



VYSVĚTLENÍ SOUTĚŽNÍCH PODMÍNEK č.3

SOUTĚŽE O NÁVRH „TĚLOCVIČNA A JÍDELNA ZÁKLADNÍCH ŠKOL V CENTRU ROKYCAN“ (dále jen „Soutěž“)
VYHLÁŠENÉ MĚSTEM ROKYCANY, Masarykovo náměstí 1, Střed, 337 01 Rokycany, IČO: 00259047, zastoupené starostou města Ing. Tomášem Radou (dále jen „Zadavatel“)

Zadavatel tímto zveřejňuje vysvětlení Soutěžních podmínek podle §98 a §99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen “ZZVZ”).

Zadavatel uveřejňuje protokol o průběhu společné prohlídky řešené lokality dne 17.4.2023 a zároveň z vlastní iniciativy doplňuje soutěžní podklady o aktualizovaný pasport ZŠ TGM včetně suterénu s názvem **P_8-1 Pasport ZŠ TGM včetně suterénu**.

Protokol z prohlídky řešené lokality

Průběh prohlídky:

Společná prohlídka řešené lokality a základních škol se uskutečnila v pondělí 17.4.2023 ve 13:00hod. Sraz účastníků byl u kašny v Komenského ulici, prohlídka proběhla bez přítomnosti porotců. Prohlídkou provázal ing. arch. Štěpán Kubíček - městský architekt města Rokycany. Na úvod byla zrekapitulována forma soutěže a zejména zadání a cíle architektonické soutěže.

Od 13:00 do 13:30 bylo účastníkům představeno řešené volně přístupné území mezi oběma základními školami.

Ve 13:30 proběhla návštěva budovy Základní školy TGM na adrese Třebízského 32, 337 01 Rokycany. Účastníci byli provedeni přízemím školy, prohlédli si prostory stávající tělocvičny, v suterénu účastníci navštívili jídelnu a kuchyni. Součástí prohlídky byla návštěva školní zahrady.

Ve 14:00 proběhla prohlídka budovy Základní školy ulice Míru na adrese ulice Míru 64, 337 01 Rokycany. Prohlídka začala na dvoře školy, účastníci viděli vstupní prostory školy s centrální šatnou, v přízemí školy byla účastníkům ukázána stávající tělocvična a následně celé přízemí základní školy.

Dotazy a odpovědi přítomných účastníků:

Dotaz č. 01 – Sousední objekty – funkční využití, podsklepení objektů?

Sousední objekty na parc. č. 3948 a parc. č. 32 jsou obytné budovy, které slouží k trvalému bydlení.

Podsklepení objektů – viz vysvětlení soutěžních podmínek č. 2:

Novostavba na pozemku parc.č. 3948 není podsklepená. V objektu na pozemku parc.č. 32 byl v přízemí v části bezprostředně sousedící s řešeným územím bazén pro rehabilitaci, nyní zasypaný.

Dotaz č. 02 – Ulice Komenského – možnost omezení dopravního provozu?

Nutno respektovat Územní plán. Ulice Komenského je využívána automobily a technikou Hasičského záchranného sboru, který má sídlo Stanice na adrese Komenského 29, v bezprostředním sousedství řešeného území. Úprava stávajícího řešení je možná.

Dotaz č. 03 – Prostory parkoviště na proluce podél ulice Havlíčkova?

Návrh musí respektovat a umožnit provoz tohoto parkoviště na ploše vymezené parcelami parc. č. 2764/31, 2764/32, 3901, 3902. V současné chvíli není zadavateli podrobněji známa představa budoucího rozvoje této plochy.



Zadavatel pro vyloučení jakýchkoliv pochybností uvádí, že poskytnutím výše uvedeného vysvětlení nedochází zároveň ke změně Soutěžních podmínek podle ZZVZ, povaha vysvětlení nevyžaduje prodloužení lhůty pro podání nabídek.

V Rokycanech dne 21.4.2023