DOKUMENTACE PRO PROVEDENÍ STAVBY

Název akce:

PŘÍSTAVBA ADMINISTRATIVNÍHO OBJEKTU KVOP, ÚDOLNÍ 39, 602 00 BRNO

Místo stavby: **Údolní 39, 602 00 Brno**

Investor: **Kancelář veřejného ochránce práv**
Údolní 39, 602 00 Brno

Stavebník: **Kancelář veřejného ochránce práv**
Údolní 39, 602 00 Brno

HIP: **LD projekt s.r.o.,**
Ing. Lukáš Daněk, Ph.D., Leskauerova 6, 628 00 Brno

SO.01.01 Kácení vzrostlé zeleně

Inventarizace zeleně

Zodp. projektant : Ing. Jana Vrbasová
Vypracoval : Ing. Jana Vrbasová, Nikol Vrbasová

DATUM: PROSINEC 2016

OBSAH

1. Identifikační údaje 2
2. Použité podklady 2
3. Charakteristika zájmového území 2
4. Inventarizace dřevin 2
5. Legenda k tabulkové části 3
6. Závěr 5
7. Inventarizační tabulky 6

1. Identifikační údaje

Název akce:	**Přístavba administrativního objektu KVOP, Údolní 39, Brno**
Předmět řešení:	Inventarizace zeleně
Investor a zadavatel:	Kancelář veřejného ochránce práv, Údolní 39, 602 00 Brno
Zodpovědný projektant:	Ing. Jana Vrbasová
Zpracoval:	Ing. Jana Vrbasová, Nikol Vrbasová

2. Použité podklady

- Katastrální mapy dotčených území
- Situační výkresy plánované výstavby

3. Charakteristika zájmového území

Řešené území se nachází v katastru města Brna na ulici Údolní 39. Na parcelách je plánovaná přístavba administrativního objektu KVOP. Nachází se zde vzrostlé stromy a živé ploty.

Řešené území se nachází na parcelách číslo 703/9, 713, 714/1 ve vlastnictví České republiky. Právo hospodaření s pozemky má Kancelář Veřejného ochránce práv, Údolní 658/39, Brno-město, 60200 Brno.

Parcely se nachází téměř v rovině.

4. Inventarizace dřevin

Inventarizace byla provedena dne 9.3. 2016. Ze stávající vegetace zde byl zjištěný převážný výskyt tureckých lísek a javorů (*Corylus colurna, Acer campestre*). Z keřového patra se zde nejvíce vyskytuje tis (*Taxus baccata*) ve formě tvarovaných živých plotů.

Dřeviny byly zaměřeny a zaneseny do mapového podkladu, změřeny a odborně zhodnoceny. Na základě těchto terénních průzkumů byla digitálně vytvořena situace, kde je zanesena poloha jednotlivých dřevin a průmět jejich koruny do roviny. Inventarizované dřeviny jsou značkou rozlišeny dle sadovnické hodnoty a číselně označeny. Číslo odpovídá pořadí dřeviny v inventarizační tabulce. Situace inventarizace zobrazuje dřeviny středem s průmětem koruny. Dendrologický průzkum je zpracován tabelárně. Na základě pozorování a hodnocení celkového stavu byla stanovena cena

jednotlivých dřevin dle metodiky ČUOP Praha.

5. Legenda k tabulkové části

V inventarizačním seznamu jsou uvedeny tyto údaje pro každou jednotlivou dřevinu:

- **pořadové číslo (p.č.)** – číslo dřeviny ve výkresu i v tabulce od 1-n
- **název taxonu** – název taxonu latinský
- **průměr kmene (Ø kmene) –** v centimetrech ve výšce 1 300 mm nad zemí
- **obvod kmene** – v centimetrech ve výšce 1 300 mm nad zemí
- **tvar kmene** – vk-vysokokmen, pk-polokmen, křstr-keřostrom, keř, 2km … vícekm – vícekmen, skupina, keř.sk. - keřová skupina
- **výška taxonu -** v metrech
- **šířka koruny** – v metrech
- **věk** – věková kategorie dřeviny (ml-mladé dřeviny, ov-optimální věk, st-staré dřeviny, u ovocných věk)
- **sadovnická hodnota (SH)** (hodnocení růstových kvalit dřevin, bonifikace 1-5 bodů, Machovec 1979, Pejchal 1995)

