovídaly ergonomickým požadavkům a aby zaměstnanci nebyli vystaveni nepříznivým faktorům pracovních podmínek, pravidelně a řádně udržovány, kontrolovány a revidovány.

Zhotovitelé jsou povinni zajistit, aby při provozu a používání strojů a technických zařízení, nářadí a dopravních prostředků na staveništi byly kromě požadavků zvláštních právních předpisů dodržovány bližší minimální požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci stanovené v nařízení vlády č. 591/2006 Sb., příloha č. 2 a aby byly splněny požadavky na organizaci práce a pracovní postupy stanovené v nařízení vlády č. 591/2006 Sb., příloha č. 3.

Zhotovitelé zajistí školení o bezpečnosti práce pro všechny pracovníky, kteří budou na stavbě pracovat nebo zde vykonávat jinou činnost a povedou o těchto školeních příslušnou evidenci. Pracovníci budou na stavbě vybaveni příslušnými ochrannými pomůckami, při provádění prací budou dodržovat technologické a pracovní postupy, návody, pravidla a pokyny, budou bezpečně obsluhovat stroje a zařízení, budou používat nářadí a pomůcky určené pro jejich práci a budou dodržovat bezpečnostní značení a výstražné signály.

Zemní práce budou zahájeny až po vytyčení inženýrských sítí a určení jejich ochranných pásem. Veškeré výkopy budou řádně označeny bezpečnostními páskami a za snížené viditelnosti osvětleny.

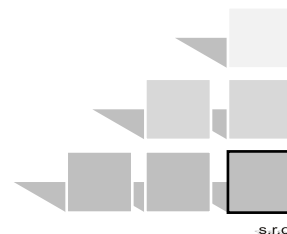
Před započetím prací ve výškách zpracuje zhotovitel v technologickém postupu plán kotvicích míst, kde budou pracovníci povinni zachycovat osobní ochranné pracovní prostředky proti pádům z výšky. Zaměstnavatel zajistí, aby zaměstnanec provádějící práce při použití osobních ochranných pracovních prostředků proti pádu byl pro předpokládané činnosti vyškolen, zejména pak pro vyprošťovací postupy při mimořádných událostech.

Dodržování zásad bezpečného užívání stavby bude kontrolovat příslušný pracovník inspekce práce.

Staveniště bude na vlastním pozemku. Staveniště bude zřetelně označeno, u vstupu na staveniště bude tabulka „Nepovolaným osobám vstup zakázán“.

Upozornění !!!

Před prováděním veškerých prací v rámci stavby nutno respektovat vedení inženýrských sítí, rozvodů a jejich ochranná pásma. Před prováděním musí investor provést zajištění jednotlivých sítí a rozvodů přímo na staveništi!!!



B. ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ

- architektonické řešení je navrženo tak, aby vhodně doplňovalo a zkvalitňovalo své okolí. Jedná se o objekty reklamních nasvětlovaných bannerů pro potřeby MDB.
- tvarové řešení:
 - typový výrobek dle výběru investora. V zásadě se jedná o ocelovou rámovou konstrukci s prosklenou plochou pro umístění reklamních materiálů.
- materiálové a barevné řešení:
 - ocelová konstrukce s barevnou úpravou dle požadavku investora.

C. TECHNICKÉ A KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ

1. ZEMNÍ PRÁCE

Zemní práce budou malého rozsahu. Souvisí se založením konstrukce – základovými patkami.

2. ZÁKLADOVÉ KONSTRUKCE

Pro zajištění stability konstrukce budou provedeny základové patky 300/300/800mm z betonu C16/20. Následně bude konstrukce (ocelové patky) ukotvena pomocí chemických kotev, alternativně pomocí nerezových trnů (závitových tyčí), zabetonovaných v konstrukci patky, na které se ocelová patka nasadí a přišroubuje.

Konkrétní způsob kotvení konstrukce bude určen dodavatelem.

3. SVISLÉ KONSTRUKCE – reklamní banner

Jedná se celkem o 12ks reklamních ploch. Z hlediska konstrukce se bude jednat o typizovaný kovový výrobek na bázi tzv. Citylight vitríny o velikosti 950/1300mm a velikosti reklamní plochy 840/1190mm.

Konkrétní typ bude vybrán investorem před zahájením stavby.

Jakékoli odchylky proti projektové dokumentaci musí být projednány s příslušnými orgány státní správy.

4. ÚPRAVY POVRCHŮ

Nátěry

Celá konstrukce bude již z výroby opatřena dostatečnou ochranou proti korozi – nátěrem v barevném odstínu dle výběru investora pro venkovní prostředí. Zvýšenou pozornost je nutné dát části konstrukce v přímém kontaktu se zemní vlhkostí.

Pozn. Reklamní bannery budou umístěny podél nově provedeného chodníkového tělesa, budou součástí zpevněné plochy s povrchovou úpravou betonovou dlažbou.