

# ZMĚNA Č. 4

# NÁVRH PRO VEŘEJNÉ PROJEDNÁNÍ

## KOORDINAČNÍ VÝKRES

**1 : 2 880**

## ZMĚNA Č. 4 ÚP

☐ hranice měněného území

---

hranice parcel

—— vnitřní kresba parce

P1(4) plocha přestavby

## PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

**STAV** **NÁVRH**

  OV - plocha veřejné vybavenosti

SMx - plocha smíšená obytná městská - MPZ

# PLATNÝ ÚZEMNÍ PLÁN

• hranice zastavěného území

plocha přestavby








☐ plocha změn v krajině

## PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

STAV	NÁVRH
	BH - bydlení hromadné
	BI - bydlení individuální v rodinných domech
	 OV - plocha veřejné vybavenosti
	 OK - plocha komerční vybavenosti
	 OS - plocha pro tělovýchovu a sport
	 D - plocha dopravní infrastruktury
	 DS - plocha pro silniční dopravu
	 DS.n - plocha / koridor pro nemotorovou dopravu
	P - plocha veřejných prostranství
	 SM - plocha smíšená obytná
	 SMx - plocha smíšená obytná městská - MPZ
	V - průmyslová výroba a sklady
	ZN - zeleň nezastavitelných soukromých zahrad
	ZO - zeleň ochranná a izolační
	 PZ.1 - plocha parku
	 YY - plocha s rozdílným způsobem využití
	 X.2 - plocha specifická - protipovodňové opatření v urbanizovaném prostoru

## ENERGETIKA

### STAV

-  plynovod STL
-  venkovní vedení elektrické sítě VN 1-35 kV
-  OP elektrické stanice
-  OP vedení elektrické sítě
-  OP a BP plynovodu
-  distribuční trafostanice
-  ostatní zařízení zpracování a distribuce tepla

**NÁVRH**

— — plynovod STL

## VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ






**STAV**

- dálkový vodovodní řád
- místní vodovod
- kanalizační stoka

## VODNÍ REŽIM




- zdroj přírodní pitné vody
- aktivní zóna záplavového území
- ZVL území zvláštní povodně pod vodním dílem
- Q100 záplavové území s periodicitou 100 let
- vodní tok

## KULTURNÍ LIMITY

	území s archeologickými nálezy I. a II. kategorie
	městská památková zóna
	nemovitá kulturní památka
	válečný hrob
	Místo významné události - Demarkační linie 1945










## SPOJE

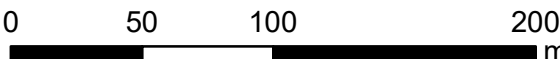
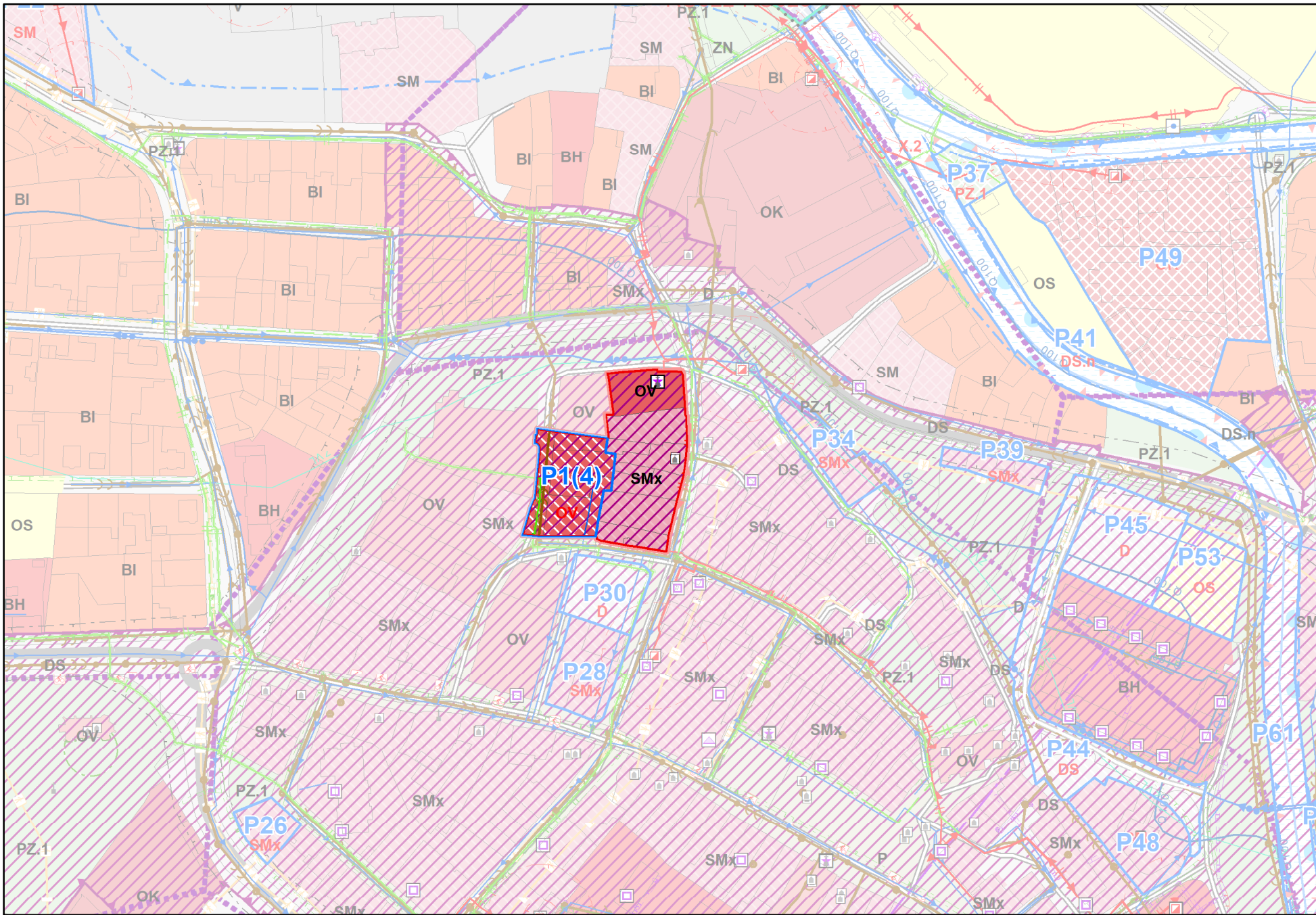
**STAV**

-  rádioreléová trasa
-  OP komunikačního vedení
-  základnová stanice
-  blíže neurčená komunikační zařízení

## DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

## STAV

-  turistická trasa KČT
-  most na silnici II. třídy
-  silnice II. třídy
-  místní komunikace obslužené a zklidněné - C,D
-  OP silnice
-  OP LETIŠTĚ
-  mezinárodní cyklotrasy
-  regionální cyklotrasy
-  lokální cyklotrasy



A T E L I E R  
T-plan  
s.r.o.

# 2023