5 dřeviny dokonale zavětvené a zdravé, s dlouhodobým výhledem existence
4 dřeviny dobře zavětvené a zdravé, jen s menšími nepravidelnostmi ve tvaru a zavětvení koruny, s dlouhodobým vývojem existence
3 dřeviny zdravé, avšak tvarově značně narušené (např. vysoko vyvětvené), nebo dřeviny dosud mladé, nedostatečně vzrostlé, ale vždy s dlouhodobým výhledem existence
2 dřeviny poškozené, v počátečním stadiu nemoci, přestárlé a bez výhledu dlouhodobé existence, určené někdy na dožití a k postupné likvidaci, i nově dosazené velmi nekvalitní stromy s nedostatečně zapěstovanou nebo téměř žádnou korunou, které je možno vhodným výchovným řezem zachovat
1 dřeviny silně napadené chorobami, téměř suché, hrozící zřícením, nebo dřeviny bránící výrazně růstu dřevin vzácnějších, určené k neprodlené likvidaci

- **dlouhověkost (d)** – schopnost dřeviny uspokojivě růst, vyvíjet se a udržovat základní prostorové proporce a vlastnosti druhu na daném stanovišti v dlouhodobém vývoji

1 krátkověké dřeviny
2 středněvěké dřeviny
3 dlouhověké dřeviny

- **stanoviště dřeviny** – S solitéra, Z zápoj, A alej
- **základní cena** dřeviny je stanovena na základě metodiky AOPK „O oceňování dřevin rostoucích mimo les“ a jejích příloh a určuje společenskou hodnotu ideálně vyvinuté dřeviny
- **výsledná cena** dřeviny je stanovena na základě metodiky AOPK „O oceňování dřevin rostoucích mimo les“ a jejích příloh a určuje společenskou hodnotu dřeviny po zohlednění jejího stavu
- **zdravotní stav** – dopřesnění o stavu dřeviny

Indikátory problémů s odolností proti vyvrácení nebo zlomení (vizuální hodnocení):

o **dřevokazné houby** – při mechanickém poškození, při zkrácení kořenů (stavební činnost) dochází při absenci ošetření poranění k infekci dřevokaznými houbami, projevující se :

a/ plodnicemi, které vyrůstají z odumřelých nebo odříznutých větví – jde pravděpodobně o méně nebezpečnou jádrovou chorobu, nachází-li se mimo tato místa, naznačuje to, že je zasažena i běl

b/ plodnicemi, vyrůstajícími z kořenového prostoru – nemusí ještě nutně znamenat to, že jsou kořeny stromu napadené, je nutné houbu předem určit
c/ z trhlin vystupující dřevěný prach poukazuje na ohroženou biomechanickou vitalitu
d/ výtoky z dutin a trhlin

o **hniloby a dutiny** – je třeba brát v úvahu
a/ rozsah (především tloušťku stěny zbylého zdravého dřeva)
b/ lokalizaci (nejvíce namáhaná místa – báze kmenu, báze větví, místa větvení, nebezpečné je narušení staticky nejdůležitějších obvodových partií kmenu a větví – dutiny nebo hniloby postihující vrchní bělovou vrstvu dřeva)
c/ agresivitu dřevokazné houby
Na uzavřené dutiny nebo hniloby může upozornit nadměrné ukládání dřeva v podobě boulí, prstenců nebo lahvovitě ztlustlé báze kmene.

o **růst stromu v náklonu** – při absenci kompenzačního růstu (kruhovitý, nikoliv eliptický kmen). Jedná se o nepříznivě umístěné těžiště, které může spočívat jednak v posunutí jeho průmětu mimo bázi jeho kmenu (naklonění stromu, asymetričnost koruny) nebo v jeho umístění vysoko nad zemí (vysoké vyvětvení koruny).

- **mechanické poškození** – povrchové poškození kůry a borky (např. stržení), zasahující až do kambia nebo nejmladších letokruhů dřeva (vstupní brána pro dřevokazné houby)

  dále poškození zasahující do hlubších vrstev dřeva, které může vyvolat výrazné zhoršení biomechanických vlastností stromu okamžitě nebo za spolupůsobení dřevokazných hub v poměrně blízké budoucnosti.

chybné větvení – vidlicové větvení u kosterních větví, přičemž „V“ vidlice (tz.tlakové vidlice, s případně zarostlou kůrou) jsou zřetelně více ohroženy rozlomením než „U“ vidlice (tahové vidlice). Patří sem i přeslenité postavení kosterních větví (zanedbaný výchovný řez, někdy i druhová vlastnost – např. Tilia tomentosa)

jednostranné vydutí – v blízkosti stromu

adventivní kořeny – rozsáhlá tvorba adventivních kořenů (v městském prostředí stromy často rostou v kořenových mísách, kde jsou pouze adventivní kořeny schopné stromy kotvit

trhliny – v blízkosti kmene (0-50cm) vznikající při silném větru, nejprve se vytvářejí koncentrické, kruhovité trhliny, se zvětšujícím se náklonem se začínají tvořit i podélné trhliny nad silnými kořeny

6. Závěr

Na základě celkového zhodnocení všech činitelů byla u vegetačních prvků určena základní cena 669 524,- Kč, která byla posléze upravena do výsledné ceny. Celková výsledná cena všech dřevinných vegetačních prvků je 296 910,- Kč. Celková výsledná cena dřevinných vegetačních prvků navržených k asanaci je **217 095,- Kč.** K asanaci jsou navrženy stromy z důvodů plánovaných stavebních úprav na pozemku. Dřeviny navržené k asanaci jsou v tabulkové části vyznačeny žlutou barvou.

Celkem je navrženo k asanaci 9 ks stromů a keřové skupiny o celkové ploše 179 m^2. Ponechané stromy jsou navrženy ke zdravotnímu řezu, ponechané živé ploty ke tvarovacímu řezu.

7. Inventarizační tabulky

č.	název taxonu	Ø kmene cm	obvod km/cm	tvar kmene	výška taxonu m	šířka koruny m	věk	sad. Hod.	d	stanoviště	základní cena (Kč)	výsledná cena (Kč)	zdrav. Stav, poznámky
1	*Corylus colurna*	30	94	vk	8	10	ov	**3-4**	3	s	84 493,00	33 797,00	3 ks, RZ
2	*Corylus colurna*	30	94	vk	9	10	ov	**3**	3	s	84 493,00	33 797,00	
3	*Corylus colurna*	15	47	vk	8	6	ov	**3**	3	s	14 616,00	5 846,00	
4	*Corylus colurna*	20	63	vk	7	8	ov	**3**	3	s	23 213,00	9 285,00	
5	*Corylus colurna*	5	16	vk	4	0,8	ml	**3**	3	s	1 531,00	612,00	mladý strom – nová výsadba
6	*Catalpa bignonioides*	20	63	vk	5	10	ov	**3**	2	s	14 633,00	5 853,00	bez terminálu, RZ
7	*Pinus nigra*	35	110	vk	9	8	ov	**3-4**	2	s	71 628,00	28 651,00	mírně nahlá, RZ
8	*Acer platanoides*	20	63	vk	9	4	ov	**2-3**	3	s	23 213,00	9 285,00	1 +3 ks, 1 ks k asanaci
9	*Acer campestre*	25	78	vk	15	7	ov	**3**	3	s	53 853,00	21 541,00	mírně nahlá
10	*Acer campestre*	30	94	vk	15	7	ov	**3**	3	s	84 493,00	33 797,00	jednostranná koruna
11	*Acer campestre*	15	47	2km	15	7	ov	**3**	3	s	14 616,00	5 846,00	díra v kmeni
12	*Taxus baccata*	-	-	keř	1,2	87 m2	ov	**3**	2	z	29 232,00	29 232,00	střihané živé ploty, část (63 m2) k asanaci – cena k asanaci 21 168,-, RT
13	*Viburnum rhytidophyllum*	-	-	keř	1,8	8 m2	ov	**3**	2	s	3 450,00	3 450,00	keř
14	*Prunus laurocerassus*	-	-	keř	1,2	29 m2	ov	**3**	2	z	12 250,00	12 250,00	střihané živé ploty
15	*Lonicera pileata*	-	-	keř	1	20 m2	ov	**3**	1	z	1 056,00	1 056,00	
16	*Juglans regia*	55	172	vk	15	9	ov	**3**	2	s	150 236,00	60 094,00	
17	*Spiraea vanhouttei, Euonymus fortunei*	-	-	keř	1,5	46 m2	ov	**3**	1	z	460,00	460,00	
18	*Taxus media ´Hilli´*	-	-	keř	0,5	21 m2	ml	**3**	2	z	2 058,00	2 058,00	

Celková základní cena dřevin (Kč)	669 524,00
Celková výsledná cena dřevin (Kč)	296 910,00
Celková cena dřevin doporučených k asanaci (Kč)	**217 095,00**

dřeviny doporučené k asanaci

dřeviny doporučené k řezu

RZ řez zdravotní

RT řez tvarovací